Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Zwiększenie efektywności energetycznej budynków miejskich szkół podstawowych w Ciechanowie” - Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektów - Część I, II, III, IV.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA CIECHANÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377824

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 6

1.5.2.) Miejscowość: Ciechanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@umciechanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umciechanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1d0692ed-06ad-4eb3-be1b-716256bfee5c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Zwiększenie efektywności energetycznej budynków miejskich szkół podstawowych w Ciechanowie” - Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektów - Część I, II, III, IV.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1d0692ed-06ad-4eb3-be1b-716256bfee5c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00005169

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00580878/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Zwiększenie efektywności energetycznej budynków miejskich szkół podstawowych w Ciechanowie” - Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektów - Część I, II, III, IV

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00567260

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.1.36.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 575515,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej - dla części I: Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej Nr 3 przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1.
Wykonanie zamówienia ma na celu przygotowanie dokumentacji, pozwalającej na przeprowadzenie termomodernizacji obiektów oświatowych uwzględniającej zwiększenie efektywności energetycznej obiektów, poprawę komfortu cieplnego osób korzystających z budynków oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 261912 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej - dla części II: Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej - Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. 17 Stycznia 17. Wykonanie zamówienia ma na celu przygotowanie dokumentacji, pozwalającej na przeprowadzenie termomodernizacji obiektów oświatowych uwzględniającej zwiększenie efektywności energetycznej obiektów, poprawę komfortu cieplnego osób korzystających z budynków oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 108837,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej - Część III. Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej Nr 6 przy ul. Wiklinowej 4.
Wykonanie zamówienia ma na celu przygotowanie dokumentacji, pozwalającej na przeprowadzenie termomodernizacji obiektów oświatowych uwzględniającej zwiększenie efektywności energetycznej obiektów, poprawę komfortu cieplnego osób korzystających z budynków oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 41634,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej na wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej - Część IV. Opracowanie dokumentacji technicznej termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej Nr 7 przy ul. S. Czarnieckiego 40.
Wykonanie zamówienia ma na celu przygotowanie dokumentacji, pozwalającej na przeprowadzenie termomodernizacji obiektów oświatowych uwzględniającej zwiększenie efektywności energetycznej obiektów, poprawę komfortu cieplnego osób korzystających z budynków oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 163132,80 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 68019,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 604034,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 68019,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Greg project Architektura i Budownictwo Grzegorz Michalski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7811623750

7.3.4) Miejscowość: Ciechanów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 68019,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 141 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 65436,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 245427,44 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 65436,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Greg project Architektura i Budownictwo Grzegorz Michalski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7811623750

7.3.4) Miejscowość: Ciechanów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 65436,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 141 dni

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 4 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 4) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia
postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w przypadkach, o których mowa
w art. 248 ust. 3, art. 249 i art. 250 ust. 2, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie lub koszcie.
Dodatkowo Zamawiający informuje, iż zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia
postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną

przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
Uzasadnienie faktyczne:
Zamawiający na podstawie art. 248 ust 3) wezwał Wykonawców (Greg project
Architektura i Budownictwo Grzegorz Michalski oraz „KOWALCZYK ARCHITEKCI" – Biuro Obsługi Inwestycyjnej i Projektowania) do złożenia ofert dodatkowych. W terminie przewidzianym na ich złożenie, wpłynęła jedna oferta dodatkowa, która podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Drugi z zaproszonych Wykonawców nie złożył oferty dodatkowej. Wobec czego przy ponownej ocenie ofert brane są pod uwagę pierwotne oświadczenia woli Wykonawców, tj. ceny pierwotnie zaoferowane przez Wykonawców:
- Greg project Architektura i Budownictwo Grzegorz Michalski ul. S. Borodzicza 1a, 06-400 Ciechanów – Oferta 59 040,00 zł,
- „KOWALCZYK ARCHITEKCI" – Biuro Obsługi Inwestycyjnej i Projektowania,
93-402 Łódź, ul. Pabianicka 184/186 – Oferta 59 040,00 zł.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66543,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 418027,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 66543,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Greg project Architektura i Budownictwo Grzegorz Michalski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7811623750

7.3.4) Miejscowość: Ciechanów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 66543,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 141 dni