Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
2025 - Utrzymanie czystości pomieszczeń Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W GLIWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003451973

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Górnych Wałów 9

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 335 97 00

1.5.8.) Numer faksu: 32 230 80 27

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ops@ops.gliwice.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://opsgliwice.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a6a52ed3-297e-468b-8026-761b131d5f9e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
2025 - Utrzymanie czystości pomieszczeń Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a6a52ed3-297e-468b-8026-761b131d5f9e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00174970

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037862/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Utrzymanie czystości w obiektach OPS

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00102715

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OPS-ZP.321.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 218098,15 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Utrzymanie czystości pomieszczeń Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach, w budynkach przy ul. Górnych Wałów 9 oraz ul. Ziemowita 1.
2. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia podpisania (nie wcześniej niż od 01.03.2025 r.) do dnia 28.02.2026 r.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia:
I. Kompleksowe sprzątanie powierzchni biur i korytarzy, klatek schodowych w tym:
1) Codziennie:
a) zamykanie okien w pomieszczeniach biurowych, salach konferencyjnych, pomieszczeniach socjalnych i sanitarnych oraz na korytarzach,
b) zabezpieczenie budynków po zakończonej pracy tzn. zamknięcie pomieszczenia oraz uzbrojenie alarmu na danym obiekcie,
c) gaszenie oświetlenia w pomieszczeniach na obiekcie Ośrodka.
pomieszczenia biurowe:
a) czyszczenie na mokro i wycieranie kurzu oraz usuwanie plam (zacieków)
z powierzchni: biurek, szaf, szafek, stolików, krzeseł, podnóżków i innych mebli biurowych,
b) czyszczenie na mokro i wycieranie kurzu oraz usuwanie plam (zacieków)
z powierzchni: aparatów telefonicznych, plastikowych el. urządzeń (t.j. ksera, komputery, niszczarki, lampki biurkowe), ram obrazów, parapetów, kaloryferów, gablot, tablic informacyjnych,
c) wycieranie blatów biurek i stołów z użyciem środka konserwującego do powierzchni meblowych,
d) wycieranie pionowych powierzchni mebli biurowych oraz widocznych otwartych fragmentów półek w meblach biurowych,
e) wycieranie na wilgotno nóg krzeseł/foteli,
f) czyszczenie monitorów ekranowych: obudowa elementy plastikowe oraz ekran (czyszczenie i wycieranie wyłącznie na sucho),
g) opróżnianie koszy na śmieci, wytarcie kosza na wilgotno (zew. i wew.), umycie pokrywy oraz wymiana foliowych worków jednorazowych,
h) omiatanie pajęczyn,
i) przetarcie na sucho opraw oświetleniowych,
podłogi:
a) zamiatanie i wycieranie na wilgotno z użyciem środka pielęgnacyjnego odpowiedniego do nawierzchni wszystkich posadzek,
pomieszczenia socjalne:
a) sprzątanie podłogi na mokro z użyciem płynu do mycia płytek podłogowych,
b) mycie urządzeń sanitarnych (umywalki, zlewozmywaki wraz z bateriami) z użyciem środków odkażających,
c) wycieranie na wilgotno nóg krzeseł,
d) opróżnianie koszy na śmieci, wytarcie kosza na wilgotno (zew. i wew.), umycie pokrywy oraz wymiana foliowych worków jednorazowych,
e) omiatanie pajęczyn,
f) przetarcie na sucho opraw oświetleniowych,
g) czyszczenie na mokro i wycieranie kurzu oraz usuwanie plam (zacieków)
z powierzchni blatów
toalety:
a) zamiatanie i mycie posadzek,
b) mycie i dezynfekcja kompleksów sanitarnych (armatury, umywalek, muszli WC, pisuarów, desek sedesowych, pojemników na papier i ręczniki, dozowników na mydło),
c) opróżnianie koszy na śmieci, wytarcie kosza na wilgotno (zew. i wew.), umycie pokrywy oraz wymiana foliowych worków jednorazowych,
d) omiatanie pajęczyn,
e) przetarcie na sucho opraw oświetleniowych,
f) przetarcie na mokro i sucho luster,

ciągi komunikacyjne i klatki schodowe:
a) zamiatanie, czyszczenie i mycie na mokro posadzek na korytarzach,
b) czyszczenie na mokro i wycieranie z kurzu powierzchni stolików, krzeseł na korytarzach, gablot, tablic informacyjnych, parapetów, kaloryferów, obudowy kaloryferów,
c) przecieranie na wilgotno barierek i poręczy schodowych, wycieranie wyłączników i kontaktów prądu,
d) przecieranie na wilgotno kaloryferów,
e) opróżnianie koszy na śmieci, wytarcie na wilgotno (zew. i wew.) oraz wymiana foliowych worków jednorazowych,
kosze na śmieci, pojemniki na odpady (segregacja), niszczarki:
a) opróżnianie i przetarcie na wilgotno (zew. i wew.), wyposażanie w worki foliowe jednorazowe, dezynfekcja,
2) Raz w miesiącu:
łazienki – powierzchnia wykafelkowana:
a) mycie na wilgotno specjalnym środkiem przeznaczonym do glazury,
lustra
a) przetarcie na mokro i sucho,
podłogi
a) pastowanie PCV:
pow. ciągi komunikacyjne - pierwsza środa miesiąca,
pozostałe powierzchnie - do 16 dnia miesiąca,
powierzchnia lamperii
a) czyszczenie na mokro,
lampy
a) wycieranie na wilgotno,
b) omiatanie z pajęczyn,
drzwi wejściowe, do pomieszczeń biurowych i socjalnych, do toalet
a) wycieranie na wilgotno drzwi i mycie w nich szyb (jeśli są),
powierzchnia przeszkleń na stanowiskach biurowych i w drzwiach
a) mycie na mokro i przetarcie na sucho przeszkleń,
meble tapicerowane
a) mycie na mokro krzeseł i foteli.
II. Utrzymanie czystości przed wejściem do obiektów Ośrodka przy ul. Górnych Wałów 9 oraz ul. Ziemowita 1,
1) codziennie:
a. usuwanie śmieci, niedopałków, liści, błota itp. nieczystości,
b. mycie posadzki, schodów,
c. w okresie jesienno-zimowym w godzinach rannych Wykonawca zapewnia odśnieżenie wejścia do obiektu przy ul. Górnych Wałów 9 oraz ul. Ziemowita 1, części chodnika między wejściem do budynku przy ul. Ziemowita 1, a wjazdem na parking przy ul. Górnych Wałów 9.
III. Usługi występujące z inną częstotliwością:
a. 1 raz na 3 miesiące, zgodnie z harmonogramem i terminem ustalonym przez Zamawiającego – kompleksowe mycie okien, mycie okien szyba i rama, mycie szyb z zew. i wew. oraz parapetów z zew. i wew.
oraz mycie na mokro krzeseł i foteli.

CAŁKOWITY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZNAJDUJE SIĘ W SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 186682,17 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 238665,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 186682,17 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grupa CERTUM Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5341025328

7.3.3) Ulica: Jana Śliwki 27

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 186682,17 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2025-04-01 do 2026-02-28

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy