Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku biurowo-szkoleniowego z częścią magazynową na terenie Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Celno-Skarbowego Oddział Celny II w Bydgoszczy przy ul. Dalekiej 9 w Bydgoszczy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ W BYDGOSZCZY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001021145

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dr. Emila Warmińskiego 18

1.5.2.) Miejscowość: Bydgoszcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 85-950

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi.ias.bydgoszcz@mf.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kujawsko-pomorskie.kas.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ias-bydgoszcz.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Sprawy gospodarcze i finansowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku biurowo-szkoleniowego z częścią magazynową na terenie Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Celno-Skarbowego Oddział Celny II w Bydgoszczy przy ul. Dalekiej 9 w Bydgoszczy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a817f79d-27bd-4dc5-b47a-40c66815edc3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00160875

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00141016

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym odrzucono:
1) ofertę złożoną przez ASK INWESTYCJE Sp. z o.o., ul. Fordońska 40, 85-719 Bydgoszcz ;
2) ofertę złożoną przez TELMAX E.R. Gliszczyńscy s.j., Al. Wojska Polskiego 32E, 77-300 Człuchów;
3) ofertę złożoną przez BUD-WEST Sp. z o.o. Sp. k., ul. Nieszawska 12, 87-100 Toruń;
4) ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „EBUD" – Przemysłówka Sp. z o.o., ul. Biskupińska 11, 85-375 Bydgoszcz;
5) ofertę złożoną przez Projekt Budowa Sp. z o.o., ul. Batorowska 4, 60-185 Skórzewo;
6) ofertę złożoną przez KOR-POL INVEST Sp. z o.o., ul. Dąbrowa 35, 85-147 Bydgoszcz
na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp.
Treść wszystkich złożonych ofert jest niezgodna z warunkami zamówienia.
Ze względu na to, że w postępowaniu wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu, Zamawiający unieważnił postępowanie.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 0401-ILZ.260.2.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wraz z wyposażeniem dla realizacji zamierzenia budowalnego pn. „Budowa budynku biurowo-szkoleniowego z częścią magazynową na terenie Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Celno-Skarbowego Oddział Celny II w Bydgoszczy przy ul. Dalekiej 9 w Bydgoszczy wraz z infrastrukturą techniczną wewnętrzną i zewnętrzną, budową wiaty parkingowej, wiaty na rowery oraz wiaty śmietnikowej".
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zakresem opisanym w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Zaproszeniu do negocjacji oraz wzorem umowy.
2. W zakres robót wchodzą między innymi:
1) Roboty ziemne i rozbiórkowe;
2) Budowa budynku biurowo-szkoleniowego;
3) Wykonanie niezbędnych przyłączy;
4) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej;
5) Przebudowa zjazdów do drogi publicznej, dróg wewnętrznych, parkingów i ciągów pieszych;
6) Zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury technicznej;
7) Zakup i dostawa urządzeń i wyposażenia wraz z montażem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

39130000-2 - Meble biurowe

39141000-2 - Meble i wyposażenie kuchni

39141100-3 - Regały

42410000-3 - Urządzenia podnośnikowe i przeładunkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45213150-9 - Roboty budowlane w zakresie biurowców

45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

45233140-2 - Roboty drogowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45313100-5 - Instalowanie wind

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "EBUD" - Przemysłówka Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5540309850

7.3.3) Ulica: Biskupińska 11

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-375

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Zakres prac realizowanych przez Podwykonawców: część robót budowalnych, roboty sanitarne, elektryczne i teletechniczne, prace związane z zagospodarowaniem terenu, dostawa i montaż wyposażenia i urządzeń, usługi serwisowe

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 22447500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy