Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku GOK w Wielowsi w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych zabytku oraz dostosowania go do przepisów przeciwpożarowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINNY OŚRODEK KULTURY

1.3.) Oddział zamawiającego: GMINNY OŚRODEK KULTURY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000791817

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 47

1.5.2.) Miejscowość: Wielowieś

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-187

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gok@gok.wielowies.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://wielowies.pl/43/gok-wielowies.html

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-wielowies2

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku GOK w Wielowsi w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych zabytku oraz dostosowania go do przepisów przeciwpożarowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-835c2cda-9e02-4faa-a38f-6352ce6c78b9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00029755

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00599450

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OŚ.271.22.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 675418,52 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót:
• wzmocnienie drewnianej konstrukcji dachu i stropu nad salą widowiskową poprzez wykonanie specjalnej konstrukcji stalowej stanowiącej dodatkowe podparcie,
• wymianę pokrycia papowego dachu wraz z obróbkami,
• przeprowadzenie robót zabezpieczających zapewniających właściwe parametry odporności ogniowej stropu i dachu,
• montaż klapy oddymiającej na dachu obiektu w strefie klatki schodowej,
• usprawnienie wentylacji pomieszczeń,
• wymianę niezbędnego zakresu elektrycznej,
• wykonanie instalacji niskonapięciowej w sali widowiskowej,
• wykonanie instalacji przeciwpożarowej i alarmowej,
• uzupełnienie niezbędnego zakresu tynków i robót malarskich po pracach instalacyjnych.
Drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane w sposób spełniający wymagania obowiązujących w tym zakresie Polskich Norm oraz uzupełnione o system Breil'a dla osób słabo widzących i niewidzących. Zostanie zainstalowany alarm p.poż. dla osób niepełnosprawnych z system sygnalizacji świetlnej. W ramach instalacji przeciwpożarowej i alarmowej obiekt zostanie dodatkowo doposażony w dotykowy sprzęt interaktywny dla słabowidzących oraz pętlę indukcyjną zapewniającą możliwość odbioru dźwięku osobom słabosłyszącym.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 4 do SWZ – Opis
Przedmiotu Zamówienia (OPZ) na który składa się: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiar robót.
Dokumentacja ta jest integralną częścią niniejszej SWZ i jest dostępna na stronie internetowej postępowania.
Zamawiający wymaga udzielenia na przedmiot zamówienia gwarancji na okres minimum 36 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Art. 255 ust. 3 PZP stanowi, że Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. W przedmiotowym postępowaniu złożono 6 ofert, których ceny przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia i którą opublikował przed terminem otwarcia ofert na stronie postępowania. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości: 650 000,00 PLN, podczas gdy oferta oceniona jako najkorzystniejsza złożona została na kwotę 819913,66 PLN, zamawiający dokonał analizy budżetu Gminy i Gminnego Ośrodka Kultury w Wielowsi na 2025 r., która wykazała brak możliwości zwiększenia środków na realizację niniejszego zamówienia do wysokości ceny oferty najkorzystniejszej w postępowaniu i dlatego postępowanie zostało unieważnione na podstawie Art. 255 ust. 3 PZP.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 669410,35 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1106741,71 PLN