**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Opracowanie dokumentów planistycznych dla gminy Trzebnica**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Trzebnica

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931935135

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** pl. M. J. Piłsudskiego 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Trzebnica

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 55-100

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@um.trzebnica.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.trzebnica.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1016110

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie dokumentów planistycznych dla gminy Trzebnica

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a347c5ae-90f2-4bdc-87c9-9a3a8283e2dc

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00040899

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-01-16

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00031216/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.7 Opracowanie dokumentów planistycznych dla gminy Trzebnica

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00592591

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.31.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

### Część 1

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentów planistycznych dla gminy Trzebnica,
zgodnie z zakresem wyszczególnionym w załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „OPZ”, w podziale na zadania:
Zadanie I - Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Szczytkowice, Szczytkowice II, Kobylice – część A:
a) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Szczytkowice wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą rady Miejskiej w Trzebnicy Nr LV/522/23 z dnia z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczytkowice;
b) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Szczytkowice II wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą rady Miejskiej w Trzebnicy III/18/24 z dnia z dnia 21 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczytkowice II;
c) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Kobylice- część A wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą rady Miejskiej w Trzebnicy LX/576/23 z dnia z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kobylice- cześć A.
2. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z przepisami zawartymi w:
a) ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j. ),zwanej dalej „ustawą pizp”,
b) ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j. ),
c) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2021 poz. 2404),
d) rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2020 poz. 1916 t.j. ze zmianami) oraz zgodnie z innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych, mających odniesienie do przedmiotu zamówienia, m. in. dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, dróg, itp. oraz właściwymi przepisami szczególnymi.
3. Zakres zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „OPZ”. Zamówienie należy wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi w OPZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia majątkowych praw autorskich do wszystkich materiałów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie, na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią zapisy w § 1 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ oraz OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 13058,94 PLN

### Część 2

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentów planistycznych dla gminy Trzebnica,
zgodnie z zakresem wyszczególnionym w załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „OPZ”, w podziale na zadania:
Zadanie II - Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Cerekwica, Cerekwica II:

a) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Cerekwica wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy Nr LV/521/23 z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cerekwica;
b) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Cerekwica II wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy nr LVI/529/23 z dnia 31 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cerekwica II.
2. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z przepisami zawartymi w:
a) ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j. ),zwanej dalej „ustawą pizp”,
b) ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j. ),
c) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2021 poz. 2404),
d) rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2020 poz. 1916 t.j. ze zmianami) oraz zgodnie z innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych, mających odniesienie do przedmiotu zamówienia, m. in. dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, dróg, itp. oraz właściwymi przepisami szczególnymi.
3. Zakres zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „OPZ”. Zamówienie należy wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi w OPZ.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia majątkowych praw autorskich do wszystkich materiałów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie, na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią zapisy w § 1 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ oraz OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 10589,43 PLN

**Część 3**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentów planistycznych dla gminy Trzebnica,
zgodnie z zakresem wyszczególnionym w załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, zwanym dalej „OPZ”, w podziale na zadania:
Zadanie III - Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu miasta Trzebnica:
a) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu miasta Trzebnica wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy nr LX/575/23 z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w Trzebnicy w rejonie ul. Ledowej;
b) opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu miasta Trzebnica wraz z niezbędnymi opracowaniami planistycznymi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Trzebnicy nr III/17/24 z dnia 21 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta w rejonie ulic: Obornickiej, Spokojnej, Przemysłowej, Ogrodowej, Mostowej i Wrocławskiej w Trzebnicy.

2. Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z przepisami zawartymi w:
a) ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j. ),zwanej dalej „ustawą pizp”,
b) ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j. ),
c) rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2021 poz. 2404),
d) rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2020 poz. 1916 t.j. ze zmianami) oraz zgodnie z innymi przepisami wynikającymi z odpowiednich aktów prawnych, mających odniesienie do przedmiotu zamówienia, m. in. dotyczącymi ochrony środowiska, ochrony zabytków, prawa wodnego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, dróg, itp. oraz właściwymi przepisami szczególnymi.
3. Zakres zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „OPZ”. Zamówienie należy wykonać zgodnie z wytycznymi określonymi w OPZ.

4. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia majątkowych praw autorskich do wszystkich materiałów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie, na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią zapisy w § 1 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ oraz OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 14254,72 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 33825,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 37000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 33825,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Wrocławskie Biuro Urbanistyki Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8971918561

**7.3.3) Ulica:** Św. Mikołaja

**7.3.4) Miejscowość:** Wrocław

**7.3.5) Kod pocztowy:** 50-128

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-01-16

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 33825,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 18 miesiące

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 24540,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 31000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 24540,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Wrocławskie Biuro Urbanistyki Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8971918561

**7.3.3) Ulica:** Św. Mikołaja

**7.3.4) Miejscowość:** Wrocław

**7.3.5) Kod pocztowy:** 50-128

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-01-16

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 24540,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 18 miesiące

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 28230,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 30000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 28230,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Wrocławskie Biuro Urbanistyki Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8971918561

**7.3.3) Ulica:** Św. Mikołaja

**7.3.4) Miejscowość:** Wrocław

**7.3.5) Kod pocztowy:** 50-128

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-01-16

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 28230,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 18 miesiące