Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego o sztucznej nawierzchni wraz z zadaszeniem o konstrukcji stalowej oraz łącznikiem i urządzeniami budowlanymi przy ZS w Grójcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Grójecki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223149

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Józefa Piłsudskiego 59

1.5.2.) Miejscowość: Grójec

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-600

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 665 11 00

1.5.8.) Numer faksu: 48 665 11 47

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@grojec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.grojec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://spgrojec.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego o sztucznej nawierzchni wraz z zadaszeniem o konstrukcji stalowej oraz łącznikiem i urządzeniami budowlanymi przy ZS w Grójcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2267abf1-4205-4d6e-a76d-a175cf538c40

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00077253

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00038976/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego o sztucznej nawierzchni wraz z zadaszeniem o konstrukcji stalowej oraz łącznikiem i urządzeniami budowlanymi przy ZS w Grójcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00623371

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIZPiRP.272.34.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Miejsce wykonania zamówienia:
Teren Zespołu Szkół im. Armii Krajowej Obwodu Głuszec,
Grójec, ul. ks. Piotra Skargi 12, 05-600 Grójec
Dz. nr ewid. 1220/2, 1220/3, 1220/8 obręb 0001 Grójec, jedn. ewid. 140605_4 Grójec miasto
Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych określonych projektem budowy zespołu sportowo – rekreacyjnego wraz z parkingiem przy ul. Piotra Skargi w Grójcu w ramach inwestycji p. n. „Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy zespole szkół im. Armii Krajowej Obwodu „Głuszec" w Grójcu" na działkach o nr ewid. 1220/2, 1220/3, 1220/8, poł. w obrębie ewid. 0001 Grójec, jedn. ewid. 140605_4 Grójec miasto.
Obiekt zaprojektowano w konstrukcji tradycyjnej udoskonalonej: murowano - żelbetowej oraz stalowej. Ściany nośne zewnętrzne oraz wewnętrzne murowane z bloczków z betonu komórkowego, usztywnione słupami żelbetowymi posadowione na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych. Strop nad częścią łącznika - żelbetowy, oparty na ścianach zewnętrznych.
W poziomie stropu, na zwieńczeniu attyki oraz w części z boiskiem, zaprojektowano wieńce żelbetowe w celu zapewnienia sztywności przestrzennej.
Pokrycie dachu stanowi płyta warstwowa mocowana do dwuteowych płatwi. Główną konstrukcją nośną dachu są stalowe dźwigary kratownicowe. Pasy kratownicy z dwuteowników walcowanych na gorąco. Skratowania z rur prostokątnych, połączone z pasami za pomocą blach węzłowych. Dźwigary zamocowane na słupach żelbetowych poprzez zatopione kotwy płytkowe.
Boisko wielofunkcyjne zostanie wykonane o nawierzchni drewnianej (parkiet), umożliwiającej przeprowadzanie zajęć sportowych oraz rozgrywek z zakresu piłki nożnej, piłki ręcznej, siatkówki, koszykówki oraz tenisa ziemnego. Dodatkowo planuje się wyposażenie obiektu w cztery strzelnice laserowe oraz przenośną scenę wraz z wykładziną ochronną – w celu wykorzystania obiektu na cele widowiskowe, rekreacyjne oraz sportowe.
Projektowane boisko wraz z zadaszeniem zostanie połączone z istniejącym budynkiem szkoły łącznikiem wykonanym w technologii tradycyjnej udoskonalonej: murowanej i żelbetowej. Głównym układem nośnym łącznika będą murowane ściany nośne z bloczków z betonu komórkowego, wzmocnione słupami żelbetowymi. Stropodach budynku żelbetowy ocieplony od góry wełną mineralną i zabezpieczony dwoma warstwami papy. Posadowienie budynku bezpośrednie – na ławach fundamentowych żelbetowych. Łącznik zostanie wydzielony pożarowo od istniejącej szkoły za pomocą ścian o odpowiedniej odporności pożarowej wraz z drzwiami p. poż.
W budynku łącznika planuje się realizację zaplecza sanitarno – szatniowego, na które składać się będą następujące pomieszczenia: pokój trenerów wraz z szatnią i łazienką, toalety, magazynek na sprzęt sportowy, scenę i strzelnice, pomieszczenie hydroforni.
Inwestycja przewiduje wyposażenie projektowanych obiektów w następujące instalacje:
- elektryczną;
- teletechniczną;
- wodno – kanalizacyjną;
- gazową;
- centralnego ogrzewania (zasilanie obiektów w ciepło z projektowanej kotłowni);
- wentylacji mechanicznej.
Zasilanie projektowanych obiektów w energię elektryczną zostanie poprowadzone w wykopie od przyłącza elektroenergetycznego za pośrednictwem Rozdzielni Głównej [RG] znajdującej się na południowej ścianie budynku stróżówki. Woda zimna z istniejącego przyłącza. Woda ciepła oraz centralne ogrzewanie zostaną dostarczone do projektowanych obiektów z projektowanej kotłowni. Odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanych obiektów do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie wód opadowych z terenu projektowanej inwestycji do istniejącego przyłącza kanalizacji deszczowej.
Zamówienie przewiduje dostarczenie wyposażenia do projektowanego obiektu budowlanego zgodnie z ich przeznaczeniem (kosze, bramki, siatki, piłkochwyty, trybuny, tablica wyników, szafki, wyposażenie pokoju trenerskiego, biały montaż pomieszczeń, itp.) Zamówienie przewiduje kompleksową realizację robót budowlanych związanych z projektowanym

obiektem wraz z jego wyposażeniem w instalacje, urządzenia oraz inne elementy niezbędne do funkcjonowania zgodnie z projektowanym przeznaczeniem.
W ramach inwestycji wykonane zostaną również dojścia do projektowanego obiektu wraz ze schodami terenowymi oraz pochylnią dla osób niepełnosprawnych, a także zagospodarowanie terenu inwestycji zielenią niską i wysoką, wyposażenie w obiekty małej architektury oraz wykonanie piłkochwytów.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej, stanowiących załącznik do opisu przedmiotu zamówienia oraz wzór umowy. Przedmiar robót stanowi dokument pomocniczy do opisu przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45262300-4 - Betonowanie

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 7678810,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7678810,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 7678810,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARBUD INVESTMENT Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 146171889

7.3.3) Ulica: Aleja Wojska Polskiego 43

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 7678810,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 196 dni