Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Poprawa dostępności obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Bircza”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto i Gmina Bircza

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900476

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ojca Św. Jana Pawła II 10

1.5.2.) Miejscowość: Bircza

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-740

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@bircza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.bircza.pl/asp/start,0

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/bircza

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Poprawa dostępności obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Bircza”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8e6214b7-16d4-4c7b-855d-b39e1ac2b128

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00156223

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00023750/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 „Poprawa dostępności obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Bircza”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021 – 2027, priorytet FEPK.05 Przyjazna przestrzeń społeczna / działanie FEPK.05.03 Dostępność.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00060524

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1537696,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
NADBUDOWA I PRZEBUDOWA CZĘŚCI BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY, SPORTU I TURYSTYKI W BIRCZY

Zadanie obejmuje przebudowę pomieszczeń w części budynku Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Turystyki w Birczy, związaną z adaptacją pomieszczeń technicznych do funkcji toalet publicznych przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych. W związku z koniecznością zapewnienia odpowiedniej wysokości projektowanych pomieszczeń higieniczno- sanitarnych konieczna jest częściowa nadbudowa obiektu polegająca na podniesieniu stropu/stropodachu, jako pokrycie projektuje się okładzinę z płyt granitowych. Zakresem objęta jest również przebudowa wewnątrz budynku, związana z zapewnieniem dostępu do poszczególnych pomieszczeń oraz komfortu użytkowania osobom z niepełnosprawnościami. Zakres inwestycji obejmuje również montaż platformy przyschodowej do transportu osób na wózku inwalidzkim, w celu zapewnienia im dostępu do sali widowiskowej, zlokalizowanej na I piętrze w głównej bryle budynku GOKSiT oraz przebudowę schodów zewnętrznych do budynku, w celu dostosowania ich do wymagań pod kątem ludzi z ograniczoną zdolnością poruszania się. Dodatkowo inwestycja obejmuje poszerzenie utwardzonych ciągów pieszych wyposażonych w ławkę z oparciem i podłokietnikami oraz kosz na odpady.
Inwestycja obejmuje także wymianę nawierzchni utwardzonej, a także rozbiórkę fragmentu murku przy schodach zewnętrznych, w sposób zapewniający możliwość samodzielnego korzystania z tej przestrzeni przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej jak również wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej do sieci kanalizacji deszczowej.
Roboty budowlane, będą wykonywane w budynku czynnym, przy ruchu ciągłym, dlatego konieczne będzie uzgodnienie czasu i terminu wykonywania prac z Zarządcą budynku. Wszystkie roboty objęte zamówieniem należy przeprowadzić w taki sposób, aby nie zakłócać funkcjonowania podmiotów i aby zapewnione było całkowite bezpieczeństwo każdej osobie przebywającej na ich terenie.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera się w załączniku nr 9 do SWZ- dokumentacja projektowa, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w dokumencie- uszczegółowienie i wyjaśnienie dokumentacji. Przedmiary robót, stanowiące załącznik do SWZ, należy traktować jako element podstawowy do wyceny przedmiotu zamówienia. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w Istotnych Postanowieniach Umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.5.) Wartość części: 604353,97 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
BUDOWA INTEGRACYJNEGO PLACU ZABAW NA DZIAŁCE NR EWID. 555/5 W MIEJSCOWOŚCI BIRCZA
Zadanie obejmuje budowę elementów małej architektury w ramach budowy ogólnodostępnego integracyjnego placu zabaw dla dzieci, stanowiącego rozbudowę istniejącej na terenie działki strefy rekreacji. Przestrzeń placu zabaw zaprojektowana została w sposób zapewniający możliwość integracji i wspólnej zabawy dzieciom w różnych grupach wiekowych i o różnym poziomie sprawności. Zarówno nawierzchnia, jak i elementy wyposażenia zostały dobrane tak, aby mogły z niej skorzystać różne grupy użytkowników, bawiąc się razem, a nie obok siebie, w przyjaznym otoczeniu, które przeciwdziała izolacji społecznej i pozwala wszystkim dzieciom rozwijać swoje umiejętności poznawcze, motoryczne i społeczne we własnym tempie.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera się w załączniku nr 9 do SWZ- dokumentacja projektowa oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiary robót, stanowiące załącznik do SWZ, należy

traktować jako element podstawowy do wyceny przedmiotu zamówienia. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w Istotnych Postanowieniach Umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.5.5.) Wartość części: 760193,76 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY W BIRCZY
Zadanie obejmuje wykonanie dwóch miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych ruchowo przy wejściu głównym do budynku Urzędu Gminy w Birczy, wymianę nawierzchni utwardzonej na części działki oraz na zjeździe z ulicy Szkolnej na teren Urzędu Gminy. Inwestycja obejmuje także montaż ławek, bramy przesuwnej automatycznej w miejscu bramy rozwiernej i montaż videodomofonu wraz z wykonaniem zewnętrznej instalacji energetycznej oraz montaż dwóch ławek. Roboty objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie, dlatego Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników Zamawiającego oraz ograniczyć do minimum wszelkie uciążliwości dla petentów Urzędu.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera się w załączniku nr 9 do SWZ- dokumentacja projektowa oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiary robót, stanowiące załącznik do SWZ, należy traktować jako element podstawowy do wyceny przedmiotu zamówienia. Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia określone zostały w Istotnych Postanowieniach Umowy (załącznik nr 8 do SWZ).
3. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) znajduje się w dokumentacji technicznej zawartej w Załączniku Nr 9 do SWZ, na którą składa się:
1) dokumentacja pozwolenia/zgłoszenia;
2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
3) przedmiar robót.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kosztorys ofertowy (w celach rozliczeniowych) z podaniem nośników cenotwórczych i stawki roboczogodziny.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które oferty częściowe może złożyć jeden Wykonawca. Oferty w postępowaniu można składać w odniesieniu do wszystkich części zamówienia tzn. ze Wykonawca może złożyć ofertę na wybraną przez siebie część zamówienia tj. na część 1 zamówienia i/lub na część 2 zamówienia i/lub na część 3 zamówienia lub na wszystkie 3 części zamówienia.
6. Informacja o projekcie: Inwestycja jest współfinansowana z Unii Europejskiej w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021-2027.
7. Wizja lokalna: Zamawiający informuje, że nie przewiduje odbycia wizji lokalnej lub sprawdzenia dokumentów dotyczących zamówienia jakie znajdują się w dyspozycji Zamawiającego.
8. Warunki gwarancji/rękojmi opisują Istotne Postanowienia Umowy (załącznik nr 8 do SWZ). Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji/rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia na okres wskazany z formularzu oferty. Długość okresu gwarancji/rękojmi - stanowi również kryterium oceny ofert. Zamawiający określa go na okres w przedziale od 60 miesięcy (termin minimalny) do 96 miesięcy (termin maksymalny) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
9. Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie, czy dostarczona dokumentacja projektowa jest kompletna i czy nie zawiera wad lub błędów dających się wykryć przy zachowaniu poziomu należytej staranności. Ujawnione w dokumentacji projektowej ewentualne pomyłki i błędy, wykryte w trakcie realizacji robót budowlanych, należy bezwzględnie zgłaszać Zamawiającemu w celu dokonania odpowiedniej weryfikacji oraz naniesienia przez Projektanta stosownych zmian. Ujawnione błędy nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do nieprawidłowego wykonania i realizacji robót budowlanych, niezgodnego z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i sztuką budowlaną.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

4.5.5.) Wartość części: 173149,23 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 695304,12 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 902000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 695304,12 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługowy Zakład Murarski i Malarski Zbigniew Antosyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7920001817

7.3.3) Ulica: Buszkowice 217

7.3.4) Miejscowość: Żurawica

7.3.5) Kod pocztowy: 37-710

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 695304,12 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 200 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 769600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 996300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 769600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ROYAL PLAY Łukasz Piotrowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7591634035

7.3.4) Miejscowość: Kańkowo 72c

7.3.5) Kod pocztowy: 07-320

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 769600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 159900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 204180,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 159900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usługowo-Produkcyjny "LECH" Paweł Lechowicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6891210758

7.3.3) Ulica: ul. Pocztowa 1

7.3.4) Miejscowość: Bircza

7.3.5) Kod pocztowy: 37-740

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 159900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni