Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Brzeźnio

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brzeźnio

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wspólna 44

1.5.2.) Miejscowość: Brzeźnio

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-275

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@brzeznio.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzeznio.com

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gwbrzeznio.e-zp.finn.pl/procurements/34/procurement

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Brzeźnio

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-128528d1-7ce6-42df-a95e-17c5e093b77b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00027085

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00002007/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Brzeźnio

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Krajowy Plan Odbudowy

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00657479

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: R.271.14.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje, w szczególności sporządzenie:
3.1.1 projektu Planu Ogólnego Gminy Brzeźnio, zwanego dalej „Planem Ogólnym", poprzedzonego opracowaniem niezbędnych analiz, prognoz i bilansów, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą", a ich wyniki powinny zostać przedstawione w postaci uzasadnienia do POG;
3.1.2 uzasadnienia, o którym mowa w art. 13h ustawy, składającego się z części tekstowej i gra- ficznej;
3.1.3 danych przestrzennych dotyczących planu ogólnego, w tym dokumentujących sposób wy- znaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy;
3.1.4 prognozy oddziaływania na środowisko Planu Ogólnego, spełniającej wymagania określone w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochro- nie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środo- wisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)
3.2 Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i niezbędnych prac planistycznych określono w pro- jekcie umowy (załącznik nr 2 do SWZ), której integralną część stanowi harmonogram rzeczowo-

finansowy.
3.3 Wspólny Słownik Zamówień (CPV) – 71410000-5 usługi planowania przestrzennego.
3.4 Osoby zdolne do wykonywania zamówienia. Zamawiający nie określa wymagań związanych z rea- lizacją zamówienia, ponieważ zakres wykonywanych czynności nie dotyczy zapisów, o których mowa w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy.
3.5 Zamawiający obliguje Wykonawcę do tego, żeby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia prze- strzegał zasad wynikających z art. 6 pkt 1. ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostęp- ności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1411).
3.6 Charakterystyka obszaru objętego przedmiotem zamówienia:
Gmina Brzeźnio zajmuje powierzchnię 12.873 ha, co stanowi 8,63% powierzchni powiatu sieradzkiego. Obszar Gminy podzielony jest na 29 sołectw. Gmina Brzeźnio jest dobrze skomunikowana z zewnętrznymi jednostkami terytorialnymi. Gmina graniczy z turystycznym obszarem funkcjonalnym Doliny Rzeki Warty,a na terenie gminy utworzony został sztuczny zbiornik „Próba", wykorzystywany obecnie w celach rekreacyjnych, natomiast jego podstawową rolą jest ochrona przeciwpowodziowa. Właścicielem zbiornika jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dokumentami planistycznymi na poziomie gminnym kształtującymi zagospodarowanie przestrzenne są: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz 8 uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Kolejnym instrumentem gospodarowania przestrzenią na obszarze gminy są decyzje administracyjne wydawane w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Duża liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz niesłabnące zainteresowanie terenami przeznaczonymi pod zabudowę, sprawia, ze kształtowanie polityki przestrzennej odgrywa znaczną rolę wśród zadań realizowanych przez samorząd gminy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania
W niniejszym postępowaniu w wyznaczonym terminie składania ofert t.j. do dnia 31 grudnia 2024 roku na przedmiot zamówienia wpłynęły dwie oferty, oferta najkorzystniejsza z ceną ofertową 369 000,00 zł, natomiast Zamawiający zamierzał przeznaczyć na niniejsze zamówienie 183 000,00 zł.

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania
art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia,

gdyż cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 252150,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 369000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie