Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku dla celów socjalno – sanitarnych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 90, 91, 92, 93, 94 (obręb ewid. Borysławice) położonych w miejscowości Borysławice, gm. Błaszki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W BŁASZKACH

1.3.) Oddział zamawiającego: ZGKiM w Błaszkach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730021959

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Niepodległości 13 B

1.5.2.) Miejscowość: Błaszki

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-235

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.7.) Numer telefonu: 438292241

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zgkim@blaszki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.zgkim.blaszki.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-zamowienia.blaszki.pl/procurements/114/procurement

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku dla celów socjalno – sanitarnych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 90, 91, 92, 93, 94 (obręb ewid. Borysławice) położonych w miejscowości Borysławice, gm. Błaszki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f7c91a52-103b-4b16-a3dc-b39cd306c874

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00142573

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00078985/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa budynku dla celów socjalno-sanitarnych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 90, 91, 92, 93, 94 (obręb Borysławice) położonych w miejscowości Borysławice, gm. Błaszki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00107971

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIZ.271.7.25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku dla celów socjalno-sanitarnychwraz z urządzeniami budowlanymi (WLZ, instalacja wodno-kanalizacyjna zewnętrzna w ramach zadania pn.: ,,Budowa budynku dla celów socjalno – sanitarnych wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 90, 91, 92, 93, 94 (obręb ewid. Borysławice) położonych w miejscowości Borysławice, gm. Błaszki”.
Dla w/w zadania jest zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno budowlanym, zostało udzielone pozwolenie na budowę.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
a) budowę budynku dla celów socjalno-sanitarnych na oczyszczalni ścieków w Borysławicach wraz z zasilaniem budynku w wodę z sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza zgodnie z dokumentacja projektową,
b) roboty instalacyjne elektryczne wraz z wykonaniem zasilania projektowanego budynku z istniejącej rozdzielni elektrycznej - zalicznikowej,
c) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do proj. budynku dla celów socjalno–sanitarnych na oczyszczalni ścieków w m. Borysławice zgodnie z dokumentacja projektową.
d) zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę – Decyzja nr 464/2024 , (Zamawiający posiada pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych, badania zostaną przeprowadzone na jego koszt)
3. Zgodnie z art. 310 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
4. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca złożył wizytę i dokonał wizji lokalnej terenu i jego otoczenia w celu pozyskania wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty.
5. Termin wizji ustala się po wcześniejszym uzgodnieniu.Prosimy o wcześniejszy kontakt telefoniczny z informacją o terminie przybycia na wizję pod nr tel. 607 369 150.
6. Szczegółowo zakres zamówienia określają dokumentacja projektowa, STWiOR oraz przedmiary robót stanowiące załączniki do SWZ.
7. Minimalny okres gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia wynosi 36 miesięcy, maksymalny okres gwarancji 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. Długość okresu gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.
8. Przedmiot umowy musi byś wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. oraz wymogami niniejszej SWZ.
9. Prace będące przedmiotem zamówienia wykonane muszą być przy użyciu materiałów i urządzeń własnych.
10. W przypadku określenia w dokumentacji projektowej nazw własnych wyrobów, producentów, oznaczeń handlowych itp. należy traktować je jako przykładowe i zastosować materiały równoważne o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zachowania wszystkich parametrów technicznych, jakościowych i funkcjonalnych.
11. Udokumentowanie równoważności leży po stronie Wykonawcy. W tym celu wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą w szczególności: karty katalogowe z rysunkami i opisem technicznym, certyfikaty lub aprobaty zastosowania materiałów lub urządzeń. Wykonawca proponujący rozwiązania równoważne, niezależnie od innych dokumentów, powinien przedstawić wraz z ofertą opis rozwiązań równoważnych (zawierający zestawienie równoważnych materiałów z podaniem ich typu, modelu i producenta) oraz wykazać, że proponowane rozwiązania charakteryzują się nie gorszymi parametrami od przyjętych w dokumentacji projektowej..
12. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły trzy oferty, z których najniższa cena wynosi 259611,86 zł brutto. Kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 231678,72 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny złożonej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 259611,86

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 357266,34