**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**świadczenie usługi koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 roku.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gdańskie Nieruchomości

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 192817769

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Partyzantów 74

**1.5.2.) Miejscowość:** Gdańsk

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 80-254

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL633 - Trójmiejski

**1.5.7.) Numer telefonu:** (58) 302 32 82, 320 12 95, 320 10 32

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** nz@nieruchomoscigda.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nieruchomoscigda.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4f570550-f56c-11ee-b016-82aaee56c84c

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
świadczenie usługi koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 roku.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-4f570550-f56c-11ee-b016-82aaee56c84c

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00065678

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-01-27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00047077/10/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.9 Koszenie traw w 2024 roku

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** TZ.250.35.2024.MK

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 711233,69 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 roku, obejmującym Obszar Administracyjny nr 1
2. Zakres świadczonej usługi obejmuje:
a) trzykrotne koszenie traw na terenie administrowanym przez Zamawiającego,
b) koszenie traw do wysokości około 5-7 cm,
c) zabezpieczenie terenu nieobjętego koszeniem przed uszkodzeniem znajdujących się tam urządzeń i obiektów,
d) koszenie powinno odbywać się w godz. 7:00-18:00,
e) koszenie winno być zakończone w terminie 10 dni roboczych od dnia jego rozpoczęcia wskazanego w zleceniach,
f) bieżący wywóz zgrabek ze skoszonych terenów,
g) utylizacja skoszonej trawy.
3. Planowane terminy koszeń:
a) pierwsze koszenie – maj/czerwiec 2024 r..
b) drugie koszenie – sierpień/wrzesień 2024 r.
c) trzecie koszenie - październik 2024 r.
Ogólna powierzchnia dla trzech koszeń wynosi 55 905,98 m2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 91757,65 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 roku, obejmującym Obszar Administracyjny nr 2
2. Zakres świadczonej usługi obejmuje:
a) trzykrotne koszenie traw na terenie administrowanym przez Zamawiającego,
b) koszenie traw do wysokości około 5-7 cm,
c) zabezpieczenie terenu nieobjętego koszeniem przed uszkodzeniem znajdujących się tam urządzeń i obiektów,
d) koszenie powinno odbywać się w godz. 7:00-18:00,
e) koszenie winno być zakończone w terminie 10 dni roboczych od dnia jego rozpoczęcia wskazanego w zleceniach,
f) bieżący wywóz zgrabek ze skoszonych terenów,
g) utylizacja skoszonej trawy.
3. Planowane terminy koszeń:
a) pierwsze koszenie – maj/czerwiec 2024 r..
b) drugie koszenie – sierpień/wrzesień 2024 r.
c) trzecie koszenie - październik 2024 r.
Ogólna powierzchnia dla trzech koszeń wynosi 78 483,00 m2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 165546,40 PLN

### Część 3

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 roku, obejmującym Obszar Administracyjny nr 3
2. Zakres świadczonej usługi obejmuje:

a) trzykrotne koszenie traw na terenie administrowanym przez Zamawiającego,
b) koszenie traw do wysokości około 5-7 cm,
c) zabezpieczenie terenu nieobjętego koszeniem przed uszkodzeniem znajdujących się tam urządzeń i obiektów,
d) koszenie powinno odbywać się w godz. 7:00-18:00,
e) koszenie winno być zakończone w terminie 10 dni roboczych od dnia jego rozpoczęcia wskazanego w zleceniach,
f) bieżący wywóz zgrabek ze skoszonych terenów,
g) utylizacja skoszonej trawy.
3. Planowane terminy koszeń:
a) pierwsze koszenie – maj/czerwiec 2024 r..
b) drugie koszenie – sierpień/wrzesień 2024 r.
c) trzecie koszenie - październik 2024 r.
Ogólna powierzchnia dla trzech koszeń wynosi 103 563,80 m2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 202053,57 PLN

**Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 roku, obejmującym Obszar Administracyjny nr 4
2. Zakres świadczonej usługi obejmuje:
a) trzykrotne koszenie traw na terenie administrowanym przez Zamawiającego,
b) koszenie traw do wysokości około 5-7 cm,
c) zabezpieczenie terenu nieobjętego koszeniem przed uszkodzeniem znajdujących się tam urządzeń i obiektów,
d) koszenie powinno odbywać się w godz. 7:00-18:00,
e) koszenie winno być zakończone w terminie 10 dni roboczych od dnia jego rozpoczęcia wskazanego w zleceniach,
f) bieżący wywóz zgrabek ze skoszonych terenów,
g) utylizacja skoszonej trawy.
3. Planowane terminy koszeń:
a) pierwsze koszenie – maj/czerwiec 2024 r..
b) drugie koszenie – sierpień/wrzesień 2024 r.
c) trzecie koszenie - październik 2024 r.
Ogólna powierzchnia dla trzech koszeń wynosi 66 447,00 m2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 134804,24 PLN

**Część 5**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi w zakresie koszenia traw z wywozem i utylizacją zgrabek na terenie administrowanym przez Zamawiającego w 2024 obejmującym Obszar Biura Obsługi Skarbu Państwa i Obiektów Kubaturowych
2. Zakres świadczonej usługi obejmuje:
a) trzykrotne koszenie traw na terenie administrowanym przez Zamawiającego,
b) koszenie traw do wysokości około 5-7 cm,
c) zabezpieczenie terenu nieobjętego koszeniem przed uszkodzeniem znajdujących się tam urządzeń i obiektów,
d) koszenie powinno odbywać się w godz. 7:00-18:00,
e) koszenie winno być zakończone w terminie 10 dni roboczych od dnia jego rozpoczęcia wskazanego w zleceniach,
f) bieżący wywóz zgrabek ze skoszonych terenów,
g) utylizacja skoszonej trawy.
3. Planowane terminy koszeń:
a) pierwsze koszenie – maj/czerwiec 2023 r.
b) drugie koszenie – sierpień/wrzesień 2023 r.
c) trzecie koszenie - październik 2023 r.
Ogólna powierzchnia dla trzech koszeń wynosi 8 542,00 m2

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

**4.5.5.) Wartość części:** 21013,32 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 61936,41 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 155725,88 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 91757,65 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** DENDROLAB Spółka z

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 958-150-94-82

**7.3.4) Miejscowość:** GDAŃSK

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-05-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 91757,65 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-10-31

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 78220,67 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 251155,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 165546,40 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** „CLEAN - BUD” Sp. j. Jarosław Romanowski, Hanna Romanowska

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 958-150-94-82

**7.3.4) Miejscowość:** GDAŃSK

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-05-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 165546,40 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-10-31

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 110690,22 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 251155,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 202053,57 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** DENDROLAB Spółka z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 0000367781

**7.3.4) Miejscowość:** gdańsk

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-05-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 202053,57 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-10-31

**Część 4**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 67047,38 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 189648,30 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 134804,24 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Górak Rajmund RECO

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9191649175

**7.3.4) Miejscowość:** gdańsk

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-05-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 134804,24 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-10-31

**Część 5**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 11070,42 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 23063,41 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 21013,32 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** „FIONER” Monika Bużan

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5891887897

**7.3.4) Miejscowość:** szemud

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-05-28

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 21013,32 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2024-10-31