Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Maluch +: Adaptacja pomieszczeń przedszkola przy ul. Kwiatkowskiego wraz z zagospodarowaniem terenu w celu utworzenia Filii Żłobka Miejskiego w Pułtusku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pułtusk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377907

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 41

1.5.2.) Miejscowość: Pułtusk

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-100

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zzp@pultusk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pultusk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bip.pultusk.pl/kategorie/90-zamowienia-publiczne-w-formie-przetargu?lang=PL

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Maluch +: Adaptacja pomieszczeń przedszkola przy ul. Kwiatkowskiego wraz z zagospodarowaniem terenu w celu utworzenia Filii Żłobka Miejskiego w Pułtusku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f9cc63ce-ea63-4f60-a863-c45625109ed0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00671705

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00019893/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Maluch +: Adaptacja pomieszczeń przedszkola przy ul. Kwiatkowskiego wraz z zagospodarowaniem terenu w celu utworzenia Filii Żłobka Miejskiego w Pułtusku.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Planowana inwestycja będzie realizowana w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3

„Maluch +” 2022-2029 z dofinansowaniem z Krajowego Programu Odbudowy i budżetu państwa.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00570195

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.17.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 274236,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Objęte niniejszym postępowaniem zadanie, polegać będzie na pracach adaptacyjnych w celu utworzenia oddziału żłobkowego dla 24 dzieci.
W budynku będącym w trakcie budowy, oprócz pięciu oddziałów przedszkolnych będzie zlokalizowany jeden oddział żłobkowy, będący przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego. Oddział żłobkowy realizowany będzie w ramach Programu Maluch + w części obecnie budowanego budynku, na parterze, zgodnie z projektem zmian nieistotnych (załączonym do postępowania) do decyzji pozwolenia na budowę nr 287/2022 z dnia 19.10.2022r. wydanej przez Starostę Pułtuskiego.
Zadanie będzie realizowane przez Gminę Pułtusk, na podstawie Projektu zmian nieistotnych do decyzji pozwolenia na budowę nr nr 287/2022 z dnia 19.10.2022r. znak: WBA.6740.331.2021 wydanej przez Starostę Pułtuskiego oraz załączonego zestawienia wyposażenia i przedmiaru robót.
Zakres prac określony został w dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz załączonych do postępowania przedmiarach dotyczących utworzenia żłobka Miejskiego w Pułtusku Filia nr 2 przy
ul. Kwiatkowskiego. Będą to roboty branży ogólnobudowlanej, instalacje sanitarne + wentylacje, instalacje elektryczne. Powierzchnie wspólne dla żłobka i przedszkola to: kuchnia, korytarz, sala wielofunkcyjna i plac zabaw w których tylko wyposażenie dedykowane dla dzieci do lat 3 będzie finansowane z programu
„Maluch +”. Wokół placu zabaw, w części dedykowanej dzieciom w wieku żłobkowym zastaną dokonane nasadzenia zieleni. Część przeznaczona wyłącznie na potrzeby żłobka to: oddział żłobkowy o powierzchni (66,55 m), kuchnia mleczna (pow. 6,15 m), sanitariat (pow.12,17m), zmywalnia nocników (1,67m), wc zewn. (1,43m), przedsionek wc zewn. 1,60m) co daje łącznie powierzchnię 89,57 m. Stanowi to 14,92 % powierzchni budynku.
Adaptacja pomieszczeń budynku na potrzeby funkcjonowania żłobka ma zostać wykonana zgodnie
z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy. Wykonawca uwzględni dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami i zobowiązuje się do stosowania uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
Wykonawca ma zastosować standard architektoniczny, opisany w załączniku nr 2 do Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021–2027. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wymienionym dokumentem.
Szczegółowy opis zawarty w dokumentacji postępowania oraz SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 336995,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 393600 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 336995,40 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bomar 2 Tomasz Gajewski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8241705172

7.3.3) Ulica: ul. Łochowska 1a

7.3.4) Miejscowość: Sadowne

7.3.5) Kod pocztowy: 07-140

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 336995,40 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-04-05

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy