**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**„Rozbudowa i przebudowa budynku saunarium na terenie Ośrodka Sportów Wodnych Dojlidy w Białymstoku”**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Białostocki Ośrodek Sportu i Rekreacji

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 050658640

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Włókiennicza 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Białystok

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 15-465

**1.5.4.) Województwo:** podlaskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL841 - Białostocki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 85 6652870

**1.5.8.) Numer faksu:** 85 6652871

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** adabrowska@bosir.bialystok.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.miejskoaktywni.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0934acb4-0eea-4e81-af92-0f6a4edfdad6

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu oraz utrzymania terenów rekreacyjnych, obiektów i urządzeń sportowych

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
„Rozbudowa i przebudowa budynku saunarium na terenie Ośrodka Sportów Wodnych Dojlidy w Białymstoku”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-0934acb4-0eea-4e81-af92-0f6a4edfdad6

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00087223

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-02-04

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00049468/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Przebudowa i rozbudowa "Saunarium OSW Dojlidy"

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00589394

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** PZP.262.9.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 959947,43 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa tymczasowego budynku „Saunarium” na terenie Ośrodka Sportów Wodnych „Dojlidy” w Białymstoku (przeznaczonego do użytkowania na 40 lat) wraz z zagospodarowaniem terenu.
2. Zakres prac obejmuje m.in.:
1) przebudowę istniejącego budynku poprzez wykonanie otworu w ścianie zewnętrznej oraz rozbudowę o nową część mieszczącą saunę suchą/infrared, pomieszczenie relaksu z tężnią solankową, przebieralnie, sanitariat, pomieszczenie relaksu oraz pomieszczenia towarzyszące,
2) wyposażenie pomieszczeń saunarium zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 1 do SWZ. Zakres zamówienia nie obejmuje wyposażenia meblowego recepcji pom. nr 02;
3) w ramach zagospodarowania terenu planuje się częściową rozbiórkę istniejącego poszycia pomostu (stanowiącego zabezpieczenie pali wykonanych pod małą saunę), wykonanie utwardzonych dojść do projektowanej części obiektu,
4) wykonanie przybudynkowych instalacji doziemnych,
5) rozbiórkę części doziemnej instalacji przybudynkowej elektroenergetycznej,
6) roboty w ramach infrastruktury technicznej, które obejmują:
a) doziemną instalację kanalizacji sanitarnej;
b) doziemną instalację wodociągową;
c) doziemną instalację elektroenergetyczną.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej stanowiącej zał. nr 1 do SWZ oraz projekcie umowy stanowiącym zał. nr 7 do SWZ.
4. Roboty będą prowadzone na czynnym obiekcie w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia swobodnego przejazdu i korzystania z:
1) pola kamperowego znajdującego się w sąsiedztwie placu budowy, funkcjonującego
w okresie od 1 kwietnia do 31 października 2025 r. oraz nabrzeża, na którym prowadzone będą zajęcia klubów kajakarskiego i żeglarskiego oraz szkolenia motorowodne i żeglarskie;
2) istniejącego budynku sauny funkcjonującego w okresie do 30 kwietnia 2025 r.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1098999,99 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1168500 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1098999,99 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** P.H.U Antoni Rutkowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9660353117

**7.3.3) Ulica:** Sobolewska 4a

**7.3.4) Miejscowość:** Białystok

**7.3.5) Kod pocztowy:** 15-560

**7.3.6.) Województwo:** podlaskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-01-20

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1098999,99 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 9 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy