Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacjiprojektowo kosztorysowej dla: przebudowy z rozbudową budynku komunalnego na potrzeby dostosowania do Gminnej Przychodni Zdrowia w miejscowości Cząstków Mazowiecki, Dz Ew. 236/2,

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Czosnów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013270413

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Gminna 6

1.5.2.) Miejscowość: Czosnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-152

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@czosnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.czosnow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://czosnow.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacjiprojektowo kosztorysowej dla: przebudowy z rozbudową budynku komunalnego na potrzeby dostosowania do Gminnej Przychodni Zdrowia w miejscowości Cząstków Mazowiecki, Dz Ew. 236/2,

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bf300e1c-4589-40ad-a48f-fad0ef0a3e49

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00143901

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038659/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Modernizacja budynku komunalnego w Cząstkowie Mazowieckim na działce nr 236/2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00112071

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BI.271.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompleksowego projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania terenu, projektu przyłączy oraz projektu technicznego z uzyskaniem wszelkich wymaganych pozwoleń dla rozbudowy z przebudową Gminnej Przychodni Zdrowia w Cząstkowie Mazowieckim na działce nr ew. 236/2, obręb Cząstków Mazowiecki.
Powierzchnia całkowita 1100 m2 , Projekt będzie obejmował przebudowę istniejącego budynku I kondygnacja oraz nową dobudowę II kondygnacja.
Do dokumentacji przetargowej Zamawiający dołącza Projekt przebudowy ośrodka zdrowia z 2008 r. pokazujący stan istniejący budynku – Załącznik nr 6
2. Wykonanie Koncepcji architektoniczna – opracowanie ogólnego zarysu planu funkcjonalno-użytkowego, wstępnej wizji budynku, powierzchni budynku, liczby gabinetów, układu pomieszczeń oraz zagospodarowania działki.
3. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała:
- Projekt arch-budowlany zgodny z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz normami i wytycznymi branży medycznej,
- Projekt techniczny obejmujący wszystkie branże (architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, elektryczne, wentylacyjne itp.),
- Przedmiary robót i kosztorys inwestorski,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- Projekty zagospodarowania terenu, w tym układ komunikacyjny i infrastruktura techniczna.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń: Warunki przyłączenia do sieci, decyzja o pozwoleniu na budowę, opinie sanitarne, ppoż., BHP, ochrony środowiska itp.
5. Do obowiązków Wykonawcy będzie należał nadzór autorski w trakcie realizacji inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Jedyny Wykonawca biorący udział w postępowaniu uchylił się od podpisania umowy. Wobec tego, Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 255 pkt 7 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 144000

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 144000

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie