**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Opracowanie projektów planów miejscowych dla obszarów w Gminie Nadarzyn**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Nadarzyn

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 013269195

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Mszczonowska 24

**1.5.2.) Miejscowość:** Nadarzyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 05-830

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL913 - Warszawski zachodni

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@nadarzyn.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nadarzyn.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-nadarzyn

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie projektów planów miejscowych dla obszarów w Gminie Nadarzyn

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-00711863-b6ac-48be-9aa9-dee935e83263

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00028211

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-01-13

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00591333

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZPiFZ.271.28.2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**Część 1**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu planu miejscowego , objętego Uchwałą Nr LXXIX.1063.2024 z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla działek nr ew.: 32 i 39/2 położonych we wsi Nadarzyn w gminie Nadarzyn – część nr 1.
2. Szczegółowy sposób realizacji zamówienia określa Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 14634,15 PLN

**Część 2**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu planu miejscowego dla obszaru w Gminie Nadarzyn, objętego Uchwałą Nr LXXVI.1064.2024 z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla działek nr ew.: 250/2, 250/3, 250/4, 250/5, 250/6, 250/7 oraz części działki nr ew. 250/8, położonych we wsi Stara Wieś w gminie Nadarzyn – część nr 2.

2. Szczegółowy zakres realizacji zamówienia określa specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 12601,63 PLN

**Część 3**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu planu miejscowego dla obszaru w Gminie Nadarzyn, objętego Uchwałą Nr III.47.2024 z dnia 26.06.2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla działek nr ew. 402/4, 403/9, 403/10, 403/15, 404/4, 404/5, 404/7, 409/10, 409/11, 409/12, 885/3, 885/4, 887/2, 1118, 1119 i 1120, położonych we wsi Wolica w Gminie Nadarzyn – część nr 3.

2. Szczegółowy zakres realizacji zamówienia określa specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 16260,16 PLN

**Część 4**

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu planu miejscowego dla obszaru w Gminie Nadarzyn, objętego Uchwałą Nr VI.118.2024 z dnia
30 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla działki nr ew. 159/2 położonej we wsi Młochów, gm. Nadarzyn
-część nr 4.
2. Szczegółowy zakres realizacji zamówienia określa specyfikacja warunków zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

**4.5.5.) Wartość części:** 26016,26 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**Część 1**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 16605,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 24800,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 16605,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KANON Sp. z o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9521935293

**7.3.3) Ulica:** Nadarzyńska 54

**7.3.4) Miejscowość:** Otrębusy

**7.3.5) Kod pocztowy:** 05-805

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-12-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 16605,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-12-31

**Część 2**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 13530,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 18700,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 13530,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KANON Sp. z o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9521935293

**7.3.3) Ulica:** Nadarzyńska 54

**7.3.4) Miejscowość:** Otrębusy

**7.3.5) Kod pocztowy:** 05-805

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-12-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 13530,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-12-31

**Część 3**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 17220,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 18700,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 17220,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KANON Sp. z o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 9521935293

**7.3.3) Ulica:** Nadarzyńska 54

**7.3.4) Miejscowość:** Otrębusy

**7.3.5) Kod pocztowy:** 05-805

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-12-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 17220,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-12-31

**Część 4**

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 18700,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 27675,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 18700,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**Wykonawca**

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KAD Architekci sp. z o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 52135228012

**7.3.3) Ulica:** Rakowiecka 36 lok. 250

**7.3.4) Miejscowość:** Warszawa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 02-532

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-12-23

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 18700,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2025-12-31