Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA GMINNEJ STACJI UZDATNIANIA WODY

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jedwabno

1.3.) Oddział zamawiającego: Jedwabno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743309

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warmińska, 2

1.5.2.) Miejscowość: Jedwabno

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-122

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 896213045

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@jedwabno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jedwabno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/jedwabno/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
BUDOWA GMINNEJ STACJI UZDATNIANIA WODY

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9bfa5661-bf39-4da8-b096-ebac8ae62603

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00187929

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00044365/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa Gminnej Stacji Uzdatniania Wody

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Rządowy Fundusz Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00406611

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROŚ.271.7.1.2024.RB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3985200,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno – Użytkowy dalej PFU, stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ. Realizacja inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj swoim zakresem obejmuje w szczególności:
I. Budowę nowych ujęć wody podziemnej w ilości 2 szt. studnie głębinowe o głębokości ok. 50 m i potencjalnej wydajności w przedziale 10-30 m3/h) wyposażonych w pokrywy nastudzienne typu Lange

II. Budowę nowego budynku stacji uzdatniania wody wraz z instalacją technologiczną o wydajności
Q max h = ~ 25 - 30 m3/h,
Q śr d = ~ 450 - 540 m3/d,
Q max rocznie = ~ 160 000,00 – 195 000,00 m3/rok
z zastrzeżeniem, że wydajność zestawu hydroforowego podającego uzdatnioną wodę do sieci wodociągowej nie może być mniejsza niż Q śr h = ~ 30 m3/h

III.
1. Uzyskaniu na etapie projektowania Decyzji zezwalającej na wykonanie ujęć wody, odwiertów i montaż pomp głębinowych wraz z uzbrojeniem
2. Uzyskanie na etapie projektowania Decyzji pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych w ilościach wynikających z PFU i projektu
3. Uzyskaniu na etapie projektowania Decyzji pozwolenia wodnoprawnego na zrzut popłuczyn w ilościach wynikających z założeń PFU i projektu
4. Budowie obiektów towarzyszących niezbędnych dla funkcjonowania stacji uzdatniania w tym między innymi: budowę nowych ujęć wody – 2kpl, zbiorników magazynowych o pojemności 150m3 wraz z fundamentami, budowę odstojnika popłuczyn, utwardzenia terenu, ogrodzenia terenu, oświetlenia terenu i innych opisanych w niniejszym PFU.
IV. Budowę sieci wodociągowej magistralnej PE 100 SDR 17 PN 10 ø 160 mm wraz z włączeniem do istniejącej sieci wodociągowej na dz.nr 107/1 obręb Piduń (włączenie do węzła). Długość sieci magistralnej ok. 300 m.
V. Budowę przyłącza kanalizacyjnego od SUW do sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przydomową przepompownia ścieków. Przyłącze PE 100 SDR 17 PN 10 ø 50 mm. Długość przyłącza ok. 150 m.
VI. Budowę przyłącza kanalizacyjnego wód popłucznych od SUW poprzez odstojnik do studni chłonnych rozsączających na dz.nr 9/1 obręb Piduń. Przyłącze PE 100 SDR 17 PN 10 ø 50 mm od przepompowni popłuczyn do studni chłonnych, przyłącze PCV ø 250 od SUW do odstojnika popłuczyn długość przyłącza ok. 40 m.
VII. Budowę rurociągów międzyobiektowych wodno – kanalizacyjnych pomiędzy studniami, zbiornikami i SUW – średnicę rurociągów określi Projektant, materiał dla rurociągów wody PE, kanalizacja PCV
VIII. Budowę przyłącza energetycznego od istniejącego złącza kablowego na dz.nr 9/1 do budynku SUW. Kabel YAKXS 4x120 mm2 . Długość przyłącza ok. 130 m.
IX. Zabudowę w budynku SUW agregatu prądotwórczego jako rezerwowe źródło energii dla projektowanego SUW Piduń.
Wodę z ujęcia w miejscowości Piduń przewiduje się uzdatniać w następującym układzie technologicznym:
Na podstawie przeprowadzonych laboratoryjnych testów skuteczności filtracji wody dla obiektów o podobnych parametrach wyjściowych, docelowy układ uzdatniania wody dla potrzeb lokalnego wodociągu będzie opierał się na filtracji ciśnieniowej dwustopniowej.
• Ujęcie wody składające się z 2 studni, projektowana wydajność ujęcia
• Q max h = ~ 25 - 30 m3/h, Q śr d = ~ 450 - 540 m3/d , Q max rocznie = ~ 160 000,00 – 195 000,00 m3/rok z zastrzeżeniem, że wydajność zestawu hydroforowego podającego uzdatnioną wodę do sieci wodociągowej nie może być mniejsza niż Q śr h = ~ 30 m3/h
• Napowietrzanie ciśnieniowe w aeratorze ciśnieniowym, powietrze sprężone ze sprężarki bezolejowej w ilości 8-10% w stosunku do uzdatnianej wody, minimalne stężenie tlenu 4,05 gO2/m3 niezależnie z której studni będzie pobierana woda,
• Filtracja dla I stopnia (odżelazianie) z prędkością max 8 - 10 m/h,

Usuwanie żelaza - Pierwszym etapem odżelaziania wody jest hydroliza soli żelazawych i dalej ich utlenianie do wodorotlenku żelazowego zgodnie z reakcjami:
1. $Fe(HCO3)2 + 2H2O = Fe(OH)2 + 2H2CO3$ (hydroliza)
2. $2H2CO3 = 2H2O + 2CO2$
3. $2Fe(OH)2 + 1/2O2 + H2O = 2Fe(OH)3$ (utlenianie)
Powstający wodorotlenek żelazowy ulega flokulacji, w wyniku której powstaje zawiesina łatwa do usunięcia na filtrze. Do właściwego przebiegu reakcji (3) konieczna jest dostateczna ilość tlenu rozpuszczonego w wodzie. Ponieważ wody podziemne zwykle zawierają bardzo małe ilości tlenu, dlatego konieczne jest ich napowietrzanie. Dodatkową zaletą napowietrzania jest usuwanie z wody wolnego $CO2$, przez co ułatwia i przyspiesza się przebieg reakcji (1).
Jeżeli sole żelazawe występują w wodzie w postaci siarczanów, wówczas hydroliza przebiega następująco: $FeSO4 + 2H2O = Fe(OH)2 + H2SO4$
Aby proces wydzielania wodorotlenku żelazawego nie został zahamowany powstający w reakcji (4) kwas siarkowy musi zostać związany. Przy dostatecznie wysokiej zasadowości wody proces ten zachodzi samorzutnie. $H2SO4 + Ca(HCO3)2 = CaSO4 + 2CO2 + H2O$
Jeżeli woda ma niską zasadowość lub ma niskie pH, przy którym może być silnie agresywna wskutek występowania agresywnego $CO2$, wówczas należy prowadzić alkalizację wody.

• Filtracja dla II stopnia (odmanganianie) z prędkością max 8 – 10 m/h
Usuwanie manganu polega na hydrolizie soli manganowych z wydzieleniem wodorotlenku manganowego, a następnie jego utlenienia, zgodnie z reakcjami:
$Mn(HCO3) + 2H2O = Mn(OH)2 + 2H2CO3$
$Mn(OH)2 + 1/2O2 = MnO(OH)2$
Gdy złoże filtracyjne pokryte jest $MnO(OH)2$, wówczas dobre efekty odmanganiania uzyskuje się już przy pH 6,8 i wyższym. Ponieważ obecne w wodzie jony żelazawe również reagują z dwutlenkiem manganu tworzącym aktywną powłokę, przez co obniża się efekt odmanganiania wody. Przy dużej zawartości związków żelaza w wodzie proces odżelaziania i odmanganiania należy prowadzić oddzielnie.
• Dezynfekcja wody podchlorynem sodu dawką 1.5 g $Cl2/m3$ w razie konieczności dostosowana do natężenia przepływu
• Zestaw pompy obiegowej wraz z instalacja lampy UV w celu utrzymania parametrów wody uzdatnionej w procesie sterylizacji w zbiornikach magazynowych,
• Zbiorniki retencyjne wody czystej o pojemności całkowitej 150m3
• Zestaw pompowy do dystrybucji wody uzdatnionej do sieci wodociągowej.
Elementy wyposażenia
• Rurociągi, podpory, osuszacze szt. 2, manometry, przepływomierze, szafy sterownicze, szafy energetyczne, węzeł chloratora, agregat prądotwórczy, grzejniki elektryczne,
W tym celu przewiduje się wykonanie następujących dokumentów, urządzeń i instalacji:
Dla budowy studni głębinowych – wymagania wobec projektu i wykonawstwa:
Opis prowadzenia zamierzonej działalności napisany bez używania określeń specjalistycznych
• Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określająca rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia oraz warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania studni i całego obiektu wraz z siecią wodociągową i przyłączami oraz rurociągami międzyobiektowymi
• Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla całego zamierzenia inwestycyjnego,
• Wypisy lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów obejmujących nieruchomości usytuowane w zasięgu oddziaływania przyszłej studni,
• Dokumentacja hydrogeologiczna,
• Ocena wodnoprawna,
• Decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych, dotyczących miejsca przyszłej inwestycji,
• Projekt instrukcji gospodarowania wodą,
Dla budowy budynku SUW – wymagania wobec projektu i wykonawstwa:
Projekt winien obejmować budowę budynku stacji uzdatniania wody i przewidywać wykonanie między innymi robót budowlanych wg poniższego zakresu (szczegółowy opis budynku zawarty jest w pkt. 1.6.3)
1. Przygotowanie terenu budowy;
2. Wykonanie wykopów pod fundamenty;
3. Roboty fundamentowe budynku;
− wykonanie podkładu z betonu klasy B10;
− wykonanie fundamentów;
− wykonanie izolacji poziomej i pionowej;
− wykonanie podłogi na gruncie; wykonanie ścian, stropów, więźby dachowej
4. Budowa instalacji doziemnych (woda, kanalizacja, popłuczyny, energia elektryczna);
6. Budowa osadnika popłuczyn wraz z przepompownią
7. Budowa zbiornika na ścieki wraz z przepompownią
8. Budowa neutralizatora popłuczyn z pomieszczenia chlorowni
9. Roboty wykończeniowe;
− wykonanie instalacji wewnętrznych;
− wykonanie pokrycia dachowego;
− wykonanie ścianek działowych;
− wykonanie tynków wewnętrznych;

− osadzenie podokienników, stolarki okiennej oraz ościeżnic drzwiowych;
− wykonanie posadzek;
− malowanie i ułożenie płytek na ścianach wewnętrznych;
− osadzenie skrzydeł drzwiowych;
− wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych;
− wykonanie tynków zewnętrznych;
− osadzenie stolarki drzwiowej zewnętrznej;
− wykonanie obróbek blacharskich;
− osadzenie rynien oraz rur spustowych;
10. Wykonanie powierzchni utwardzonych;
11. Budowa ogrodzenia, budowa oświetlenia zewnętrznego (latarni LED)
12. Uporządkowanie terenu;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

31700000-3 - Urządzenia elektroniczne, elektromechaniczne i elektrotechniczne

31600000-2 - Sprzęt i aparatura elektryczna

31300000-9 - Drut i kabel izolowany

31200000-8 - Aparatura do przesyłu i eksploatacji energii elektrycznej

31100000-7 - Elektryczne silniki, generatory i transformatory

44000000-0 - Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)

44800000-8 - Farby, lakiery i mastyksy

44600000-6 - Zbiorniki, rezerwuary i pojemniki; grzejniki centralnego ogrzewania i kotły

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

44200000-2 - Wyroby konstrukcyjne

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

44100000-1 - Materiały konstrukcyjne i elementy podobne

45252126-7 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45262200-3 - Fundamentowanie i wiercenie studni wodnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

50500000-0 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji pomp, zaworów, zaworów odcinających, pojemników metalowych i maszyn

65000000-3 - Obiekty użyteczności publicznej

65100000-4 - Usługi przesyłu wody i podobne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3985200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6613710,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3985200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STEAM SET Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5882454466

7.3.3) Ulica: Przemysłowa 12

7.3.4) Miejscowość: Gościcino

7.3.5) Kod pocztowy: 84-241

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-09-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3985200,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące