Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa codziennego sprzątania i utrzymania bieżącej czystości w budynkach administrowanych przez Sąd Okręgowy w Krośnie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Okręgowy w Krośnie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000641762

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sienkiewicza 12

1.5.2.) Miejscowość: Krosno

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-400

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.7.) Numer telefonu: 13 437 36 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@krosno.so.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.krosno.so.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-15aeed51-5122-48df-8402-e11cc7137d51

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Wymiar Sprawiedliwości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa codziennego sprzątania i utrzymania bieżącej czystości w budynkach administrowanych przez Sąd Okręgowy w Krośnie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-15aeed51-5122-48df-8402-e11cc7137d51

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00164291

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00050991/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Usługa codziennego sprzątania i utrzymania bieżącej czystości w budynkach administrowanych przez Sąd Okręgowy w Krośnie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00051636

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP 1/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 307656,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Część I zamówienia obejmuje zadanie pn.: „Usługa codziennego sprzątania i utrzymania bieżącej czystości powierzchni budynku Sądu Okręgowego w Krośnie przy ul. Kletówki 27 A.
1) Przedmiot zamówienia obejmuje:
utrzymanie w czystości i porządku takich pomieszczeń jak : pomieszczenia biurowe, łazienki, korytarze , schody, klatki schodowe, magazyny wraz ze znajdującym się w nich wyposażeniem oraz teren wokół budynku Sądu Okręgowego w Krośnie położonym przy ul. Kletówki 27 A – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tej części stanowi załącznik nr 1A do SWZ.
• Łączna powierzchnia użytkowa budynku objęta sprzątaniem wynosi 1306,68 m 2 ;
• powierzchnia okien i przeszklonych drzwi wynosi ok.220 m2- -70szt. Okna otwierają się do wewnątrz.
• Sanitariaty (każdy) wyposażone są co najmniej w: umywalki ceramiczne (2 sztuki), muszle sedesowe (2 sztuki), lustra, podajniki na mydła, podajniki na papier toaletowy i ręczniki papierowe, kosze lub kubełki na śmieci, opcjonalne wyposażenie to: pisuary, bidety, uchwyty dla osób niepełnosprawnych. Posadzki, częściowo lub w całości ściany sanitariatów wyłożone są glazurą lub płytkami ceramicznymi;
• Pomieszczenia biurowe standardowo są wyposażone w dwa biurka wraz z kontenerkami na dokumenty, 3-5 szaf na akta, 2 komputery wraz z oprzyrządowaniem, 2-3 krzesła.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.5.) Wartość części: 68253,90 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II zamówienia obejmuje zadanie pn. „Usługa codziennego sprzątania i utrzymania bieżącej czystości obiektów, w których swoją siedzibę ma Sąd Rejonowy w Brzozowie, położonych przy ul. 3 Maja 2A i pl. Grunwaldzkim 4.
1) Przedmiot zamówienia obejmuje:
utrzymanie w czystości i porządku takich pomieszczeń jak : pomieszczenia biurowe, sale rozpraw, łazienki, korytarze, schody, klatki schodowe, magazyny wraz ze znajdującym się w nich wyposażeniem oraz teren wokół budynków Sądu Rejonowego w Brzozowie przy ul. 3 Maja 2A i pl. Grunwaldzkim 4. - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tej części stanowi załącznik nr 1B do SWZ.
Wykaz powierzchni i zestawienia wyposażenia objętego usługą sprzątania.
• Łączna powierzchnia użytkowa objęta sprzątaniem w budynku przy ul. 3 Maja 2A wynosi 1077,45 m2;
• Łączna powierzchnia użytkowa objęta sprzątaniem w budynku przy ul. Pl. Grunwaldzki 4 wynosi 294,42 m2.
• Łączna powierzchnia użytkowa obu budynków objęta sprzątaniem wynosi 1371,87 m2 w tym raz w miesiącu sprzątanie klatki schodowej do piwnicy i korytarza w

