

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane

Drobne roboty budowlane na nieruchomościach Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015296322

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Zielone Zacisze 11B

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-294

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 3794545

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.amwkwatera.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Drobne roboty budowlane na nieruchomościach Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d18c27b4-752a-4ad2-9d7c-fcb526d43fe0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00673960

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W dniu 28.10.2024 r. nastąpiło otwarcie ofert do postępowania przetargowego na: „Drobne roboty budowlane na nieruchomościach Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego”; Nr sprawy: BZP.OMZ.109.2024, które było prowadzone w trybie podstawowym wariant I. W wyznaczonym terminie na składanie ofert, tj. do dnia 28.10.2024 r. do godz. 11:00 nie wpłynęła do Zamawiającego żadna oferta w związku z czym postępowanie w dniu 30.10.2024 r. zostało unieważnione przez Zamawiającego na podstawie art. 255 pkt 1 ww. ustawy, tj. „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty”.

W związku z faktem, iż nie zmieniono pierwotnych warunków zamówienia ani nie zmodyfikowano pierwotnego przedmiotu zamówienia, zasadnym było przeprowadzenie postępowania w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ww. ustawy.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-ea73eb62-071d-461d-b3fb-e2cf018a4862

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.OMZ.135.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 802417,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są drobne roboty budowlane na nieruchomościach Skarbu Państwa położonych na terenie działania Oddziału Terenowego Mazowieckiego.

2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz jednostkowy przedmiar robót (załącznik nr 2 do Zaproszenia oraz załącznik nr 1 do załącznika nr 2 do Zaproszenia)

Uwaga!!!

Jednostkowy przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do załącznika nr 2 do Zaproszenia oraz załącznik nr 7 do umowy jest poglądowy i ma wyłącznie wskazać katalogi nakładów rzeczowych przypisane do robót budowlanych określonych w formularzu cenowym Wykonawcy (Załącznik nr 1A do Zaproszenia).

W jednostkowym przedmiarze robót nie uwzględnia się rzeczywistej liczby do wykonania. Rzeczywista liczba jednostek przedmiarowych została określona w formularzu cenowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1A do Zaproszenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

50800000-3 - Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 997891,72 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 997891,72 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 997891,72 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUD-REM USŁUGI REMONTOWO-WYKOŃCZENIOWE JAN MYŚLIŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 380249802

7.3.3) Ulica: ul. Magnacka 6 lok. 62

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-496

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 997891,72 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy