

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Usługi**  
**Pełnienie funkcji Menedżera Projektu w ramach zad**  
**pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku opieki społecznej Dom Samotnej**  
**Matki na działce nr 638/1 i 638/2 obręb 0009 Żarków w Głogowie”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Głogów

**1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647297

**1.4) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Rynek 10

**1.4.2.) Miejscowość:** Głogów

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 67-200

**1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL516 - Legnicko-głogowski

**1.4.7.) Numer telefonu:** 76 72 65 527

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** bzp@glogow.um.gov.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.glogow.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**

Umowy

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-54aa5a96-e2f4-11eb-b885-f28f91688073

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00022707

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-01-10

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

**3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 22/S060-156872

**3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**3.5.) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Pełnienie funkcji Menedżera Projektu w ramach zad

pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku opieki społecznej Dom Samotnej Matki na działce nr 638/1 i 638/2 obręb 0009 Żarków w Głogowie”.

**3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Funkcja Menedżera Projektu obejmuje wszelkie czynności prawne i faktyczne niezbędne do realizacji zadania określonego w ust. 1 tj.:

- 1) przygotowanie Dokumentacji Projektowej wraz z pozwoleniem na budowę,
- 2) uzyskanie finansowego wsparcia w BGK z Funduszu Dopłat w wysokości do 80% kosztów przedsięwzięcia,
- 3) realizację przedsięwzięcia inwestycyjno - budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie,
- 4) po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przekazanie zrealizowanego budynku Gminie Miejskiej Głogów lub wskazanemu przez Gminę podmiotowi prawnemu.

**3.8.) Główny kod CPV:** 71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2021-07-06

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**

22 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 693-18-15-084

**4.3.3.) Ulica:** Piotra Skargi 8

**4.3.4.) Miejscowość:** Głogów

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 67-200

**4.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 492000 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2021/BZP 00111040/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-12-02

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

wykonanie dodatkowych robót budowlanych oraz zmiana terminu realizacji robót

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

wykonanie dodatkowych robót budowlanych oraz zmiana terminu realizacji robót

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 231240

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie