Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Samorządowego Żłobka w Długiem, ul. Sanocka 121, dz. nr ewid. 1056 w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022-2029

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zarszyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440784

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bieszczadzka 74

1.5.2.) Miejscowość: Zarszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-530

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zarszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zarszyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zarszyn.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Samorządowego Żłobka w Długiem, ul. Sanocka 121, dz. nr ewid. 1056 w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022-2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dabbca74-1ce2-4cd4-9c4f-d5a78924260b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00165067

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038654/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa samorządowego żłobka w Długiem.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 pn. Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat „Aktywny Maluch” 2022-2029 współfinansowanego z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00072930

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IDG.271.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2552904,45 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa Samorządowego Żłobka w Długiem, ul. Sanocka 121, dz. nr ewid. 1056 w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch” 2022-2029.
Zakres robót obejmuje wykonanie następujących prac:
1. Roboty budowlane
1) roboty ziemne i przygotowawcze
2) fundamenty
3) ściany przyziemia
4) strop
5) więźba dachowa
6) poddasze
7) dach - pokrycie
8) podłoża pod posadzki, ścianki działowe
9) tynki wewnętrzne i okładziny
10) izolacje posadzek, warstwy wyrównawcze
11) stolarka i ślusarka
12) roboty malarskie
13) posadzki
14) elewacja
15) elementy zewnętrzne. płytki odbojowe, chodniki i droga wewnętrzna
16) parking i droga pożarowa:
- roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
- nawierzchnia parkingu i drogi pożarowej
17) plac zabaw dla dzieci żłobka
18) ogrodzenie placu żłobka
19) uporządkowanie terenu - zieleń
2. Instalacje elektryczne
1) przyłącze enN do projektowanego budynku
2) przyłącze teletechniczne
3) oświetlenie terenu
4) zasilanie bramy wjazdowej
5) instalacja fotowoltaiczna
6) budowa tablic rozdzielczych i WLZ-tów, głównych tras kablowych, połączenia wyrównawcze
7) instalacje elektryczne 230V i 400V
8) instalacja odgromowa
9) instalacje elektryczne oświetlenia wewnątrz budynku
10) instalacje SSWiN
11) instalacja TV SAT
12) instalacja LAN i tel.
13) instalacja kontroli przejścia
14) instalacja domofonu
15) instalacja CCTV
3. Instalacje sanitarne
1) instalacje wodociągowe
2) instalacja kanalizacji sanitarnej
3) instalacja centralnego ogrzewania
4) kotłownia gazowa

5) instalacja gazowa
6) wentylacja mechaniczna
7) przyłącze kanalizacji sanitarnej
8) przyłącze wodociągowe
9) przebudowa sieci wodociągowej
10) przyłącze hydrantu ppoż
4. Zakup i dostawa wyposażenia

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 18

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 18

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2471000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3958400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2471000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE BUDMAL JAN KOCAN

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 6870011002

7.3.4) Miejscowość: Nadolany 144

7.3.5) Kod pocztowy: 38-505

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2471000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy