Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Dostosowanie zabudowanych nieruchomości gruntowych przy ul. Rynek 16 i Rwańska 1 w Radomiu do działalności muzealnej- etap II dokumentacja projektowo- kosztorysowa.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MUZEUM IM.JACKA MALCZEWSKIEGO W RADOMIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000592584

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 11

1.5.2.) Miejscowość: Radom

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-600

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 (48) 36-243-29

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: malczewski@muzeum.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeum.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6e7cfbea-3565-43df-bb7d-8ad9888c9f50

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dostosowanie zabudowanych nieruchomości gruntowych przy ul. Rynek 16 i Rwańska 1 w Radomiu do działalności muzealnej- etap II dokumentacja projektowo- kosztorysowa.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6e7cfbea-3565-43df-bb7d-8ad9888c9f50

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00160551

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00025217/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Dostosowanie zabudowanych nieruchomości gruntowych przy ul. Rynek 16 i Rwańska 1 w Radomiu do działalności muzealnej- etap II dokumentacja projektowo-kosztorysowa.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00094189

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MJM-ZP.26.2-U-2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:
1) Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, obejmującej m.in.:
- Opracowanie trzy wariantowej koncepcji projektowej;
- Inwentaryzację uzbrojenia terenu;
- Uzyskanie mapy do celów projektowych;
- Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeżeli dotyczy);
- Opracowanie projektów architektoniczno-budowlanego oraz technicznego i wykonawczych wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę;
- Uzyskanie uzgodnień, opinii, decyzji oraz pozwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
-Wykonanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich oraz Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB);
- Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.
2) Zakres prac dotyczy zadania inwestycyjnego pn.: „Dostosowanie zabudowanych nieruchomości gruntowych przy ul. Rynek 16 i Rwańska 1 w Radomiu do działalności muzealnej – etap II: dokumentacja projektowa”.
2.2. Wymagania szczegółowe:
1) Dokumentację należy wykonać zgodnie z wytycznymi Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2) Mapy do celów projektowych oraz ekspertyzy techniczne budynków dostarczy Wykonawca.
3) Wszelkie uzgodnienia, opinie, decyzje oraz pozwolenia wymagane przepisami prawa pozostają w zakresie Wykonawcy.
4) Projekt musi uwzględniać możliwość dostosowania obiektów do potrzeb osób z niepełnosprawnościami zgodnie z ustawą o zapewnianiu dostępności.
2.3. Ogólne wymagania techniczne
1) Projekt musi spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 Prawa budowlanego, w tym dotyczące nośności konstrukcji, higieny, ochrony przed hałasem, oszczędności energii oraz ochrony zabytków.
2) Obiekt powinien być zaprojektowany z uwzględnieniem zintegrowanych systemów monitorowania i zarządzania (np. systemy SSWiN, monitoring wizyjny, kontrola dostępu).
3) Wszystkie instalacje (elektryczne, sanitarne, wentylacyjne) muszą uwzględniać energooszczędne rozwiązania oraz minimalizację kosztów eksploatacyjnych.
4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 a-d do SWZ .
3. Dodatkowe zapisy dotyczące realizacji zamówienia:
1) Wszystkie wskazane materiały i urządzenia należy opisać za pomocą cech technicznych i jakościowych. Jeżeli to niemożliwe, wskazanie konkretnego producenta musi być uzupełnione zapisami "lub równoważny" wraz z precyzyjnym opisem, co należy rozumieć przez równoważność.
2) Zamawiający nie wymaga obowiązkowej wizji lokalnej, ale zaleca Wykonawcom zapoznanie się z terenem inwestycji. Wszystkie dostępne dokumenty są udostępnione na stronie internetowej postępowania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Wykonawca pomimo wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz odstąpił od podpisania umowy w wyznaczonym terminie. Nie dopełnienie powyższych formalności przez wybranego Wykonawcę spowodowało niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 711000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3500000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 711000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie