Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont trzech sanitariatów w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Śląski w Katowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001347

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bankowa 12

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-007

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@us.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: dzp.us.edu.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont trzech sanitariatów w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6d2fa22d-08fd-4f48-aac6-80082f6391ec

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00015425

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00651641

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Jest to zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w odniesieniu do zamówienia podstawowego nr DZP.382.7.5.2024 pn.: „Remont segmentów studenckich wraz z zabudową szaf w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu, jest zgodne z jego przedmiotem, było przewidziane w ogłoszeniu dla zamówienia podstawowego oraz jego

całkowita wartość została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie podobne zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego (Ogłoszenie nr 2024/BZP 00432256/01 z dnia 2024-07-26) i jest udzielane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy (data zawarcia umowy podstawowej o nr DZP.382.7.5.2024 - 04.09.2024r.)

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.382.7.11.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 60986,97 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest remont trzech sanitariatów w Domu Studenta nr 5 przy ul. Lwowskiej 8 w Sosnowcu.
2) Roboty budowlane będą prowadzone w budynku zamieszkania zbiorowego UŚ, w czynnym i użytkowanym obiekcie.
3) Zakres robót budowlanych niezbędnych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia w branży ogólnobudowlanej:
a) roboty przygotowawcze,
b) rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych,
c) zerwanie okładzin z płytek ceramicznych,
d) zerwanie posadzek cementowych,
e) wykonanie brodzików betonowych/murowanych wraz z podłożem wylewanym,
f) wykonanie gruntowania powierzchni pod izolacje wodochronne,
g) wykonanie izolacji wodochronnych poziomych i pionowych, dwukrotnie z płynnej folii
z wykorzystaniem taśm, narożników i kołnierzy (mankietów) uszczelniających na całej powierzchni niecki brodzika, posadzki i ścian w miejscach ułożenia okładzin z płytek ceramicznych,
h) wykonanie okładziny z płytek ceramicznych (ściennych) na ścianach w sanitariatach – w brodziku
na wysokość pomieszczenia, na ścianie z umywalką i miską ustępową do wysokości ościeżnicy drzwiowej (na wysokość około 2,0 m),
i) likwidacja i ponowne wykonanie przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych w celu zabudowy instalacji wod-kan,
j) wykonanie posadzek z płytek ceramicznych (w tym brodzika, z uwzględnieniem murku wydzielającego brodzik),
k) przygotowanie pod malowanie pozostałych ścian i sufitów środkami gruntującymi malarskimi,
l) pomalowanie pozostałych ścian i sufitów sanitariatów dwa razy farbami emulsyjnymi o odporności na szorowanie na mokro klasy 1,
m) wykonanie blatu pod umywalkę wpuszczaną,
n) pomalowanie ościeżnic drzwiowych,
o) usunięcie z budynku gruzu i innych elementów z rozbiórki,
p) uporządkowanie terenu budowy (mycie do stanu czystości „pod klucz” tzn. oczyszczenie pomieszczeń do stopnia niewymagającego dodatkowych czynności porządkowych),
q) prace towarzyszące i roboty tymczasowe niezbędne do kompleksowej realizacji całości przedmiotu zamówienia,
r) opracowanie dokumentacji powykonawczej do odbioru końcowego robót.

4) Zakres robót budowlanych niezbędnych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia w branży sanitarnej:
a) demontaż umywalek;
b) demontaż baterii umywalkowych i prysznicowych;
c) demontaż zaworów kątowych wraz z wężykami;
d) demontaż rur wodnych i kanalizacyjnych z podejściami;
e) demontaż misek ustępowych;
f) demontaż kabin prysznicowych;
g) demontaż grzejników członowych żeliwnych;
h) wymiana kratek wentylacyjnych z tworzywa sztucznego o wym. ok. 0,2x0,2m;
i) wykucie bruzd pod instalację wodną i kanalizacyjną wraz z przebiciem otworów;
j) montaż umywalek ceramicznych białych o szerokości 600mm z otworem przelewowym, otworem na baterię stojącą oraz zestawem syfonowym Chromowanym, montowane na blacie,
k) montaż baterii umywalkowych jednouchwytowych chromowanych ze stałą wylewką wyposażonych w głowicę ceramiczną oraz perlator;
l) montaż zaworów kątowych chromowanych z rozetami (dla umywalki oraz miski ustępowej) wraz z wężykami w oplocie stalowym PN10;
m) montaż baterii prysznicowej ze słuchawką o klasie wypływu A (w zestawie drążek prysznicowy umożliwiający regulację wysokości uchwytu słuchawki prysznicowej), bateria jednouchwytowa mieszająca chromowana;
n) montaż zestawu kabiny natryskowej o wymiarach 80x80cm, drzwi ze szkła hartowanego transparentnego, dwuelementowe, z brodzikiem, profile chromowane,
o) montaż przyborów sanitarnych wykończyć białą fugą silikonową, silikon sanitarny wodoszczelny, odporny na pleśnie i grzyby, odporny na środki czystości i detergenty (aplikacja po dokładnym oczyszczeniu powierzchni);
p) montaż rur wodnych z PP łączonych za pomocą zgrzewania, ciśnienie robocze PN20;

q) montaż rur PCV i PP kanalizacyjnych łączonych na uszczelki gumowe;
r) montaż podłączeń kanalizacyjnych do kabiny z tworzywa PP HT,
s) montaż misek ustępowych typu kompakt z białą deską sedesową wolnoopadająca;
t) montaż grzejników członowych żeliwnych wcześniej zdemontowanych,
u) uzupełnienie bruzd i otworów dla instalacji,
v) wywiezienie i zutylizowanie gruzu i odpadów z rozbiórek;
w) próby szczelności,
x) uporządkowanie terenu budowy (mycie do stanu czystości „pod klucz” tzn. oczyszczenie pomieszczeń do stopnia niewymagającego dodatkowych czynności porządkowych);
y) prace towarzyszące i roboty tymczasowe niezbędne do kompleksowej realizacji całości przedmiotu zamówienia;
z) opracowanie dokumentacji powykonawczej do odbioru końcowego robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

45442180-2 - Powtórne malowanie

45431200-9 - Kładzenie glazury

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 65865,93 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 65865,93 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 65865,93 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JUHAUS Dawid Harężlak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5472093566

7.3.3) Ulica: Daliowa 30

7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-316

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 65865,93 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 35 dni