Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń należących do Parku Narodowego ,,Ujście Warty''

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Park Narodowy "Ujście Warty"

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 081005974

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chyrzyno 1

1.5.2.) Miejscowość: Górzyca

1.5.3.) Kod pocztowy: 69-113

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@pnujsciewarty.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pnuw.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://pnujsciewarty.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa osoba prawna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń należących do Parku Narodowego ,,Ujście Warty''

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ab1c6479-9a14-40ac-8f8f-19e60866004f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00135182

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00091771/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Usługa kompleksowego sprzątania pomieszczeń należących do Parku Narodowego ,,Ujście Warty''

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00091993

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: A.222.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) Część 1 - Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w Chyrzynie oraz sprzątanie na żądanie Zamawiającego w Witnicy, realizowana w następujących obiektach i w następującym zakresie:
a) w miejscowości Chyrzyno nr 1 w zakresie usługi jest m. in.:
i. pow. 760 m² (Codzienne sprzątanie pomieszczeń: sanitariaty, kuchnia, korytarze i ciągi komunikacyjne, laboratorium, sala ćwiczeń, klatki schodowe, 2 pomieszczenia socjalne (przy sekretariacie, przy biurze edukacji) wejścia do budynku),
ii. pow. 760 m² sprzątanie dwa razy w tygodniu: pomieszczenia biurowe, sala konferencyjna,
iii. pow. 760 m² sprzątanie okresowe m. in. dotyczy konserwacji mebli, utrzymanie
w czystości drzwi wewnętrznych, czyszczenie poręczy przy schodach wewnętrznych, mycie okien, mycie kaloryferów, zamiatanie, odkurzanie i mycie podłóg na wieży widokowej, biblioteki, hydroforni, kotłowni i oczyszczalni ścieków, wiaty ogniskowej, wycieranie kurzu, odkurzanie i czyszczenie mebli tapicerowanych,
b) w miejscowości Witnica (przy ul. Ks. Józefa Bielaka 4) usługa sprzątania realizowana na żądanie Zamawiającego – w zakresie tego zakresu zamówienia powierzchnia wynosi 130 m2. W zakresie ww. usługi będzie m. in.: sprzątanie pomieszczeń, sanitariatów, trzech pokoi, kuchni, korytarzy i ciągów komunikacyjnych. Szacowana liczba sprzątań w okresie realizacji zamówienia: 4.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 1 zamówienia znajduje się w załączniku Nr 6 do SWZ (pn.: Załącznik Nr 6 – Część 1 SOPZ)

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919100-3 - Usługi czyszczenia urządzeń biurowych

4.5.5.) Wartość części: 87250,60 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 - Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń w Słońsku oraz sprzątanie na żądanie Zamawiającego pomieszczeń w budynku administracyjno – biurowym, realizowana w następujących obiektach i w następującym zakresie:
a) sprzątaniu regularnym pomieszczeń należących do Parku Narodowego ,,Ujście Warty'' znajdujących się w Słońsku, ul. 3 Lutego 90 (Ośrodek Muzealno-Edukacyjnego Parku Narodowego "Ujście Warty" i Budynek Gospodarczy) realizowane w całym okresie realizacji zamówienia - w zakresie usługi jest m. in.:
i. pow. 620 m² (codzienne sprzątanie pomieszczeń w Ośrodku Muzealno-Edukacyjnego Parku Narodowego "Ujście Warty" – zwanym dalej Ośrodkiem)
ii. pow. 755 m² - sprzątanie co drugi dzień w Ośrodku (część wystawiennicza oraz ciągi komunikacyjne),
iii. pow. 1431 m² - sprzątanie okresowo w Ośrodku i Budynku Gospodarczym m. in. dotyczy zamiatania odkurzania i ścierania kurzu na meblach, mycia glazury we wszystkich pomieszczeniach, odkurzania elementów scenograficznych na wystawie, mycia zewnętrznej powierzchni szyb w dużym akwarium i 3 małych akwariach, mycia okien w szatni, poczekalni, sali konferencyjnej oraz sali ćwiczeń, mycia szklanych ścian w ciągach komunikacyjnych, odkurzania i mycia listew oświetleniowych oraz lamp wiszących, czyszczenia wewnętrznej elewacji ściennej,
b) sprzątaniu regularnym pomieszczeń należących do Parku Narodowego ,,Ujście Warty'' znajdujących się w Słońsku, ul. Ptasia 1 (w budynku administracyjnym – biurowym) realizowane w okresie od 1 lipca 2025 r. do końca określonego terminu realizacji przedmiotu zamówienia - w zakresie usługi jest m. in.:
i. pow. ok 95 m² (codzienne sprzątanie pomieszczeń sanitarnych, części socjalnej oraz korytarzy/Hol),
ii. pow. ok 66 m² (sprzątanie co drugi dzień pomieszczeń biurowych),

iii. pow. ok 335 m² (sprzątanie okresowe w pomieszczeniach technicznych: kotłownia pomieszczenie gospodarcze oraz archiwum, w biurach pomieszczeniu archiwum i ciągach komunikacyjnych, pokojach, pomieszczeniu socjalnym).
c) sprzątanie pomieszczeń w budynku administracyjnym – biurowym; usługa sprzątania realizowana na żądanie Zamawiającego, tj. sprzątanie pokoju odpoczynku (pokój gościnny) z łazienką o łącznej powierzchni ok. 20,0 m2, Szacowana liczba sprzątań w okresie realizacji zamówienia: 100. Powyższy zakres zlecany i realizowany będzie od dnia zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 6 marca 2025 r.) do 30 czerwca 2025 r.
d) sprzątanie pomieszczeń w budynku administracyjnym – biurowym; usługa sprzątania realizowana na żądanie Zamawiającego, tj. sprzątanie pomieszczenia socjalnego o powierzchni ok. 33 m², Szacowana liczba sprzątań w okresie realizacji zamówienia: 20. Powyższy zakres zlecany i realizowany będzie od dnia zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 6 marca 2025 r.) do 30 czerwca 2025 r.
e) sprzątaniu pomieszczeń w budynku administracyjnym – biurowym; usługa sprzątania realizowana na żądanie Zamawiającego, tj. pozostała powierzchnia ok. 223 m² obejmująca 3 biura, toalety, archiwum, pomieszczenia techniczne/gospodarcze i hol. Szacowana liczba sprzątań w okresie realizacji zamówienia: 8. Powyższy zakres zlecany i realizowany będzie od dnia zawarcia umowy (jednak nie wcześniej niż od dnia 6 marca 2025 r.) do 30 czerwca 2025 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części 2 zamówienia znajduje się w załączniku Nr 6 do SWZ (pn.: Załącznik Nr 6 – Część 2 SOPZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911200-8 - Usługi sprzątania budynków

90919200-4 - Usługi sprzątania biur

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

90919100-3 - Usługi czyszczenia urządzeń biurowych

90911100-7 - Usługi sprzątania miejsc noclegowych

4.5.5.) Wartość części: 194072,24 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 105842,24 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 135999,97 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 105842,24 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sekret Pro Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5961757215

7.3.3) Ulica: ul. Przędzalnicza 16

7.3.4) Miejscowość: Gorzów Wlkp.

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 105842,24 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 238708,86 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 238708,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 238708,86 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sekret Pro Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5961757215

7.3.3) Ulica: ul. Przędzalnicza 16

7.3.4) Miejscowość: Gorzów Wlkp.

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-03-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 238708,86 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy