

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana pokrycia dachowego budynku Zbąszyneckiego Ośrodka Kultury**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zbąszynek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770557

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Zbąszynek

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-210

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 683910332

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@zbaszynek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbaszynek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://zbaszynek.logintrade.net/zapytania_email,176509,4eeede73c440406272f87c8ea3c18f27.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana pokrycia dachowego budynku Zbąszyneckiego Ośrodka Kultury

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9057d64c-9bd7-420f-9921-52e4454c5974

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00679408

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00038817/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Wymiana pokrycia dachowego budynku Zbąszyneckiego Ośrodka Kultury

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00525926

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIT.IV.271.12.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1- Roboty budowlane obejmuje wymianę pokrycia dachowego na budynku Zbąszyneckiego Ośrodka Kultury oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Pierwszym etapem tej części inwestycji został objęty dach budynku oraz prace z nim związane tj.:

- wymiana pokrycia dachowego na nową dachówkę ceramiczną typu karpiówka w kolorze czerwonym,
 - ewentualne wzmocnienie zniszczonych/uszkodzonych/osłabionych elementów konstrukcyjnych dachu, (po odkryciu konstrukcji skontaktować się z projektantem konstruktorem w celu oszacowania stanu technicznego konstrukcji więźby dachowej),
 - przemurowanie istniejącego komina od poziomu stropu poddasza do góry,
 - remont lukarn dachowych z zachowaniem istniejącego kształtu i wyglądu, wymiana elementów konstrukcji drewnianej lukarn i deskowania,
 - wymianę pokrycia lukarn z blachy płaskiej, na nową blachę stalową, ocynkowaną, patynowaną, matową,
 - wymiana okien lukarn dachowych, nad częścią 3-kondygnacyjną lukarny kwadratowe (9 szt.) z oknami kwadratowymi z PCV w kolorze białym - wymiana tylko 3 szt. okien, nad salą widowiskową lukarny trójkątne (10 szt.) z oknami trójkątnymi drewnianymi,
 - wykonania izolacji przeciwwilgociowej,
 - ocieplenie dachu wełną mineralną na poziomie stropu poddasza,
 - wymiana rynien i rur spustowych z podłączeniem do istniejących włączeń do kanalizacji deszczowej, zastosować nowe rynny i rury spustowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej, patynowanej, matowej,
 - wymiana obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej, patynowanej, matowej,
 - naprawa betonowych zwieńczeń ścianek szczytowych/attykowych,
 - wymiana instalacji odgromowej na dachu budynku,
 - wykonanie obudowy przeciwpożarowej stropów do odporności REI60. Szczegółowy opis wykonania robót budowlanych zawarty został w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 7a
- Drugi etapem części 1 zamówienia będzie wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych obejmująca:
- wymiana okien zewnętrznych (uwaga! wymianie nie podlegają okna dachowe w lukarnach prostokątnych i trójkątnych, ujęte w dokumentacji wymiany pokrycia dachowego w odrębnym opracowaniu), uwaga! okna nr 24 w kształcie romba oraz okno nr 21 w kształcie leżącego prostokąta do zachowania jako świadki historyczne i przeznaczone wyłącznie do renowacji,
 - wymiana drzwi zewnętrznych (z wyjątkiem drzwi w bocznej przybudówce- wejście do Policji), uwaga! istniejące drzwi nr D4 do zachowania jako świadek historyczny i przeznaczone wyłącznie do renowacji,
 - renowacja istniejących drzwi wewnętrznych w wiatrołapie nr D6 (od strony tylnej elewacji),
 - montaż krat okiennych w oknach w cokole kamiennym,
 - wymiana parapetów okiennych zewnętrznych,
 - wymiana parapetów okiennych wewnętrznych,
 - obróbka i wykończenie otworów okiennych i drzwiowych po zakończeniu montażu okien i drzwi. Szczegółowy opis wykonania robót budowlanych zawarty został w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 7b.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.5.) Wartość części: 1211542,98 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 2 nadzór inwestorski. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

- sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10 (Prawa Budowlanego)
- odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 7969,22 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1590000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3900000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1714255,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SOLID Andrzej Kłysz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9271900447

7.3.3) Ulica: Partyzancka 4/2

7.3.4) Miejscowość: Świebodzin

7.3.5) Kod pocztowy: 66-200

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1714255,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 38000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 45000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 45000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA BOGDAN RADNY

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9231483339

7.3.3) Ulica: MARSZ.J.PIŁSUDSKIEGO 83

7.3.4) Miejscowość: Babimost

7.3.5) Kod pocztowy: 66-110

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 45000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące