Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Usunięcie nieprawidłowości wykazanych w protokołach z okresowych kontroli stanu technicznego budynków

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytecki Szpital Kliniczny im. Jana Mikulicza-Radeckiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000289012

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Borowska 213

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-556

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: anna.jurczak@usk.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.usk.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://usk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,189412,0ab7eabe628527d7702123f8ac524601.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usunięcie nieprawidłowości wykazanych w protokołach z okresowych kontroli stanu technicznego budynków

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-26919176-185a-4c6c-badf-d9acd3e3545b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00148862

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00078485/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.27 Usunięcie nieprawidłowości wykazanych w protokołach z okresowych kontroli stanu technicznego budynków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00097895

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.242.10.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usunięcie nieprawidłowości wykazanych w protokołach z okresowych kontroli stanu technicznego budynków.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:
a) Opisie przedmiotu Zamówienia (OPZ) – stanowiącym załącznik nr 2A do SWZ
b) Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Postępowanie na podstawie art. 255 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.), zostało unieważnione – postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne :
Ogłaszając postępowanie Zamawiający określił kryteria oceny ofert i sposób ich oceny na:

Kryterium Waga [%] Liczba punktów Sposób oceny wg wzoru
Cena/Stawka robo-czogodziny 50% 50
Cena najtańszej oferty
Rg = ---------- x 50 pkt
Cena badanej oferty

Koszty pośrednie
15% 15 Najniższa wartość spośród badanych ofert
KP = ---------- x 15 pkt
Wartość badanej oferty

Zysk
15% 15 Najniższa wartość spośród badanych ofert
Z = ---------- x 15 pkt
Wartość badanej oferty
Upust 10% 10 Najniższa wartość spośród badanych ofert
U= ---------- x 10 pkt
Wartość badanej oferty
Okres gwarancji 10% 10 24 miesiące – 5 pkt
powyżej 36 miesięcy – 10 pkt

RAZEM
100% 100 S = Rg + Kp + Z + U+ Og

W dniu 27.02.2025 r. Zamawiający zmienił treść SWZ i w kryterium „Upust” zmienił dzielną na „Najwyższa wartość spośród badanych ofert”.

W dniu 04.03.2025 odbyło się otwarcie ofert. Oferty złożyło 2 Wykonawców:
1) DEVPOL Sp. z o.o., ul. Ostrowskiego 7, 53-238 Wrocław, NIP: 8951788380
2) HDL Budownictwo Sp. z o.o., ul. Sycowska 8c/6, 51-319 Wrocław, NIP: 8952250406 oraz EL-BUD Elżbieta Hirny, ul. Sycowska 8c/6, 51-319 Wrocław NIP 6991351300

Zgodnie z zastosowanymi kryteriami i sposobem ich oceny oferta Wykonawców HDL Budownictwo Sp. z o.o., ul. Sycowska 8c/6, 51-319 Wrocław oraz EL-BUD Elżbieta Hirny, ul. Sycowska 8c/6, 51-319 Wrocław otrzyma-łaby w kryterium upust 100 pkt (przy max. 10 pkt) a łącznie 190 pkt (przy max. 100 pkt) – postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
Uzasadnienie prawne: art. 255 ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.)