**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Roboty budowlane w ramach zmian w zagospodarowaniu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Ofiar Oświęcimskich, pl. Solny, Rynek, Świdnicka we Wrocławiu.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 932671448

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. św. Elżbiety 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-111

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@zzk.wroc.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.zzk.wroc.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Roboty budowlane w ramach zmian w zagospodarowaniu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Ofiar Oświęcimskich, pl. Solny, Rynek, Świdnicka we Wrocławiu.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b6855cbf-1730-4b4e-97ab-e4214e5afe41

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00136447

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-03-07

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00062751/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.41 Roboty budowlane w ramach zmian w zagospodarowaniu wnętrza podwórzowego w obrębie ulic: Ofiar Oświęcimskich, pl. Solny, Rynek, Świdnicka we Wrocławiu (zamówienie podobne do ZZK-NZ/241/3408/74/24).

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00113857

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

**3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający w SWZ i w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego o nr ZZK - NZ/241/3408/74/24 przewidział
udzielenie, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych i/lub usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych i/lub usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego w wysokości do 50 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego. Wartość tego zamówienia została uwzględniona przy ustalaniu wartości zamówienia podstawowego.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZZK - NZ/241/3405/10/25

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 274892,24 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zakres prac obejmuje m.in.:
1) prace przygotowawcze, roboty ziemne i rozbiórkowe,
2) roboty remontowe drogowe z różnych nawierzchni (kostka: granitowa, bazaltowa, płytki: granitowe, betonowe, nawierzchnia mineralna),
3) przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych i stały nadzór archeologiczny (obowiązek Wykonawcy zawarcia umowy z archeologiem),
4) wykonanie, dostarczenie i montaż „tablicy informacyjnej na czas budowy", zgodnie
z Instrukcją dla Wykonawcy: „Zasady oznakowania inwestycji w zakresie informacji dla mieszkańców".

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 336887,46 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 336887,46 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 336887,46 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** P&D Przemysław Drabik

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9880200048

**7.3.3) Ulica:** ul. Odrodzenia 3/2

**7.3.4) Miejscowość:** Brzeg Dolny

**7.3.5) Kod pocztowy:** 56-120

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-03-07

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 336887,46 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy