Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi geodezyjno – kartograficzne na nieruchomościach będących w Zasobie KOWR OT w Pruszczu Gdańskim położonych na terenie województwa pomorskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Warszawy 28

1.5.2.) Miejscowość: Pruszcz Gdański

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-000

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.pruszcz@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/web/kowr

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

państwowa osoba prawna - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Usługi geodezyjno – kartograficzne na nieruchomościach będących w Zasobie KOWR OT w Pruszczu Gdańskim położonych na terenie województwa pomorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77b4a0d6-0f31-4cce-871f-af8d5995d733

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00127932

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00003392

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRU.WO.260.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 139463,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonaniu następujących usług geodezyjno – kartograficznych położonych na terenie powiatów sztumskiego, kwidzyńskiego, nowodworskiego, gdańskiego, tczewskiego:
1) wznowienie/rozgraniczenie, działki nr 50/2 o pow. 0,3000 ha, obręb Karpiny, gm. Sadlinki, pow. kwidzyński;
2) podział/wydzielenie Cieku Jałowiec (bez stabilizacji) na 2 działki, działki nr 132/2 o pow. 0,4934 ha, obręb Jałowiec, gm. Ryjewo, pow. kwidzyński;
3) podział/wydzielenie Cieku Jałowiec (bez stabilizacji) na 2 działki, działki nr 133/4 o pow. 0,6732 ha, obręb Jałowiec, gm. Ryjewo, pow. kwidzyński;
4) podział/wydzielenie Cieku Jałowiec (bez stabilizacji) na 2 działki, działki nr 133/6 o pow. 0,5599 ha, obręb Jałowiec, gm. Ryjewo, pow. kwidzyński;
5) podział na 2 działki, działki nr 172/38 o pow. 0,1052 ha, obręb Palczewo, gm. Ostaszewo, pow. nowodworski;
6) podział na 2 działki, działki nr 324/47 o pow. 0,5687 ha, obręb Janowo, gm. Kwidzyn, pow. kwidzyński;
7) podział na 2 działki, działki nr 876/1 o pow. 1,4122 ha, obręb Gardeja, gm. Gardeja, pow. kwidzyński;
8) aktualizacja ewidencji gruntów – usunięcie budynku z działki nr 94/15 o pow. 0,0400 ha, obręb Orłowo, gm. Nowy Dwór Gdański, pow. nowodworski;
9) podział na 2 działki, działki nr 8/1 o pow. 0,5162 ha, obręb Perklice, gm. Mikołajki Pomorskie, pow. sztumski;
10) aktualizacja ewidencji gruntów – zmiana użytku z Br-IIIa na B z działki nr 303/1 o pow. 0,2619 ha, obręb Krzywe Koło, gm. Suchy Dąb, pow. gdański;
11) sporządzenie projektu podziału (przez potrącenie) na 2 działki, działki nr 21/4 o pow. 2,6465 ha, obręb Gorzędziej, gm. Subkowy, pow. tczewski;
12) podział na 2 działki, działki nr 605/38 o pow. 0,1739 ha, obr. Rakowiec, gm. Kwidzyn, pow. kwidzyński.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71354300-7 - Usługi badań katastralnych

4.5.5.) Wartość części: 34829,27 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie następujących usług geodezyjno – kartograficznych położonych na terenie powiatów słupskiego i bytowskiego:
1) wznowienie/ustalenie linii brzegowej rzeki Kamnica z działką nr 225 o pow. 0,9500 ha, obręb Modrzejewo, gm. Tuchomie, pow. bytowski;
2) podział na 2 działki, działki nr 2/9 o pow. 2,4509 ha, obręb Wołcza Wielka, gm. Miastko, pow. bytowski;
3) podział na 3 działki, działki nr 158/2 o pow. 45,3100 ha, obręb Mianowice, gm. Damnica, pow. słupski;
4) podział przez potrącenie na 3 działki, działki nr 1002 o pow. 97,0800 ha, obręb Wieszyno, gm. Redzikowo, pow. słupski;
5) podział przez potrącenie na 2 działki, działki nr 234 o pow. 94,0300 ha, obręb Grąbkowo, gm. Potęgowo, pow. słupski.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

4.5.5.) Wartość części: 28699,19 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie następujących usług geodezyjno – kartograficznych położonych na terenie powiatu człuchowskiego:
1) podział na 2 działki, działki nr 543 o pow. 52,3000 ha, obręb Koczała, gm. Koczała, pow. człuchowski;
2) podział na 2 działki, działki nr 601/1 o pow. 27,8633 ha, obręb Koczała, gm. Koczała, pow. człuchowski;
3) podział na 6 działek, działki nr 616/193 o pow. 102,6868 ha, obręb Koczała, gm. Koczała, pow. człuchowski;
4) podział na 8 działek, działki nr 100/13 o pow. 144,1487 ha, obręb Starzyno, gm. Koczała, pow. człuchowski;
5) podział na 2 działki, działki nr 231/1 o pow. 34,5200 ha, obręb Stołczno, gm. Człuchów, pow. człuchowski;
6) podział na 5 działek, działki nr 262/4 o pow. 86,2900 ha, obręb Lisewo, gm. Przechlewo, pow. człuchowski;
7) podział na 5 działek, działki nr 53/2 o pow. 95,6441 ha, obręb Płaszczyca, gm. Przechlewo, pow. człuchowski;
8) podział przez potrącenie na 2 działki, działki nr 203/2 o pow. 116,9654 ha, obręb Pawłówko, gm. Przechlewo, pow. człuchowski.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71354300-7 - Usługi badań katastralnych

4.5.5.) Wartość części: 75934,96 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu na część 1 – zadanie 1 złożone zostały 4 oferty. Cena najkorzystniejszej złożonej oferty wykonawcy Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno – Projektowych „GEOMIAR” Sp. z o.o. przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty na realizację ww. części zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 26691,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 43000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 26691,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ALL-GEO Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Biuro Geodezji i Obrotu Nieruchomościami GEO-NIERUCHOMOŚCI Mariusz Czekała

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6692529405

7.3.3) Ulica: Kaszubska 45

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.5) Kod pocztowy: 76-200

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 26691,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 84992,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 161130,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 89000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GEOPARD Anna Parda

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7611349764

7.3.3) Ulica: Polna 8

7.3.4) Miejscowość: Jegłownik

7.3.5) Kod pocztowy: 82-335

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 89000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 135 dni