Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja KP PSP w Kutnie” - III

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Kutnie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 610946216

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1-go Maja 7

1.5.2.) Miejscowość: Kutno

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kutno@lodzkie.straz.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/kppsp-kutno

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9e954696-6a2a-4ea6-92a8-d36a1aeb9ff7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Modernizacja KP PSP w Kutnie” - III

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9e954696-6a2a-4ea6-92a8-d36a1aeb9ff7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00126784

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-03-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00509936/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 "Modernizacja KP PSP w Kutnie"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00612121

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1081300,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na zadaniu pn.: „Modernizacja KP PSP w Kutnie” zgodnie z pozwoleniem na budowę – decyzja Nr 385/2024 Starosty Kutnowskiego oraz dokumentacją projektową. Istniejący budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej. Układ ścian nośnych podłużno – poprzeczny. Ściany nośne budynku wykonane z pustaka gazobetonowego oraz z cegły ceramicznej pełnej. Ściany fundamentowe betonowe. Stropy między kondygnacyjne żelbetowe. Stropodach żelbetowy pokryty styropapą. Obróbki blacharskie – blacha ocynkowana. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej. Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne. Posadzki zróżnicowane w każdym pomieszczeniu w zależności od przeznaczenia pomieszczenia – rodzaj podłogi wg tabelki na poszczególnych rzutach kondygnacji. Utwardzenie terenu to kostka betonowa zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Przedmiotowa działka posiada dostęp do ulicy 1 Maja poprzez istniejący zjazd. Śmietnik na odpady stałe znajduje się na terenie posesji.
3.2. Na terenie objętym opracowaniem znajdują się następujące media:
- Sieć wodociągowa – istniejące przyłącze wodociągowe
- Sieć kanalizacyjna – istniejące przyłącze kanalizacyjne
- Sieć ciepłownicza – istniejące przyłącze
- linia energetyczna – przyłącze istniejące napowietrzne,
- przyłącze telefoniczne i teletechniczne

3.3. W ramach planowanej inwestycji przewidziana jest przebudowa i remont budynku KP PSP w Kutnie wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach zadania: „MODERNIZACJA KP PSP W KUTNIE” przy ul. 1 Maja 7, Kutno. Lokalizacja projektowanej inwestycji w obrębie nieruchomości. Planowany zakres inwestycji nie powoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanej inwestycji oraz mieszkańców sąsiednich działek.
3.4. Uzbrojenie terenu:
- przyłącze wodociągowe – z istniejącego przyłącza wodociągowego,
- odprowadzanie nieczystości sanitarno – bytowych – do istniejącej sieci kanalizacyjnej za pośrednictwem istniejącego przyłącza – na dotychczasowych warunkach,
- centralne ogrzewanie – z węzła cieplnego znajdującego się w pomieszczeniu piwnicznym – na dotychczasowych warunkach,
- energia elektryczna – do budynków i dla oświetlenia terenu, z istniejącego przyłącza energetycznego – na dotychczasowych warunkach,
- wody opadowe - deszczowe z rur spustowych na dotychczasowych warunkach,
- odpadki stałe – gromadzone w pojemnikach, wywożone przez odpowiednie służby do utylizacji lub na wysypisko – umowa z miastem na wywóz śmieci.

3.5. Utwardzenie terenu to kostka betonowa zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu. Miejsca parkingowe dla użytkowników i interesantów w obrębie działki wg projektu zagospodarowania terenu.
3.6. Zakres prac zadania ujęty jest w: dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących załącznik Nr 10 do SWZ. Udostępniony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy dla Wykonawców. Prace powinny zostać wykonane, w szczególności zgodnie z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę i dokumentami zamówienia.
3.7. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:
3.7.1. Prace powinny zostać wykonane zgodnie z sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją terenu budowy, obsługą geodezyjną budowy – o ile konieczna, zapewnieniem kierowania pracami bezpośrednio w przedmiotowych branżach, uwzględniać zakup, dostawę i zabudowę wszystkich niezbędnych materiałów, wykonanie sprawdzeń i badań, wykonanie wszystkich sprawdzeń i prób oraz zgromadzenie wymaganych przepisami prawa dokumentów. Obowiązkiem Wykonawcy będzie skompletowanie potrzebnych dokumentów i dopełnienie wszelkich procedur.
3.7.2. Oferta powinna być konstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w projekcie. Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Nakłady w nim podane należy zweryfikować z projektem. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcach. Zaleca się aby wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej i dokładnie zapoznał się zakresem zamówienia.
3.7.3. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca.
3.8. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45442100-8 Roboty malarskie

45442110-1 Malowanie budynków
45443000-4 Roboty elewacyjne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego
45330000 – 9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45450000 – 6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA, GWARANCJA
5.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie - maksymalnie 120 dni od dnia przekazania placu budowy. Data rozpoczęcia realizacji zadania: nie wcześniej niż dnia 03.02.2025 r. z tym zastrzeżeniem, iż Zamawiający poinformuje Wykonawcę na co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym przekazaniem placu budowy na wskazany w umowie adres e-mail.
5.2. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 36 miesięcznego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia. Okres gwarancji stanowi jedno z kryterium oceny ofert.
5.3. Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi na okres równy udzielonej gwarancji na przedmiot zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45442100-8 - Roboty malarskie

45442110-1 - Malowanie budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1315000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2675894,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1315000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: P.H.U. ELVIS Robert Kaczmarek, ul. Narutowicza 1, 99-320 Żychlin, województwo łódzkie, NIP: 775-116-74-48, REGON: 610381493

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 775-116-74-48

7.3.3) Ulica: ul. Narutowicza 1

7.3.4) Miejscowość: Żychlin

7.3.5) Kod pocztowy: 99-320

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1315000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-05-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy