Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Lipowej 8 w Bąkówce w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt i budowa budynków komunalnych w gminie Piaseczno.”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015891289

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 5

1.5.2.) Miejscowość: Piaseczno

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rzp@piaseczno.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.piaseczno.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6653469c-2a47-4792-9617-c9c5348e0b0c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Lipowej 8 w Bąkówce w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt i budowa budynków komunalnych w gminie Piaseczno.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6653469c-2a47-4792-9617-c9c5348e0b0c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00157497

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00040615/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Projekt i budowa budynków komunalnych w gminie Piaseczno.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00135005

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: spr. 31/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Lipowej 8 w Bąkówce wraz z zagospodarowaniem terenu, parkingiem na samochody osobowe, rozbiórką i budową sieci elektoenergetycznej oraz dostarczeniem świadectwa charakterystyki energetycznej budynków a także prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Projekt i budowa budynków komunalnych w gminie Piaseczno.”

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zostaje unieważnione na podstawie art. 256 ustawy PZP, ponieważ wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. Po ogłoszeniu postępowania zmieniły się warunki techniczne związanie z przyłączami dla inwestycji powodując konieczność zmiany zakresu prac oraz aktualizacji kosztorysów i przedmiarów. Zamawiający po aktualizacji dokumentacji opublikuje ponownie postępowanie.