

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa dróg wewnętrznych, parkingu oraz chodników przy hali sportowo-widowiskowej w Potoku Górnym

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA POTOK GÓRNY
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369155
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: 116
- 1.4.2.) Miejscowość: Potok Górny
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 23-423
- 1.4.4.) Województwo: lubelskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 846852518
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@potokgorny.com.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugpotokgorny.bip.lubelskie.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f33a1511-2a1e-11ef-b373-0e435a8a43bc
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00060233
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2025-01-23

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00366954
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa dróg wewnętrznych, parkingu oraz chodników przy hali sportowo-widowiskowej w Potoku Górnym
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:
1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania „Budowa dróg wewnętrznych, parkingu oraz chodników przy hali sportowo-widowiskowej w Potoku Górnym”.
 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie drogi wzdłuż budynku szkoły i hali sportowej, miejsc parkingowych przy tej drodze, drogi wzdłuż zachodniej ściany hali, chodników, opasek przy budynku, schodów terenowych

oraz ścianki oporowej (o wysokości do 1,0 m) przy narożniku południowo - zachodnim szkoły, oraz obsługa geodezyjna inwestycji.

3. Powyższe wyszczególnienie dotyczy jedynie robót uznawanych za podstawowe. Pełny asortyment robót budowlanych określa dokumentacja techniczna oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Zestawienie robót do wykonania

w sposób informacyjny przedstawiono w pozycjach „Przedmiaru Robót”.

4. Szczegółowy zakres prac (Opis Przedmiotu Zamówienia) zawarty jest w załączniku Nr 1 do SWZ, na który składają się:

- 1) Dokumentacja projektowa
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).
- 3) Przedmiary robót,

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 4.3. ppkt 1) SWZ oraz STWiORB. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 4.3. ppkt 1) SWZ oraz STWiORB.

3.8.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-09-03

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

40 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Usługi Tynkarskie Franciszek Kamieniec

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9181327820

4.3.3.) Ulica: ul. Tadeusza Kuźmińskiego segment 6

4.3.4.) Miejscowość: Biłgoraj

4.3.5.) Kod pocztowy: 23-400

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 948185,49 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00514159/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-09-03

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zamawiający Gmina Potok Górny działając na podstawie § 18 ust. 1 pkt 2 umowy Nr 40/2024 na roboty budowlane zawartej 03-09-2024r. z dniem 20-09-2024r. wstrzymał roboty budowlane na realizacji ww. zadania.

Wstrzymanie robót konieczne jest ze względu na trwające nadal prace na zadaniu „Budowa hali sportowo - widowiskowej w Potoku Górnym”, w związku z czym nie ma możliwości wejścia na teren budowy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku hali sportowo-widowiskowej. Roboty wznowiono z dniem 15-10-2024r.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

§ 2 Umowy otrzymuje następujące nowe brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie do 40 dni od podpisania umowy (nie wliczając okresu na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych).

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie