Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usług ochrony mienia Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 280562301

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakusa 13-16

1.5.2.) Miejscowość: Elbląg

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zzm.elblag.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zzm.elblag.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a2f41215-89d8-4e70-8e70-39e688d9ac5d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarrząd Zieleni Miejskiej w Elblągu

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usług ochrony mienia Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a2f41215-89d8-4e70-8e70-39e688d9ac5d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00102040

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-02-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00027746/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Świadczenie usług ochrony mienia Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00000080

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NK.2501.8.2024.KD

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część I:
Zamówienie podstawowe: „Ochrona mienia Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu przy ul. Krakusa 13-16”
1) Zakres zamówienia obejmuje świadczenie usług ochrony mienia Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu przy ul. Krakusa 13-16 w ilości szacunkowej do 3600 godzin polegające na:
a) ochronie fizycznej nieruchomości oraz ruchomości stanowiących mienie Zamawiającego w celu zabezpieczenia przed kradzieżą, zniszczeniem bądź innymi zdarzeniami mogącymi ujemnie wpłynąć na stan mienia Zamawiającego oraz niedopuszczenie do wstępu osób nieuprawnionych na teren Zamawiającego;
b) wykorzystaniu elektronicznego systemu kontroli patroli wykonywanych przez pracowników Wykonawcy z uwzględnieniem 3 punktów na terenie Zamawiającego, które pozwalają na potwierdzenie powyższych czynności w wyznaczonym terminie i miejscu;
c) zapewnieniu wsparcia grupy interwencyjnej w przypadku działań wymagających wzmacniania ochrony.
2) Usługa ochrony mienia Zamawiającego będzie realizowana w:
a) dni robocze, od godziny 14.00 do godziny 7.00 dnia następnego;
b) soboty, niedziele i święta oraz dni wolne od pracy, od godziny 7.00 do godziny 7.00 dnia następnego.
3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
a) wzór umowy- zał. nr 3 do SWZ dla części I,
b) opis przedmiotu zamówienia na świadczenie usług ochrony mienia ZZM w Elblągu przy ul. Krakusa 13-16 - Załącznik nr 1 do umowy dla części I.
4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania ze wznowienia zamówienia, polegającego na przedłużeniu świadczenia usług ochrony mienia maksymalnie o 1200 godziny, tj. 2 miesiące. Wymagania dotyczące realizacji zamówienia objętego wznowieniem będą takie same jak te, które zostały wskazane dla zamówienia podstawowego. Szczegóły wznowienia zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ dla części I.
5) Wymagania i warunki wykonania zamówienia:
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dla części I na czas obowiązywania umowy posiadał dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (delikt + kontrakt) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub użytkowania mienia związanej z przedmiotem zamówienia (OC) oraz obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony mienia. Dokument potwierdzający zawarte ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) wraz z dowodem opłacenia składki, powinien zostać dostarczony najpóźniej przed dniem podpisania umowy.
Minimalna wymagana suma gwarancyjna – 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia z powyższej polisy OC został zawarty § 8 wzoru umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.5.) Wartość części: 124800,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część II - Dozór bramy wjazdowej na Cmentarzu Komunalnym Dębica w Elblągu
1) Zakresem zamówienia jest świadczenie usług dozoru bramy wjazdowej zlokalizowanej w dolnej części Cmentarza Komunalnego Dębica w Elblągu przy ul. Łęczyckiej.
2) Przedmiotowa usługa polega na regulacji/kontroli ruchu pojazdów na terenie Cmentarza Komunalnego Dębica w Elblągu przy ul. Łęczyckiej w celu:
a) zapobiegania nielegalnemu wwozowi wszelkiego rodzaju odpadów;
b) zapobiegania wwozowi materiałów budowlanych przez osoby i podmioty nieposiadające odpowiedniego zezwolenia;
c) zapobiegania wwozowi nagrobków przez osoby i podmioty nieposiadające odpowiedniego zezwolenia;
d) zapobiegania wjazdu pojazdów nieuprawnionych.
3) Przedmiot zamówienia będzie realizowany w ilości do 2341 godzin, rzeczywista ilość godzin będzie wynikać z bieżących potrzeb Zamawiającego, jednak nie mniej niż 2230 godzin w obsadzie jeden pracownik ochrony w ciągu jednej zmiany;
4) W okresie od marca do listopada 2025 r. Wykonawca będzie świadczył powyższe usługi w następujących terminach:
a) od godziny 7.00 do godziny 15.00 – w poniedziałki, wtorki, czwartki, piątki oraz w dniu 25.10.2025r.

b) od godziny 7.00 do godziny 17.00 – w środy oraz w dniu 30.10.2025r. i 31.10.2025r.
c) od godziny 7.00 do godziny 13.00 – w soboty.
5) W okresie od grudnia 2025 do stycznia 2026 r. Wykonawca będzie świadczył powyższe usługi w następujących terminach:
a) od godziny 7.00 do godziny 15.00 – w poniedziałki, wtorki, środy, czwartki, piątki,
b) od godziny 7.00 do godziny 13.00 – w soboty.
Powyższe godziny mogą ulec zmianie na żądanie Zamawiającego przesłane za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail wskazany w §12 ust. 1 umowy. Powyższe żądanie Zamawiający zobowiązany jest przesłać, co najmniej 24 godziny przed zmianą godzin świadczenia usługi.
6) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
a) wzór umowy – załącznik nr 3 do SWZ,
b) opis przedmiotu zamówienia na świadczenie usług dozoru bramy wjazdowej na Cmentarz Komunalny Dębica w Elblągu - załącznik nr 1 do umowy,
c) harmonogram dozoru bramy wjazdowej na Cmentarzu Komunalnym Dębica w Elblągu - załącznik nr 2 do umowy.

7) Wymagania i warunki wykonania zamówienia:
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dla części II na czas obowiązywania umowy posiadał dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (delikt + kontrakt) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub użytkowania mienia związanej z przedmiotem zamówienia (OC) oraz obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony mienia. Dokument potwierdzający zawarte ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) wraz z dowodem opłacenia składki, powinien zostać dostarczony najpóźniej przed dniem podpisania umowy.
Minimalna wymagana suma gwarancyjna – 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia z powyższej polisy OC został zawarty § 8 wzoru umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.5.5.) Wartość części: 60866,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 155865,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 167201,28 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 162300,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): JUPI GE Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: JU PI Sp. z o.o. 82-300 Elbląg ul. 1 Maja 54

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5783045090

7.3.3) Ulica: ul. 1 Maja 54

7.3.4) Miejscowość: Elbląg

7.3.5) Kod pocztowy: 82-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 121725,72 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 71381,07 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 76016,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 71381,07 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w

kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): JUPI GE Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: JU PI Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5783045090

7.3.3) Ulica: ul. 1 Maja 54

7.3.4) Miejscowość: Elbląg

7.3.5) Kod pocztowy: 82-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 71381,07 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy