Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Parzęczew

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Parzęczew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057810

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Południowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Parzęczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-045

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@parzeczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.parzeczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/parzeczew

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Parzęczew

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-88677bb1-cdb1-4128-9039-a13303328ed0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00128416

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00069160/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Parzęczew

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021 - 2027. Priorytet Fundusze europejskie dla zielonego Łódzkiego,

Działanie Gospodarka o obiegu zamkniętym

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: R-g.271.8.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3040068,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa punktu selektywnej zbiorki odpadów komunalnych dla Gminy Parzęczew (PSZOK) wraz z zagospodarowaniem terenu.

UWAGI:
Przy wycenie przedmiotu zamówienia Wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na:
1. wyrównanie i oczyszczenie terenu,
2. zmianę przyłączenia instalacji wodociągowej do projektowanej studni głębinowej na przyłączenie do projektowanej sieci wodociągowej. (Sieć wodociągowa poza zakresem przedmiotu zamówienia),
3. uszczegółowienie opisów wyposażenia i robót, zawartych w załączniku nr 10 do SWZ.

W ramach zadania należy wykonać m.in.:
1) powierzchnie utwardzone PSZOK (betonowa kostka brukowa z podbudową pod ruch ciężki);
2) waga samochodowa do 40 ton;
3) kontener socjalno-biurowy;
4) magazyn na materiały niebezpieczne;
5) magazyn na materiały ponownego użycia;
6) wiata magazynowa na kontenery;
7) zadaszone boksy na odpady z bloków betonowych;
8) budynek magazynowy;
9) zbiornik retencyjny ppoż. odparowujący;
10) infrastruktura towarzysząca i niezbędne instalacje:
– rozbudowa instalacji elektrycznej wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami,
w tym system oświetlenia placu oraz monitoring wraz z siecią techniczną
(np. światłowód, zasilanie kamer, zasilanie bramy, zasilanie wagi),
– system monitoringu (np. kamery, okablowanie),
– przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym,
– kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów
odpadów innych niż niebezpieczne,
– kontener (pojemnik) materiałów ciekłych palnych,
– ekologiczna ścieżka edukacyjna (tablice informacyjne, stoły z ławkami i grafiką edukacyjną, powierzchnia utwardzona betonową kostką brukową),
– ogrodzenie wraz z bramą przesuwną z napędem elektrycznym,
– miejsca postojowe,
– powierzchnia nieutwardzona – biologicznie czynna – trawnik, nasadzenia,
– nawierzchnia asfaltowa.
PSZOK stanowić będzie ogrodzony, skanalizowany, oświetlony plac utwardzony. Na placu rozmieszczone będą zadaszone boksy na odpady, kontenery magazynowe, kontener socjalny, waga oraz pozostałe zagospodarowanie placu PSZOK. Wody opadowe będą odprowadzane zgodnie z przepisami odrębnymi do projektowanego zbiornika retencyjnego odparowującego. Od strony północnej powstanie ścieżka edukacyjna z tablicami informacyjnymi i ławo-stołami z grafiką edukacyjną. Głównymi robotami dostosowującymi przedmiotowy teren dla potrzeb przyszłej eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą prace związane z wykonaniem utwardzenia placu oraz niezbędnych instalacji wewnętrznych. Na części powierzchni placu zostanie wykonana nawierzchnia utwardzona z betonowej kostki brukowej. Na terenie objętym opracowaniem projektuje się zieleń urządzoną. Obszar w sąsiedztwie placu utwardzonego musi zostać zagospodarowany jako teren zielony, obsiany nasionami traw z nasadzeniami roślin ozdobnych. Teren punktu zostanie ogrodzony, ogrodzenie zostanie wyposażone w bramę wjazdową.

Wyposażenie:
1. Wyposażenie terenu – zgodnie z załącznikami
2. Wyposażenie obiektów – zgodnie z załącznikami do poszczególnych obiektów

Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z dokumentacją techniczną , pozwoleniem na budowę, SWZ oraz ofertą Wykonawcy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Przedmiary załączone do postępowania należy traktować pomocniczo.
2. Wykonawca na własny koszt zatrudni kierownika budowy oraz kierowników robót w wymaganych branżach (m. in. wod.-kan., elektryczne, etc.).
3. Jeśli w dokumentacji technicznej, na rysunkach, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy,
o których mowa w art. 99 ust. 5 ustawy Pzp – Zamawiający dopuszcza możliwość wykorzystania produktów równoważnych. Powyższe oznacza, że jeżeli zapisy w przedmiarach robót, STWiOR lub dokumentacji technicznej wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń lub materiałów należy je traktować jako niezobowiązujące propozycje projektanta (służące prawidłowemu zrozumieniu projektu).
I tak:
Pod pojęciem równoważności należy rozumieć, iż zagwarantują one realizację zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji technicznej. Założone urządzenia winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć, być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami tak, aby zespół urządzeń dawał zamierzony (zaprojektowany) efekt oraz nie mogą wpływać na zmianę rodzaju
i zakresu robót budowlanych;
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisanymi przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że proponowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ocena możliwości zastosowania proponowanego rozwiązania równoważnego powinna zawierać dla każdego urządzenia minimum analizę:
a) parametrów technologicznych proponowanych rozwiązań równoważnych,
b) zgodność parametrów technologicznych proponowanych rozwiązań równoważnych
z pozostałymi zaprojektowanymi rozwiązaniami technologicznymi,
c) gabarytów, kształtów i rozwiązań konstrukcyjnych proponowanych rozwiązań równoważnych w stosunku do zaprojektowanych gabarytów, kształtów i rozwiązań itp.,
d) rozwiązań materiałowych,
e) innych informacji potwierdzających równoważność proponowanych rozwiązań równoważnych.
4. Wykonawca dobierając inne materiały lub urządzenia oraz rozwiązania równoważne
do zaproponowanych w dokumentacji technicznej i STWiOR, jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, urządzeń, instalacji itp., za montaż i uruchomienie, za prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji technicznej
i STWiOR.
5. Koszty związane z wykazaniem równoważności rozwiązań ponosi Wykonawca.
6. Okres gwarancji, którą udzieli Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia wynosi min. 36 miesięcy, przy czym okres gwarancji Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji jakości niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

98300000-6 - Różne usługi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 9

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3040068,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4777563,12 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3040068,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FUENTE – Dorota Kurczewska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 732-107-92-62

7.3.3) Ulica: ul. Rąbieńska 134

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 94-409

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-02-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3040068,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-09-30