Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót polegających na montażu przewodów wentylacyjnych w lokalach komunalnych będących w mieszkaniowym zasobie Miasta Słupska zarządzanym przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W SŁUPSKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 771285155

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Juliana Tuwima 4

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.7.) Numer telefonu: 785881070

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pgm.slupsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgm.slupsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https//platformazakupowa.pl/pn/pgm_slupsk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót polegających na montażu przewodów wentylacyjnych w lokalach komunalnych będących w mieszkaniowym zasobie Miasta Słupska zarządzanym przez PGM Sp. z o.o. w Słupsku.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e3403f9f-e4e0-4f8a-80b9-b074bea35c0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00179088

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00008392/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Modernizacja systemów wentylacji w lokalach komunalnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00141092

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 8/DIT/P/RB/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 277777,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem postępowania jest wykonanie robót związanych z montażem przewodów wentylacyjnych w lokalach komunalnych będących w mieszkaniowym zasobie Miasta Słupska a zarządzanym przez PGM Sp. z o.o.
Zakres usług obejmuje:
Zakres prac :
- montaż rekuperatora o wydajności 70M3/H, z podłączeniem do intalacji elektrycznej,
- montaż wkładu kominowego, montaż zewnętrznego komina dwupłaszczowego, kwasoodpornego o średnicy 150 mm,
- montaż wkładu kominowego, montaż zewnętrznego komina dwupłaszczowego, ocynkowanego o średnicy 150 mm,
- montaż zewnętrznego komina dwupłaszczowego o średnicy wewnętrznej 150 mm,
- montaż zewnętrznego komina dwupłaszczowego przez strop o średnicy wewnętrznej 150 mm,
- zamontowanie odpowiednio dobranego komina dwupłaszczowego o średnicy wewnętrznej 150 mm elementów częściowo wewnątrz budynku z odpowiednim wyprowadzeniem na zewnątrz,
- zamontowanie wkładu wentylacji na specjalnej konstrukcji stalowej,
- zamontowanie wkładu na zewnętrznej części budynku, z wykorzystaniem ściany zewnętrznej jako konstrukcji nośnej odpowiednim wyprowadzeniem końcówki komina ponad dach budynku,
- wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym,
- wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym,
- odbudowa jednowarstwowa 50-01 słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych,
- montaż kratek wentylacyjnych na klatkach schodowych o powierzchni 200 cm2,
- montaż turbowenterów wyrzutnie dachowe kołowe, Typ C o średnicy 200 mm,
- montaż nawiewników okiennych,
- przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 ½ cegły na zaprawie cementowo-wapiennej (przebicie mechaniczne),
- obsadzenie w ścianach kratek wentylacyjnych (wewnątrz i zewnątrz),
- szlamowanie kominów,
- frezowanie kominów,
- czyszczenie mechaniczne kominów,
- uszczelnienie komina przewodem elastycznym ,,ALUFLEX” średnicy 150 mm,
- wykonanie opinii kominiarskiej po pracach w/w opinia kominiarska po zakończeniu prac potwierdzająca prawidłowość wykonanych prac,
- wykucie bruzd, ułożenie przewodów, montaż instalacji elektrycznych z osprzętem,
- badanie instalacji elektrycznej
Szczegółowy zakres, rodzaj prac i czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca załącznik nr 7 oraz Przedmiar robót stanowiąca załącznik nr 8 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 299505,86 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 299505,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 299505,86 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Instalatorstwa Sanitarnego INSTON Marian Trojanowski w spadku

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8390400733

7.3.3) Ulica: Grottgera 16 A

7.3.4) Miejscowość: Słupk

7.3.5) Kod pocztowy: 76-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 299505,86 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31