piwnicy o pow. 16,33 m2
• Powierzchnia terenu wokół budynku przy ul. 3 Maja 2A wynosi 1315 m2;
• Powierzchnia terenu zielonego wokół budynku przy ul. Pl. Grunwaldzkim 4 wynosi 50 m2.
• Sale rozpraw wyposażone standardowo w: stół sędziowski, 3-5 foteli sędziowskich, biurko i krzesło dla protokolanta, mównicę dla świadków, 2-4 stoliki dla stron, 7-9 sztuk ław dla stron i publiczności;.
Sanitariaty (każdy) wyposażone są co najmniej w: umywalki ceramiczne (2 sztuki), muszle sedesowe (2 sztuki), lustra, podajniki na mydła, podajniki na papier toaletowy i ręczniki papierowe, kosze lub kubełki na śmieci, opcjonalne wyposażenie to: pisuary, bidety, uchwyty dla osób niepełnosprawnych. Posadzki, częściowo lub w całości ściany sanitariatów wyłożone są glazurą lub płytkami ceramicznymi;
• Pomieszczenia biurowe standardowo są wyposażone w dwa biurka wraz z
kontenerkami na dokumenty, 3-5 szaf na akta, 2 komputery wraz z oprzyrządowaniem, 2-3 krzesła.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.5.) Wartość części: 106913,27 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część III zamówienia obejmuje zadanie pn.
„Usługa sprzątania i utrzymania bieżącej czystości części powierzchni budynku Sądu Okręgowego w Krośnie ul. Sienkiewicza 12 w Krośnie.”
utrzymanie w czystości i porządku takich pomieszczeń jak : pomieszczenia biurowe, sale rozpraw, łazienki, korytarze, schody, klatki schodowe, magazyny wraz ze znajdującym się w nich wyposażeniem oraz teren wokół budynku Sądu Okręgowego w Krośnie przy ul. Sienkiewicza 12 w Krośnie - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tej części stanowi załącznik nr 1C do SWZ.
• Ogólny metraż pokoi zlokalizowanych na piętrze I wynosi: 72,40 m2; (5 pomieszczeń)
• Ogólny metraż pokoi zlokalizowanych na piętrze II wynosi: 100,28 m²; (7 pomieszczeń)
• Ogólny metraż pokoi zlokalizowanych na III piętrze wynosi 298,8 m2(14 pomieszczeń)
• Ogólny metraż sal rozpraw na I kondygnacji wynosi: 221,00 m²; (3 pomieszczenia)
• Ogólny metraż sal rozpraw na II kondygnacji wynosi: 252,19 m²; (5 pomieszczeń)
• Ogólny metraż sal rozpraw na III kondygnacji wynosi 113,2 m2 (2 pomieszczenia)
• Ogólny metraż sanitariatów na piętrach I, II i III wynosi: 19,08 m²;(3 pomieszczenia)
• Ogólny metraż dla klatek schodowych na piętrze I, II, III wynosi 41.10 m2
• Ogólny metraż korytarzy przeznaczonych do mycia mechanicznego na piętrach : -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5 wynosi 704,95m2
• Łączna powierzchnia użytkowa budynku objęta sprzątaniem wynosi 1823 m2;
• Powierzchnia okien zlokalizowanych na I piętrze wynosi – 169,04 m2;
• Powierzchnia okien zlokalizowanych na II piętrze wynosi 178,65 m2;
• Powierzchnia okien zlokalizowanych na III piętrze wynosi 196,32 m2
• Łączna powierzchnia okien w pomieszczeniach zlokalizowanych na I, II, III piętrze wynosi 675,12 m2;
• Sanitariaty (każdy) wyposażone są co najmniej w: umywalki ceramiczne (2 sztuki), muszle sedesowe (2 sztuki), lustra, podajniki na mydła, podajniki na papier toaletowy i ręczniki papierowe, kosze lub kubełki na śmieci, opcjonalne wyposażenie to: pisuary, bidety, uchwyty dla osób niepełnosprawnych. Posadzki, częściowo lub w całości ściany sanitariatów wyłożone są glazurą lub płytkami ceramicznymi;
• Sale rozpraw wyposażone standardowo w: stół sędziowski, 3-5 foteli sędziowskich, biurko i krzesło dla protokolanta, mównicę dla świadków, 2-4 stoliki dla stron, 7-9 sztuk ław dla stron i publiczności;.
• Pomieszczenia biurowe standardowo są wyposażone w dwa biurka wraz z kontenerkami na dokumenty, 3-5 szaf na akta, 2 komputery wraz z oprzyrządowaniem, 2-3 krzesła.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

4.5.5.) Wartość części: 125164,80 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 82493,64 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 240718,33 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 82493,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARMA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370383796

7.3.3) Ulica: Aleja Jana Pawła II 80 lok. 5

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-175

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 82493,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 130330,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 251111,88 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 130330,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARMA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370383796

7.3.3) Ulica: Aleja Jana Pawła II 80 lok. 5

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-175

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-02-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 130330,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 125164,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 285221,21 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 125164,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARMA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370383796

7.3.3) Ulica: Aleja Jana Pawła II 80 lok. 5

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-175

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-02-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 125164,8 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy