

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Miejskiego w Tyczynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Tyczyn
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 690582163
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Rynek 18
- 1.4.2.) Miejscowość:** Tyczyn
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 36-020
- 1.4.4.) Województwo:** podkarpackie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL823 - Rzeszowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 172219310
- 1.4.8.) Numer faksu:** 172219217
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** tyczyn@tyczyn.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tyczyn.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-04d2ab7e-2d55-11ef-86d2-4e696a6d8c25
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00670725
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-12-23

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00371602
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) Nazwa projektu lub programu:**
- Projekt jest współfinansowany ze środków PFRON w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna”
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Miejskiego w Tyczynie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Miejskiego w Tyczynie wraz z robotami towarzyszącymi. Zakres prac obejmuje:

- Wykonanie pochylni: roboty rozbiórkowe w tym: utwardzonego terenu z kostki betonowej, części murku i ogrodzenia agregatu prądotwórczego znajdujących się na trasie pochylni, roboty ziemne, stopy fundamentowe dla pochylni. Konstrukcja pochylni ze stalowych belek policzkowych, połączonych stalowymi poprzeczkami. Nawierzchnia pochylni z ocynkowanych krat stalowych pomostowych. Podpory pochylni ze stalowych, zimno giętych profili o przekroju kwadratowym. Balustrady pochylni z rur stalowych.

- Roboty towarzyszące: Wykonanie fundamentów – stóp fundamentowych pod schody wraz z uprzednią rozbiórką istniejącej nawierzchni z kostki betonowej, robotami ziemnymi, wycinką drzew i karczowaniem istniejących pni kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym, następnie po wykonaniu fundamentów schodów i przebudowie sieci: gazowych, NN, ks, kd odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej, uzupełnienie nawierzchni parkingu z asfaltu, wyrównanie terenu, obsianie trawą terenu zielonego, roboty naprawcze na elewacji budynku urzędu po zdemontowanym PRP gazu, itp.; Przebudowę kolidującej sieci gazowej średniego i niskiego ciśnienia, kabli elektrycznych NN, kolidującej kanalizacji sanitarnej i deszczowej; Roboty remontowe w istniejącym budynku (wymiana okna, wraz z zamontowaniem w ww. otworze drzwi ewakuacyjnych z naświetlem; uzupełnienie tynków i docieplenie ościeży oraz uzupełnienie posadzki powłok malarskich, w sąsiedztwie przebudowanego otworu. Wszelkie roboty naprawcze uszkodzeń powstałych przy montażu pochylni i przebudowie kolidujących sieci i przyłączy oraz przy wykonaniu fundamentów pod schody. Odtworzenie ogrodzenia agregatu prądotwórczego; Wykonanie oświetlenia zewnętrznego, nad projektowanym wejściem i pochylnią na poziomie parteru; Wytyczenie geodezyjne, inwentaryzację geodezyjną.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ- projekt architektoniczno budowlany, projekty techniczne, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych), stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45247240-4 - Roboty budowlane w zakresie barier stałych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231221-0 - Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-08-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MATBUD Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8133907973

4.3.3.) Ulica: ul. Handlowa 3

4.3.4.) Miejscowość: Rzeszów

4.3.5.) Kod pocztowy: 35-103

4.3.6.) Województwo: podkarpackie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 422113,74 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00451612/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2024-12-02

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W związku z okolicznościami których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zaszła konieczność wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy. Zmiana dotyczy wykonania robót dodatkowych. Przed montażem pochylni od strony południowej należy wykonać wzmocnienia stropu nad piwnicą wystającą poza główną bryłę budynku urzędu, izolacje przeciwwilgociowe, ciepłne, odwodnienie, nawierzchnia z kostki. W celu wykonania tych prac należy wykonać szereg robót towarzyszących. Szegółowy opis prac do wykonania zawiera kosztorys na roboty dodatkowe stanowiący załącznik do aneksu. W związku z wystąpieniem robót dodatkowych Wykonawca wniósł o wydłużenie terminu realizacji zadania do 30.12.2024r. oraz zmianę wynagrodzenia za przedmiot umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

§ 1. Zmienia się § 2 umowy, który otrzymuje brzmienie: „Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:

- rozpoczęcie: po podpisaniu umowy

- zakończenie: do 30.12.2024r. (data podpisania protokołu odbioru końcowego robót)”

§ 2. Wprowadza się do umowy § 8a, o treści:

1. Za wykonanie robót dodatkowych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w oparciu o kosztorys na roboty dodatkowe w wysokości: brutto 69.741,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Wynagrodzenie o którym mowa powyżej uwzględnia podatek VAT w wysokości: 23%, wartość netto: 56.700,00 zł.

2. W zakresie wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 nie stosuje się postanowień § 9 umowy.

§ 3. Kosztorys na roboty dodatkowe, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Aneksu.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 69741,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie