Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie 24 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Gminnym Klubie Malucha pod adresem: Tyble 50A, 98 – 420 Sokolniki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sokolniki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855133

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marszałka Józefa Piłsudskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Sokolniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-420

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bartoszg@sokolniki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sokolniki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/sokolniki bezpośredni link do postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1047375

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Utworzenie 24 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Gminnym Klubie Malucha pod adresem: Tyble 50A, 98 – 420 Sokolniki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-529a88de-7d94-4e22-bff7-c2dc4f427892

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00178601

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00032567/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Utworzenie 24 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Gminnym Klubie Malucha pod adresem: Tyble 50A, 98 – 420 Sokolniki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022–2029 (poprzednia nazwa: MALUCH+ 2022-2029, o którym mowa w programie Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego, jak i w Krajowym Planie Odbudowy i Zwiększania Odporności).

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00033020

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGK.271.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie robót budowlanych, montażowych oraz dostaw związanych z budową i wyposażeniem klubu dziecięcego w ramach zadania: „Utworzenie 24 nowych miejsc opieki w ramach programu Aktywny Maluch 2022-2029 w Gminnym Klubie Malucha pod adresem: Tyble 50A, 98 – 420 Sokolniki” realizowanego w ramach Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022–2029 (poprzednia nazwa: MALUCH+ 2022-2029, o którym mowa w programie Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego, jak i w Krajowym Planie Odbudowy i Zwiększania Odporności).
wraz z:
1) zawiadomieniem, zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego, organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy przed przystąpieniem do użytkowania i uzyskaniem zaświadczenia braku podstaw do wniesieniu sprzeciwu,
2) uzyskaniem, zgodnie z art. 55 Prawa budowlanego, decyzji o pozwoleniu na użytkowanie
z klauzulą ostateczności,
3) zawiadomieniem, zgodnie z art. 56 Prawa budowlanego, organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej (wraz z pokryciem z tego tytułu wszystkich kosztów), o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania.
2. LOKALIZACJA OBIEKTU:
Województwo: łódzkie
Powiat: wieruszowski
Gmina: Sokolniki
Miejscowość: Tyble,
Nr działki: 233/3, obręb 0009 Tyble
3. Parametry obiektu:
a) Kubatura: 2798 m3
b) Wymiary:
Długość elewacji frontowej + długość zadaszenia: 31,29m+3m
Szerokość budynku + szerokość zadaszenia: 12,07+3,91 m
Wysokość krawędzi elewacji frontowej (attyki): 3,13 m
Max. Wysokość projektowanej zabudowy (kalenica) 8,80 m
c) Liczba kondygnacji: 1.
d) Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowanej, posadowionej na fundamentach bezpośrednich, dach dwupołaciowy.
4. W ramach zadania wykonane zostaną instalacje, m.in.:
a) Wewnętrzna linia zasilająca,
b) Rodzielnica RG,
c) Zasilanie urządzeń budynku,
d) Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego,
e) Instalacje siłowe,
f) Instalacje gniazd wtykowych ogólnych,
g) Instalacja ochrony przeciwprzepięciowej,
h) Instalacja ochrony od porażeń prądem elektrycznym,
i) Instalacja uziomu i odgromowa,
j) Instalacja fotowoltaiczna,
k) Instalacja telefoniczno-komputerowa,
l) Instalacja antenowa radiowo - telewizyjna,
m) Instalacja domofonowa,
n) Instalacja monitoringu CCTV,
o) Instalacja wodociągowa,

p) Instalacja hydrantowa,
q) Kanalizacja sanitarna bytowo-gospodarcza,
r) Instalacja wentylacji mechanicznej,
s) Kurtyny powietrzne,
t) Instalacja klimatyzacji,
u) Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej.
5. W ramach zagospodarowania terenu należy wykonać m.in.:
a) Wydzielone miejsce gromadzenia odpadów – osłona śmietnikowa,
b) Miejsca postojowe (w tym jedno miejsce postojowe dla niepełnosprawnych),
c) Ogrodzenie terenu,
d) Utwardzenia,
e) Plac zabaw.
6. W zakres zadania wchodzą również kompleksowe:
a) Wyposażenie pomieszczeń bloku żywienia (kuchni),
b) Wyposażenie sal.
7. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera:
a) Dokumentacja projektowa - Załącznik nr 7 do SWZ,
b) Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Załącznik nr 8 do SWZ,
c) Przedmiar robót – Załącznik nr 9 do SWZ (przedmiar robót ma charakter wyłącznie poglądowy).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

39141000-2 - Meble i wyposażenie kuchni

39221000-7 - Sprzęt kuchenny

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

39100000-3 - Meble

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

37520000-9 - Zabawki

39162100-6 - Pomoce dydaktyczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 8

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3786900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4280000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3786900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana „Kow-Bud” Marcin Kowalik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6191801902

7.3.4) Miejscowość: Zagórze

7.3.5) Kod pocztowy: 98-420

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3786900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy