Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach U M przy pl. Ratuszowym 5,6,7, przy ul. ks. S. Stojałowskiego 32 oraz przy ul. R. Dmowskiego 6 jak również w pomieszczeniach lokali R O w BB”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181741

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Ratuszowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.bielsko-biala.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.bielsko.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach U M przy pl. Ratuszowym 5,6,7, przy ul. ks. S. Stojałowskiego 32 oraz przy ul. R. Dmowskiego 6 jak również w pomieszczeniach lokali R O w BB”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d71a49b0-1ba0-4621-94fa-1aa46910982f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00013811

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00048636/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.18 Usługa sprzątania budynków UM oraz lokali RO

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00596767

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 13 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamówienie ma zostać udzielone Spółdzielni Socjalnej Synergia, która posiada osobowość prawną i działa przez swoje organy w sposób przewidziany przepisami prawa oraz postanowieniami Statutu Spółdzielni. W niniejszym postępowaniu spełnione zostały przesłanki tj.: a) Zamawiający - Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej wspólnie z innym Zamawiającym - Gminą Kozy, sprawuje nad Spółdzielnią kontrolę, która odpowiada kontroli sprawowanej przez nich nad własnymi jednostkami. W skład organów decyzyjnych Spółdzielni wchodzą przedstawiciele ww. Zamawiających, Zamawiający wspólnie wywierają dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje Spółdzielni, Spółdzielnia nie działa w interesie sprzecznym z interesami ww. Zamawiających, b) ponad 90% działalności Spółdzielni dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez ww. Zamawiających sprawujących nad nią kontrolę, Ciąg dalszy uzasadnienia znajduje się w SEKCJI VI NFORMACJE DODATKOWE.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.88.2024.AB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2195122,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego oraz pomieszczeniach lokali Rad Osiedli w Bielsku-Białej - wg. załączonego opisu zakresu usługi Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi sprzątania w tym: codziennego sprzątania pomieszczeń biurowych, toalet, pomieszczeń socjalnych oraz sal konferencyjnych przy użyciu własnych środków czystości oraz własnego sprzętu. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi około 12 820,00 m2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2619000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2619000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2619000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Socjalna Synergia

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5472210682

7.3.3) Ulica: Aleja Armii Krajowej 222

7.3.4) Miejscowość: BIELSKO-BIAŁA

7.3.5) Kod pocztowy: 43-316

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-01-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2619000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Ciąg dalszy uzasadnienia ze względu na ograniczoną liczbę znaków: c) w Spółdzielni nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W przedmiotowym postępowaniu ww. Zamawiającymi są Gmina Bielsko-Biała oraz Gmina Kozy, które jako jednostki samorządu terytorialnego stanowią - w myśl art. 9 pkt ustawy o finansach publicznych - jednostki sektora finansów publicznych. Zamówienie ma zostać udzielone Spółdzielni Socjalnej Synergia, która posiada osobowość prawną i działa przez swoje organy w sposób przewidziany przepisami prawa oraz postanowieniami Statutu Spółdzielni, podpisanego przez swoich Członków Założycieli. Organami Spółdzielni są Walne Zgromadzenie i Zarząd, przy czym najwyższym organem Spółdzielni jest Walne Zgromadzenie. Spółdzielnia powołana została na podstawie Uchwały Nr XIV/309/2019 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 17 grudnia 2019 r. oraz Uchwały Nr XIV 105/20 Rady Gminy Kozy z dnia 14 stycznia 2020 r. Członkami Założycielami Spółdzielni są Gmina Bielsko-Biała i Gmina Kozy, którzy z dniem zarejestrowania Spółdzielni w Krajowym Rejestrze Sądowym stali się jej członkami. Z powyższego zatem wprost wynika również, iż w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośrednio, a tym bardziej pośrednio udziału kapitału prywatnego. Przedmiotem działalności Spółdzielni jest prowadzenie wspólnego przedsiębiorstwa w oparciu o osobistą pracę jej członków oraz pracowników. Podstawowe cele statutowe Spółdzielni: 1) przywrócenie na rynek pracy przez prowadzenie wspólnego przedsiębiorstwa w oparciu o osobistą pracę członków oraz pracowników Spółdzielni, 2) realizacja doniosłych społecznie celów takich jak tworzenie więzi międzyludzkich oraz reintegracja społeczna i reintegracja zawodowa - podejmowanie działań mających za przedmiot odbudowanie i podtrzymanie u członków Spółdzielni oraz u pracowników Spółdzielni umiejętności uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej oraz pełnienia ról społecznych w miejscu pracy, zamieszkania lub pobytu, a także działania mające na celu odbudowanie i podtrzymanie do samodzielnego świadczenia pracy na rynku pracy, 3) prowadzenie działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej na rzecz swoich członków, pracowników oraz ich środowiska lokalnego, a także działalność społecznie użyteczna w sferze działań zawartych w art. 4 ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie. Spółdzielnia na podstawie umowy o pracę zatrudnia osoby z gminnego ośrodka pomocy społecznej tym samym realizując swoje podstawowe cele statutowe, polegające na aktywności zawodowej i tworzeniu miejsc pracy dla osób, które z różnych przyczyn nie mogą znaleźć pracy na wolnym rynku. W zakresie warunku dotyczącej działalności - odnosząc się do spełnienia przesłanki określonej pod lit. b) należy wskazać, iż Spółdzielnia Synergia w ostatnich trzech latach, osiągała ponad 90% przychodów w każdym
roku z działalności z wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Bielsko Biała i Gminę Kozy. Dlatego też udzielenie zamówienia publicznego Spółdzielni jest uzasadnione.