# Ogłoszenie o wyniku postępowania
## Usługi
## Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania: "Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3" w Zakopanem

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasto Zakopane

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000654948

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Kościuszki 13

**1.5.2.) Miejscowość:** Zakopane

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 34-500

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL219 - Nowotarski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 182020430

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** dmajerczyk@zakopane.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zakopane.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/zakopane/proceedings

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach zadania: "Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3" w Zakopanem

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e1c379bc-afb6-4a39-8734-d4cde668a3eb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00087880

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-02-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00582226

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** BZP.271.76.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 200000,00 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmującej budowę sali gimnastycznej (w miejscu istniejącego boiska szkolnego) z zapleczem socjalno-technicznym i sanitarnym wraz z łącznikiem od istniejącego budynku Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Karłowicza 6 w Zakopanem oraz zagospodarowanie terenu obejmujące m. in.: boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią trawiastą wraz z ogrodzeniem i energooszczędnym oświetleniem LED, plac zabaw, ciągi piesze, elementy małej architektury, energooszczędne oświetlenie LED terenu szkolnego, monitoring, ogrodzenie i zieleń niską i wysoką oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla ww. inwestycji, w ramach zadania inwestycyjnego nr 2024/10 o nazwie „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3” w Zakopanem.
2. Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności sporządzenie dokumentacji w zakresie:
1) koncepcji architektonicznej obejmującej budowę sali gimnastycznej (w miejscu istniejącego boiska szkolnego) z zapleczem socjalno-technicznym i sanitarnym wraz z łącznikiem od istniejącego budynku szkoły oraz zagospodarowanie terenu obejmujące m. in.: boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią trawiastą wraz z ogrodzeniem i energooszczędnym oświetleniem LED, plac zabaw, ciągi piesze, elementy małej architektury, energooszczędne oświetlenie LED terenu szkolnego, monitoring, ogrodzenie i zieleń niską i wysoką,
2) rozbiórki istniejących obiektów kolidujących z planowaną inwestycją,
3) budowy sali gimnastycznej (w miejscu istniejącego boiska szkolnego) z zapleczem socjalno-technicznym i sanitarnym oraz łącznikiem od istniejącego budynku szkoły,
4) zagospodarowania terenu obejmującego m. in.: boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią trawiastą wraz z ogrodzeniem i energooszczędnym oświetleniem LED, plac zabaw, ciągi piesze, elementy małej architektury, energooszczędne oświetlenie LED terenu szkolnego, monitoring, ogrodzenie i zieleń niską i wysoką. Przy doborze niezbędnej zieleni należy unikać gatunków, które mogą być szkodliwe i niebezpieczne dla zdrowia dzieci,
5) przebudowy/rozbudowy/budowy wszelkiej infrastruktury technicznej dla projektowanego obiektu,
6) przebudowy/rozbudowy/budowy wszelkiej infrastruktury obcej, kolidującej z planowaną inwestycją,
7) odprowadzania wód opadowych do istniejących odbiorników,
8) inwentaryzacji istniejącego obiektu w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej,
9) wyposażenia sali gimnastycznej, boiska, placu zabaw i otoczenia szkoły w obiekty, urządzenia oraz elementy wyposażenia i małej architektury. Zastosowane urządzenia i materiały muszą być trwałe, łatwe w utrzymaniu czystości oraz spełniać wysokie wymagania techniczne, estetyczne i użytkowe oraz muszą posiadać wszystkie atesty, certyfikaty pozwalające na ich zastosowanie.
3. Powyższe opracowanie winno umożliwić Zamawiającemu przygotowanie i przeprowadzenie postępowania w trybie zamówienia publicznego, pozwalającego na wyłonienie Wykonawcy na wybudowanie zaprojektowanych rozwiązań.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja przetargowa oraz wzór umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić harmonogram rzeczowo-finansowy wykonywania zamówienia zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest udzielić 36-cio miesięcznej gwarancji od dnia ostatecznego odbioru robót budowlanych opartych na dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania, nie dłużej niż 60 miesięcy od dnia ostatecznego odbioru dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego postępowania.
7. Przedmiot zamówienia winien być projektowany z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników oraz realizowany w sposób zapewniający dostępności dla osób niepełnosprawnych.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 14

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 9

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 184500,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 298000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** ARP Manecki Architekci sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 384933694

**7.3.3) Ulica:** Wielopole

**7.3.4) Miejscowość:** Kraków

**7.3.5) Kod pocztowy:** 31-072

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-01-30

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 184500,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-11-30