

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja sali wykładowej nr 42/43 wraz z zakupem wyposażenia**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: LUBUSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO

1.3.) Oddział zamawiającego: LODR

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001059001

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 91

1.5.2.) Miejscowość: Kalsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68 385 2091

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@lodr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lodr.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/lodr>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa jednostka organizacyjna posiadająca osobowość prawną

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Rolnicza

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja sali wykładowej nr 42/43 wraz z zakupem wyposażenia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a9d78b79-5b2d-4993-a3cb-e26bb5c76e57

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00676158

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00606584

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AGK.210.6.2024.KR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na modernizacji sali wykładowej budynku Lubuskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Kalsku, w zakresie części konferencyjnej obiektu.

Będzie on obejmował:

W zakresie architektoniczno-budowlanym:

- Prace rozbiórkowo-budowlane,
- Remont podłogi na sali wykładowej,
- Remont ścian i słupów wewnętrznych na sali wykładowej oraz holu głównym (tynkowanie, malowanie),
- Montaż nowego sufitu podwieszanego na sali konferencyjnej 42/43,
- Wyposażenie sali konferencyjnej 42/43 w elementy aranżacji wnętrz, – Prace towarzyszące: • Montaż systemu nagłośnienia w sali konferencyjnej 42/43,

W zakresie instalacji sanitarnych:

- Demontaż istniejących grzejników żeliwnych, zaworów grzejnikowych, rur grzewczych, instalacja nowych stalowych grzejników dwupłytowych, zaworów grzejnikowych, rur grzewczych (zamaskowanych w podłodze lub ścianie), elementów instalacji grzewczej – Płukanie instalacji c.o.,
- Wykonanie próby szczelności,
- Sprawdzenie działania wykonanej instalacji c.o.
- Przeniesienie istniejącego systemu wentylacji grawitacyjnej ze ściany w nowo wykonany sufit na sali wykładowej nr 42/43,
- Przeniesienie instalacji klimatyzacji względem wysokości nowego sufitu podwieszanego (zachowanie istniejącej) na sali wykładowej nr 42/43,
- Demontaż i ponowny montaż (po rozbiórce okładzin drewnianych) istniejącego systemu wentylacji grawitacyjnej w holu głównym,
- Wykonanie otworów wentylacyjnych w ścianie okiennej,
- Doprowadzenie węża instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej do umywalki w sali wykładowej nr 42/43.

W zakresie instalacji elektrycznych:

- Demontaż przewodów wtynkowych,
- Wykucie bruzd dla rur montażowych,
- Wymiana istniejących przewodów elektrycznych na nowe,
- Demontaż starych i montaż nowych puszek wtynkowych, gniazd wtyczkowych, wyłączników, elementów instalacji elektrycznej,
- Montaż opraw oświetleniowych typu LED z możliwością sterowania natężenia w wykonanym suficie,
- Badanie skuteczności zerowania,
- Montaż szafy typu RACK,
- Sprawdzenie i pomiar wykonanego obwodu elektrycznego, – Sprawdzenie działania wyłącznika różnicowego,
- Pomiar natężenia oświetlenia.

W zakresie niskoprądowej instalacji komputerowej:

- Montaż przyściennych rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych,
- Montaż przewodów internetowych w gotowych korytkach,
- Montaż elementów instalacji Wi-Fi,
- Pomiar skuteczności łącza transmisyjnego.

W zakresie niskoprądowej instalacji nagłośnienia:

- Wykonanie okablowania dla urządzeń teletransmisyjnych
- Wykonanie okablowania dla obwodów zasilających
- Uruchomienie i pomiar skuteczności wykonanych łączy
- Montaż instalacji nagłośnieniowej sali (m.in. kolumn naściennych, wzmacniacza, mixera audio-video, zestawu mikrofonów, kamery do video-konferencji, projektora ściennego itp.) Zagospodarowanie terenu bez zmian.

Prace wykonywane będą na czynnym obiekcie i nie mogą powodować uciążliwości dla innych części obiektu nie objętych robotami. Sposób organizacji robót zostanie uzgodniony z Zamawiającym.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany zawierający:

Załącznik nr 1a – Projekt techniczny

Załącznik nr 1b – Projekt zagospodarowania terenu. Projekt architektoniczno-budowlany

Załącznik nr 1c – Rysunki i schematy

Załącznik nr 2 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Załącznik nr 3 – Propozycja elementów wyposażenia wnętr

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót (pomocniczo)

Załącznik nr 5 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 6 - Projekt umowy

Przedmiar robót stanowiący załącznik do SWZ należy traktować jako element dodatkowy, jedynie ułatwiający sporządzenie oferty. Przedmiary robót nie mogą stanowić jedynej podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Ewentualny brak jakiegś części zamówienia w przedmiarze robót lub w tabelach, schematach materiałowych zawartych w dokumentacji projektowej w szczególności w projekcie wykonawczym, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji technicznej bądź OPZ w umownej cenie ryczałtowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45410000-4 - Tynkowanie

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:

W postępowaniu została złożona tylko jedna oferta. Oferta złożona przez Wykonawcę ENET Andrzej Ligocki 66-400 Gorzów Wlkp., Teatralna 46/15 z ceną brutto 550.000,00 zł przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. kwotę 206.422,00 zł brutto. Ponadto oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 3 i 5 ustawy Pzp. Zatem brak jest ważnych ofert w postępowaniu i dlatego zasadne jest unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Pzp.

Zamawiający wskazuje również, iż niezależnie od powyższego, nie może zwiększyć środków na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania:

- na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0