Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
ZP/2024/000849 Wykonanie robót zduńskich w zakresie remontów pieców kaflowych oraz montażu pieców transportowych wraz z robotami towarzyszącymi w 2025r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH-TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272091693

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Warszawski 10

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@zbm-tbs.zabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbm-tbs.zabrze.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a252cb6a-0a46-4098-8fc0-433e3de6bd9c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
ZP/2024/000849 Wykonanie robót zduńskich w zakresie remontów pieców kaflowych oraz montażu pieców transportowych wraz z robotami towarzyszącymi w 2025r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a252cb6a-0a46-4098-8fc0-433e3de6bd9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00016332

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00624730

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/2024/000849

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 185185,19 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Roboty zduńskie w zakresie remontów pieców kaflowych oraz montażu pieców transportowych wraz z robotami towarzyszącymi
w lokalach mieszkalnych w nieruchomościach zarządzanych przez ZBM-TBS Sp. z o.o. w Zabrzu w 2025r., za zgodą Zamawiającego i na jego odrębne zlecenie.
2. Remont pieców kaflowych polega na: rozebraniu oblicowania, wyjęciu osprzętu, rozebraniu trzonu od spodu paleniska, oczyszczeniu, posortowaniu i ułożeniu materiałów nadających się do ponownego wbudowania, dobraniu kafli według kolorów, wyznaczeniu kanałów i paleniska, wymurowaniu trzonu, oblicowaniu trzonu kaflami, powiązaniu kafli strzemionami, wypełnieniu kafli płytkami szamotowymi, wbudowaniu i ografitowaniu osprzętu oraz inne roboty towarzyszące.
Przy remoncie pieców kaflowych ilość zamontowanych wyczystek musi zapewnić dostęp do kanałów pieca w stopniu umożliwiającym jego okresowe całkowite wyczyszczenie.
3. Montaż pieców transportowych wraz z demontażem dotychczasowego źródła ciepła. Montowany piec musi być zgodny z Uchwałą NR V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017r.
w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw; spełniające wymogi z Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego
i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe.
4. W ramach realizacji przedmiotowego zamówienia należy również wykonać poniższe czynności:
− sprawdzenie kominowego przewodu dymowego,
− sprawdzenie pieca przez próbne przepalenie,
− oczyszczenie miejsca pracy i wywóz gruzu wraz z jego utylizacją,
− uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej dopuszczającej piec do użytkowania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z formularzem oferty, stanowiącym załącznik nr 1 i 1a do SWZ oraz wykazem nieruchomości stanowiącym załącznik nr 12 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262630-6 - Wznoszenie pieców

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 38,13 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 85,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 38,13 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Budowlano Usługowo Handlowy "IWRA" Rafał Piotr Bubalik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 271584809

7.3.3) Ulica: Tuwima 1a/3

7.3.4) Miejscowość: Zabrze

7.3.5) Kod pocztowy: 41-800

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 200000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31