Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej na budowę przedszkola w zakresie zmiany części pomieszczeń na żłobek przy ul. Kwiatowej w Domasławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobierzyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935075

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Pałacowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Kobierzyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-040

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mmatuszczyk@ugk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.ugk.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ugk.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej na budowę przedszkola w zakresie zmiany części pomieszczeń na żłobek przy ul. Kwiatowej w Domasławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b40982c-6923-4d85-bd4d-e0b1335d6a0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00143791

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043828/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej celem wydzielenia pomieszczeń dla żłobka w dokumentacji na budowę przedszkola ul. Kwiatowej w Domasławiu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00084356

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RŚZiZP.271.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej na budowę przedszkola w zakresie zmiany części pomieszczeń na żłobek przy ul. Kwiatowej w Domasławiu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przyłączem wodociągowym i zagaspodarowaniem terenu wykonanego przez PRIMTECH Szymon Kita na działkach nr 331 i 196 w miejscowości Domasław, wraz z uzyskaniem zamiennego pozwolenia na budowę.
W ramach dokumentacji projektowej Wykonawca wykona wielobranżowy zamienny projekt budowlany oraz wykonawczy oraz uzyska wszystkie niezbędne opinie, warunki techniczne, decyzje, uzgodnienia oraz pozwolenia (w tym pozwolenie na budowę), umożliwiające realizację zadania i wykonanie robót budowlanych zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami zamówienia.
Zakresie zmian w dokumentacji obejmuje:
- zmianę sposobu użytkowania 1 bloku przedszkola na żłobek wraz z wydzieleniem w obiekcie pomieszczeń administracyjno-biurowych żłobka;
- dodatkowy plac zabaw dla dzieci żłobkowych;
-dostosowanie zaprojektowanej infrastruktury dla potrzeb dzieci uczęszczających do żłobka.
Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na zasadach określonych w odrębnej umowie.
3. Zakres wymaganej dokumentacji projektowej:
a) mapa do celów projektowych,
b) zamienny projekt architektoniczno–budowlany wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę na podstawie projektu budowlanego PRIMTECH Szymon Kita,
c) uzyskania lub aktualizacji wszelkich zgód, opinii, uzgodnień oraz innych dokumentów niezbędnych dla przeprowadzenia inwestycji (na podstawie pełnomocnictwa Inwestora do reprezentowania przed organami administracji) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganych m.in. dla potwierdzenia zgodności z regułą DNSH
d) wykonanie projektu technicznego dla wszystkich branż,
e) wykonanie projektu wykonawczego w zakresie, o którym mowa w § 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i dbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
f) wykonanie przedmiaru robót w zakresie, o którym mowa w § 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
g) kosztorysów inwestorskich wszystkich branż oraz zbiorczego,
h) Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i obowiązki stron określają projektowane postanowienia umowy (zał. nr 4 do SWZ). Dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR) budowy przedszkola przy ul. Kwiatowej w Domasławiu stanowi zał. nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 82410,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 49200,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WDI Biuro Projektów i Nadzorów Budowlanych Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6181001175

7.3.4) Miejscowość: Kalisz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 49200,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące