Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA BUDOWĘ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W REJONIE UL. TORUŃSKIEJ W KOLE.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Koło

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311620880

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stary Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Koło

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-600

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@kolo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.kolo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminamiejskakolo.ezamawiajacy.pl/pn/gminamiejskakolo/demand/190353/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA BUDOWĘ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W REJONIE UL. TORUŃSKIEJ W KOLE.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90531ed5-87a5-4794-90a9-632edc3f86dc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00103730

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-02-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00013363

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.25.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie czterech powtarzalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych.
2. Zadanie zostanie zlokalizowane na działkach nr 5/7 i 5/8 ark. mapy nr 5. Własność Gminy Miejskiej Koło.
3. Dla planowanej inwestycji została wydana decyzja ustalająca lokalizację celu publicznego, Decyzja Burmistrza Miasta Koła z dnia 04.01.2022r. syg. akt. nr IP.6730.8.2021.
4. W ramach zamówienia należy wykonać:

1) aktualizację map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji zadania,
2) niezbędne badania geotechniczne warunków gruntowo-wodnych,
3) opracowanie kompletnego projektu budowlanego w zakresie:

a) projekt zagospodarowania działki z miejscami parkingowymi, chodnikami, placem zabaw, miejscami śmietnikowymi, drogami wewnętrznymi z odprowadzeniem wód deszczowych i oświetleniem zewnętrznym, sieciami instalacji wodociągowej, sieciami kanalizacji sanitarnej i deszczowej, siecią instalacji gazowej, sieciami instalacji: energetycznej, oświetleniowej i telekomunikacyjnej;
b) projekt architektoniczno- budowlany:

- architektury wraz z kolorystyką elewacji,
- konstrukcji,
- instalacji wewnętrznych: elektrycznych (oświetlenia i zasilających) oraz instalacji elektrycznych niskoprądowych (telewizyjnej, przyzywowej, telekomunikacyjnej w tym instalacji światłowodowej infrastruktury telekomunikacyjnej), instalacji odgromowej,
- instalacji wewnętrznych: wodno– kanalizacyjnych, ciepłej wody (całoroczna), centralnego ogrzewania (indywidualne piece w lokalach mieszkalnych na gaz ziemny), gazowej;
- przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energetycznego, gazowego, telekomunikacyjnego,
- wewnętrznej linii zasilającej obiekty w energię elektryczną,
- kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem likwidacji istniejącego rowu melioracyjnego i wykonaniem nowego zakrytego rowu melioracyjnego;

c) projekt techniczny,
d) opinie , uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt ustawy Prawo budowlane wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenie na budowę.
5. Opracowania należy wykonać:

1) projekt budowlany po 5 egzemplarzy + w wersji elektronicznej w formatach PDF i dwg na płycie CD;
2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – po 3 egzemplarze + w wersji elektronicznej w formacie PDF i doc na płycie CD;
3) przedmiary robót - po 2 egzemplarze + w wersji elektronicznej w formacie PDF i ath (lub zuz) na płycie CD;
4) kosztorys inwestorski – po 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej w formacie PDF i ath (lub zuz) na płycie CD;
5) zbiorcze zestawienie kosztów – 1 egzemplarz;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 228780,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 616600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 239850,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PAM Pracownia Architektoniczna Paweł Myśliwiec

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7732269082

7.3.3) Ulica: Lutomierska

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 91-035

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-02-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 239850,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy