Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radoszyce”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Radoszyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żeromskiego 28

1.5.2.) Miejscowość: Radoszyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-230

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@radoszyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radoszyce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://radoszyce.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radoszyce”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c428bbc-3cfd-4c38-b847-0636ca8f3f65

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00174739

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00122067

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BKŚ.271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Radoszyce dla 5 obszarów określonych w uchwałach Rady Miejskiej w Radoszycach
Obszar 1. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta Radoszyce
UCHWAŁA NR XI/71/2025 RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta Radoszyce
Obszar 2. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jacentów, Zychy, Podlesie, Wiosna, Plenna, Mościska
UCHWAŁA NR XI/72/2025 RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jacentów, Zychy, Podlesie, Wiosna, Plenna, Mościska
Obszar 3. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jakimowice, Grodzisko, Momocicha, Wilczkowice, Lewoszów, Sęp, Nadworów, Szóstaki, Kapałów, Radoska, Pakuły, Radoszyce
UCHWAŁA NR XI/73/2025 RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jakimowice, Grodzisko, Momocicha, Wilczkowice, Lewoszów, Sęp, Nadworów, Szóstaki, Kapałów, Radoska, Pakuły, Radoszyce
Obszar 4. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jakimowice, Grodzisko, Momocicha, Wilczkowice, Lewoszów, Sęp, Nadworów, Szóstaki, Kapałów, Radoska, Pakuły, Radoszyce
UCHWAŁA NR XI/74/2025 RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Gręboszе, Górniki, Huta, Nalewajków, Kaliga, Mularzów, Kapałów, Jóźwików, Obszar 5. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jacentów, Wiosna, Podlesie, Plenna, Radoszyce, Zychy, Wisy, Grodzisko, Jakimowice, Kapałów, Pakuły, Górniki, Nalewajków, Huta, Wyrębów, Węgrzyn, Kłucko, Jarząb, Łysów, Filipy, Jóźwików, Gruszka
NR XI/75/2025 RADY MIEJSKIEJ W RADOSZYCACH z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Jacentów, Wiosna, Podlesie, Plenna, Radoszyce, Zychy, Wisy, Grodzisko, Jakimowice, Kapałów, Pakuły, Górniki, Nalewajków, Huta, Wyrębów, Węgrzyn, Kłucko, Jarząb, Łysów, Filipy, Jóźwików, Gruszka
Węgrzyn, Gruszka, Filipy, Jarząb, Kłucko, Wyrębów, Łysów.

ZAKRES I HARMONOGRAM PRAC DLA KAŻDEGO OBSZARU
ETAP I – 2025 ROK
Prace przygotowawcze:
1) Opracowanie projektu ogłoszenia, obwieszczenia i zawiadomienia (wraz z rozdzielnikami) o przystąpieniu do sporządzenia planu;
2) Ocena stanu istniejącego oraz analiza materiałów wejściowych przekazanych przez Zamawiającego;
3) Analiza złożonych wniosków do planu wraz z przygotowaniem propozycji ich rozpatrzenia;
4) Opracowanie koncepcji projektu planu z uwzględnieniem wniosków i uwag zamawiającego;
5) Uzyskanie akceptacji projektu planu przez zamawiającego;
ETAP II - 2025 ROK
Opiniowanie i uzgadnianie:
1) Przygotowanie projektu pism przewodnich o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu planu;
2) Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko;
3) Przekazanie projektu planu do opiniowania i uzgadniania;
4) Wprowadzenie ewentualnych zmian wynikających z otrzymanych opinii i uzgodnień i przekazanie zaktualizowanego projektu planu do ponownego opiniowania i uzgadniania;
5) Przygotowanie wykazów opinii i uzgodnień;
ETAP III - 2025 ROK
Konsultacje społeczne:
1) Przygotowanie ogłoszenia i obwieszczenia o konsultacjach społecznych;
2) Przekazanie projektu planu wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko” do konsultacji społecznych;
3) Udział projektanta w konsultacjach społecznych;
4) Sporządzenie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych;
5) Przygotowanie propozycji rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu w trakcie konsultacji społecznych
6) Wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu planu wynikających z uwzględnienia uwag;
7) Przekazanie projektu planu do uchwalenia;
ETAP IV – 2026 ROK
Uchwalenie planu :

1) Udział w sesji Rady Miejskiej, na której podejmowana będzie uchwała dotycząca planu;
2) Przygotowanie i przekazanie dokumentacji planistycznej niezbędnej do oceny zgodności przez Wojewodę, uchwalonego planu;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 836400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 836400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 836400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MONDRA desing Łukasz Woźniak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7282558425

7.3.4) Miejscowość: Rzgów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 836400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy