Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja obiektów publicznych na obszarze Gminy Złoty Stok

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZŁOTY STOK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718484

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 22

1.5.2.) Miejscowość: Złoty Stok

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-250

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 748164164

1.5.8.) Numer faksu: 748164133

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@zlotystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.zlotystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zlotystok.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja obiektów publicznych na obszarze Gminy Złoty Stok

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b9a87478-97e1-4f9b-a7d5-c1ba4da74cbd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00138206

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00017327/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Złotego Stoku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

ZIT POF w ramach środków FST w ramach projektu pn.: „Termomodernizacja obiektów publicznych na obszarze Gminy Złoty Stok”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00108244

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RL.271.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4019083,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część I: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w miejscowości Chwalisław 50

Zamawiający informuję, że wszystkie prace będą prowadzone na terenie czynnych obiektów i w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia Zamawiającego i prezesa PP-U „KOMA” Sp. z o.o. do wyłączeń instalacji, niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji i urządzeń tymczasowych, usunięcia instalacji i urządzeń tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji i każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym i prezesem PP-U „KOMA” Sp. z o.o..

Zamówienie obejmuje:
- opracowanie projektu budowlanego oraz innych opracowań, jeżeli będą wymagane do uzyskania zgody organu administracji architektoniczno-budowlanego na realizację zadania opracowany zgodnie wytycznymi audytu energetycznego,
- opracowanie projektu technicznego zawierającego odpowiednie rozwiązania techniczne , rysunki i obliczenia,
- opracowanie projektu wykonawczego wielobranżowego,
- wykonanie prac budowlanych:
• docieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych,
• wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
• modernizacja systemu grzewczego,
• wymiana opraw oświetleniowych w budynku na energooszczędne,
• wykonanie mikroinstalacji PV
i inne wynikające z rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań, uzyskanie odbiorów robót i przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania wybudowanych instalacji i budynku po robotach termomodernizacyjnych, w tym badania termowizyjnego oraz próby szczelności budynku.
- przekazanie obiektu Zamawiającemu
ZAKRES ZADANIA
Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniami itp., a następnie wykonanie wszelkich wymaganych robót budowlanych, wraz z dokonaniem zgłoszenia zakończenia robót (jeżeli wymagane) i przekazanie obiektu.
Zamawiający oczekuje, że w wyniku termomodernizacji uzyskana zostanie poprawa parametrów energetycznych budynku poprzez zmniejszenie strat ciepła przez przegrody budowlane, ograniczenie nadmiernej, niekontrolowanej infiltracji powietrza wentylacyjnego dostającego się do pomieszczeń, zwiększenie sprawności systemu grzewczego oraz ograniczenie zużycia energii elektrycznej poprzez modernizację instalacji wewnętrznego oświetlenia oraz wykonanie instalacji PV. W wyniku realizacji prac podwyższeniu ulegnie klasa energetyczna budynku oraz ograniczone zostanie zużycie energii cieplnej i elektrycznej, a co za tym idzie zmniejszeniu ulegnie również wysokość opłat eksploatacyjnych. Dodatkowym spodziewanym czynnikiem jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń powstających w źródle ciepła w wyniku wytwarzania energii potrzebnej do ogrzewania budynku. Przewiduje się zastosowanie odnawialnych źródeł energii: energia promieniowania słonecznego.
ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH
Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na:
- dociepleniu ścian zewnętrznych,
- dociepleniu ścian fundamentowych wraz z ich ewentualnym osuszeniem i wykonaniem izolacji przeciwwodnych / przeciwwilgociowych, oraz odtworzeniem żwirowej opaski ochronnej wokół budynku,
- docieplenie stropów pomiędzy częścią ogrzewaną i nieogrzewaną,

- wymiana stolarki zewnętrznej,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- instalowaniu pomp ciepła (nowe źródło ciepła dla instalacji c.o. i c.w.u) o mocy cieplnej nie większej niż 40kW (mocy elektrycznej nie większej 20kW),
- instalowanie urządzeń fotowoltaicznych o mocy nie większej niż 25kW (na dachu obiektu),
- częściowa modernizacja instalacji elektrycznej,
- modernizacji wewnątrz użytkowanego budynku instalacji c.o. wraz z częściowym demontażem istniejącej,
- wprowadzenie niezbędnych zmian w instalacji c.w.u. (połączenie z nowym źródłem ciepła),
- remont/wykonanie przewodów wentylacyjnych,
- wymiana opraw oświetleniowych w budynku na energooszczędne,
- modernizacja instalacji odgromowej,
i inne wynikające z rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU
Pow. zabudowy ok. 304 m2
Wymiary budynku (szer. x dł.) 12,2m x 24,5m
Kubatura brutto ok. 2299,5 m3
Wysokość(kalenica) 9,56 m (licząc od poz. gł. wejścia)
Wysokość okapu 3,5 - 5,8 m
Ilość kondygnacji nadziemnych 1
Ilość kondygnacji podziemnych 1

Budynek pełni funkcję świetlicy wiejskiej.
W wyniku przeprowadzenia termomodernizacji budynku, sposób użytkowania nie ulegnie zmianie.

Wejście główne do budynku wraz z holem głównym usytuowane jest centralnie. Budynek mieści 2 sale wielofunkcyjne, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, kuchnię, magazynki. Wejście do części piwnicznej (kotłowni) znajduje się w holu głównym. Od zewnątrz, na poziomie terenu przy elewacji frontowej znajduje się wejście do drugiej części piwnicznej (magazynku). Dostęp do poddasza nieużytkowego zapewniony jest schodami strychowymi rozkładanymi w holu głównym.

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, znajduje się w historycznym układzie ruralistycznym wsi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45000000-7 - Roboty budowlane

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

4.5.5.) Wartość części: 925866,36 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w miejscowości Laski 126
Zamawiający informuję, że wszystkie prace będą prowadzone na terenie czynnych obiektów i w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia Zamawiającego i prezesa PP-U „KOMA” Sp. z o.o. do wyłączeń instalacji, niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji i urządzeń tymczasowych, usunięcia instalacji i urządzeń tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji i

każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym i prezesem PP-U „KOMA” Sp. z o.o..
Zamówienie obejmuje:
- opracowanie projektu budowlanego oraz innych opracowań, jeżeli będą wymagane do uzyskania zgody organu administracji architektoniczno-budowlanego na realizację zadania opracowany zgodnie wytycznymi audytu energetycznego stanowiącego załącznik do PFU,
- opracowanie projektu technicznego zawierającego odpowiednie rozwiązania techniczne , rysunki i obliczenia,
- opracowanie projektu wykonawczego wielobranżowego,
- wykonanie prac budowlanych:
• docieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych,
• wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
• modernizacja systemu grzewczego,
• wymiana opraw oświetleniowych w budynku na energooszczędne,
• wykonanie mikroinstalacji PV
i inne wynikające z rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań, uzyskanie odbiorów robót i przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania wybudowanych instalacji i budynku po robotach termomodernizacyjnych, w tym badania termowizyjnego oraz próby szczelności budynku.
- przekazanie obiektu Zamawiającemu
ZAKRES ZADANIA
Wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniami itp., a następnie wykonanie wszelkich wymaganych robót budowlanych, wraz z dokonaniem zgłoszenia zakończenia robót (jeżeli wymagane) i przekazanie obiektu.
Zamawiający oczekuje, że w wyniku termomodernizacji uzyskana zostanie poprawa parametrów energetycznych budynku poprzez zmniejszenie strat ciepła przez przegrody budowlane, ograniczenie nadmiernej, niekontrolowanej infiltracji powietrza wentylacyjnego dostającego się do pomieszczeń, zwiększenie sprawności systemu grzewczego oraz ograniczenie zużycia energii elektrycznej poprzez modernizację instalacji wewnętrznego oświetlenia oraz wykonanie instalacji PV. W wyniku realizacji prac podwyższeniu ulegnie klasa energetyczna budynku oraz ograniczone zostanie zużycie energii cieplnej i elektrycznej, a co za tym idzie zmniejszeniu ulegnie również wysokość opłat eksploatacyjnych. Dodatkowym spodziewanym czynnikiem jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń powstających w źródle ciepła w wyniku wytwarzania energii potrzebnej do ogrzewania budynku. Przewiduje się zastosowanie odnawialnych źródeł energii: energia promieniowania słonecznego.
ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH
Zadanie obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na:
- dociepleniu ścian zewnętrznych,
- dociepleniu ścian fundamentowych wraz z ich ewentualnym osuszeniem i wykonaniem izolacji przeciwwodnych / przeciwwilgociowych, oraz odtworzeniem żwirowej opaski ochronnej wokół budynku,
- docieplenie stropów pomiędzy częścią ogrzewaną i nieogrzewaną,
- wymiana stolarki zewnętrznej,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- instalowaniu pomp ciepła (nowe źródło ciepła dla instalacji c.o. i c.w.u) o mocy cieplnej nie większej niż 40kW (mocy elektrycznej nie większej 20kW),
- instalowanie urządzeń fotowoltaicznych o mocy nie większej niż 25kW (na dachu obiektu),
- częściowa modernizacja instalacji elektrycznej,
- modernizacji wewnątrz użytkowanego budynku instalacji c.o. wraz z częściowym demontażem istniejącej,
- wprowadzenie niezbędnych zmian w instalacji c.w.u. (połączenie z nowym źródłem ciepła),
- remont/wykonanie przewodów wentylacyjnych,
- wymiana opraw oświetleniowych w budynku na energooszczędne,
- modernizacja instalacji odgromowej,
i inne wynikające z rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU
Pow. zabudowy ok. 377,6 m2
Kubatura brutto 2132,9 m3
Wymiary budynku 14,99m x 33,95m
Wysokość (kalenica) 9,7 m
Wysokość okap (dach płaski) 3,5 – 4,8 m
Wysokość okap (dach skośny) 5,7 m
Ilość kondygnacji nadziemnych 2
Ilość kondygnacji poddziemnych 1

Budynek pełni funkcję świetlicy wiejskiej oraz biblioteki.
W wyniku przeprowadzenia termomodernizacji budynku, sposób użytkowania nie ulegnie zmianie.
W piwnicy znajduje się kotłownia.
Na parterze zlokalizowano pomieszczenia świetlicy wraz z zapleczem. W dobudowanej części wschodniej znajduje się sala wielofunkcyjna, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, wiatrołap z szatnią.
W zachodniej części zlokalizowano kuchnię, pom. higieniczno-sanitarne, socjalne, biuro.
Na 1 piętrze w cz. zachodniej znajduje się biblioteka z czytelnią, pom. socjalne, pom. higieniczno-sanitarne.

Kondygnacje zachodniej części budynku połączone są wewnętrznymi schodami.

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, znajduje się w historycznym układzie ruralistycznym wsi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45000000-7 - Roboty budowlane

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

4.5.5.) Wartość części: 1539778,57 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część III: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Wiejskiej 2 w Złotym Stoku w formule wybuduj
Zamawiający informuję, że wszystkie prace będą prowadzone na terenie czynnych obiektów i w związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia Zamawiającego i prezesa PP-U „KOMA” Sp. z o.o. do wyłączeń instalacji, niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji i urządzeń tymczasowych, usunięcia instalacji i urządzeń tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji i każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym i prezesem PP-U „KOMA” Sp. z o.o..
Teren przewidziany pod przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne znajduje się w Złotym Stoku przy ul. Wiejskiej 2 na cz. dz. oznaczonych nr 458, 459, obręb Złoty Stok.
Budynek znajduje się w centrum miasta przy skrzyżowaniu z drogą krajową (ul. Kłodzką).
Obszar objęty inwestycją jest lekko pochyły, o poziomie terenu wahającym się pomiędzy 351,7 i 353mnpm, z niewielkim spadkiem w kierunku ul. Kłodzkiej.
Budynek użytkowany administracyjno-socjalnie, we wschodniej części znajduje się jednostka ochotniczej straży pożarnej.
Poddasze w części nieużytkowe. Obiekt częściowo podpiwniczony z osobnym wejściem od zewnątrz.
Nie występują pomieszczenia przeznaczone dla jednoczesnego pobytu więcej niż 50 osób.
Dotychczasowy sposób użytkowania budynku nie ulegnie zmianie.

Termomodernizacja obejmuje:
A. wykonanie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, natomiast wymagających zgłoszenia polegających na:
1. przebudowie polegającej na docieplenie budynku o wysokości powyżej 12m i nie wyższym niż 25m tj.:
- docieplenie ścian zewnętrznych,
- docieplenie ścian fundamentowych wraz z ich osuszeniem i wykonaniem izolacji przeciwwodnych / przeciwwilgociowych, oraz żwirowej opaski ochronnej wokół budynku,
- docieplenie posadzek na gruncie,
- docieplenie stropów pomiędzy częścią ogrzewaną i nieogrzewaną,
- docieplenie dachu wraz z demontażem obecnych przegród oddzielających od palnej konstrukcji dachu i palnego przekrycia dachu z montażem w ich miejsce nowych przegród o klasie odporności ogniowej EI60,
2.remoncie obejmującym.:

- demontaż zamontowanych w latach 80tych XXw. płyt włóknisto-cementowych stanowiących obecne pokrycie dachowe, wymiana na pierwotne pokrycie dachówką, bądź na blachodachówkę
- wymiana rynien wraz z rurami spustowymi, pasami podrynnowymi i nadrynnowymi
- wymiana obróbek blacharskich
- wymiana instalacji odgromowej

B. wykonanie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia,
polegających na:
1. instalowaniu pomp ciepła (nowe źródło ciepła dla instalacji c.o. i c.w.u),
2. instalowanie urządzeń fotowoltaicznych o mocy nie większej niż 25kW (na dachu obiektu)
3. montażu wewnątrz użytkowanego budynku nowych instalacji c.o. wraz z demontażem istniejącej
4. wprowadzenie niezbędnych zmian w instalacji c.w.u. (połączenie z nowym źródłem ciepła)
5. remont przewodów wentylacyjnych
6. wymiana opraw oświetleniowych w budynku na energooszczędne

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

Gmina Złoty Stok posiada zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich znak WB.6743.514.2024.ES z dnia 23.09.2024r. o braku sprzeciwu wobec zamiaru wykonania w/w robót budowlanych.

1) Szczegółowy zakres robót określa projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny, projekt wykonawczy „ Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Wiejskiej w Złotym Stoku” autorstwa Architektoniczna Pracownia Projektowa Wojciech Marciniak, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w branży sanitarnej, elektrycznej oraz przedmiary branżowe robót stanowiący materiał pomocniczy do oszacowania ceny ofertowej Wykonawcy stanowiące załączniki do SWZ.
2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych w celu wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, uzgodnieniami, z zaleceniami inwestora oraz do oddania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, w określonym terminie.
3) Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień odbioru końcowego przepisami i normami, a w szczególności z przepisami Prawa budowlanego oraz na ustalonych w projekcie umowy warunkach.
4) Wykonawca, oprócz ww. obowiązków zobowiązuje się do:
a) protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy, jego zabezpieczenia i należytego utrzymania,
b) organizacji zaplecza budowy oraz pomieszczeń socjalno-sanitarnych dla pracowników i miejsca składowania materiałów,
c) zapewnienia dostawy niezbędnych mediów do realizacji robót i opłaty za ich dostawę; wykonawca we własnym zakresie zapewnia niezbędne media warunkujące prawidłowe wykonawstwo robót,
d) poniesienia wszelkich kosztów związanych z realizacją i bieżącym nadzorem kierownika budowy nad robotami oraz wypełnieniem wszystkich zobowiązań wynikających z decyzji, uzgodnień i opinii,
e) przekazania Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy, w dniu podpisania umowy,
f) uporządkowania terenu budowy i terenu przyległego po zakończeniu robót,
g) wywozu materiału i gruzu z rozbiórki na składowisko odpadów i poniesienia kosztów ich składowania
h) obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót budowlanych,
i) ochrony punktów osnowy geodezyjnej, a w przypadku ich zniszczenia lub konieczności ich przeniesienia - zlecenia uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego ich odtworzenia lub założenia nowych,
j) przedłożenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy dokumentów wynikających ze specyfikacji warunków zamówienia,
k) wykonania badań i pomiarów w czasie wykonywania robót budowlanych oraz badań odbiorowych zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

4.5.5.) Wartość części: 1553438,43 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

unieważniono na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzył przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 820.000,00 zł. Kwota najkorzystniejszej oferty wyniosła 2.263.200,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

unieważniono na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzył przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 1.250.000,00 zł. Kwota najkorzystniejszej oferty wyniosła 2.939.700,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2939700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2939700,00 PLN

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

unieważniono na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzył przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 1.430.000,00 zł. Kwota najkorzystniejszej oferty wyniosła 4.292.700,00 zł.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4292700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4292700,00 PLN