Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa cmentarza komunalnego Cmentarz Salvator Nowy w Gdańsku
w formule "zaprojektuj i wybuduj" – wykonanie dokumentacji projektowej i realizacja robót budowlanych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000168372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żaglowa 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-560

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drmg.gdansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa cmentarza komunalnego Cmentarz Salvator Nowy w Gdańsku
w formule "zaprojektuj i wybuduj" – wykonanie dokumentacji projektowej i realizacja robót budowlanych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1961ce8b-17aa-4589-8056-77f2e9123b69

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00670080

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00573492/97/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.90 Rozbudowa cmentarza komunalnego Cmentarz Salvator Nowy w Gdańsku w formule "zaprojektuj i wybuduj" – wykonanie dokumentacji projektowej i realizacja robót budowlanych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00526583

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 121/BZP-U.510.117.2024/KB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3290000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych), wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w okresie realizacji zadania, oraz realizacja robót budowlanych dla zadania rozbudowy Cmentarza Salvator Nowy, na terenie obejmującym działki nr ew. 77/6, 77/3, 83/9 obręb 218S, położonym przy ul. Stoczniowców i ul. Brzegi w Gdańsku - teren objęty kartą 002-ZC w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Chełm – cmentarz przy ulicy Stoczniowców w mieście Gdańsku, nr ew. 1753, Uchwała nr X/221/15 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 maja 2015 r. W ramach inwestycji należy również wykonać zjazd drogowy z ulicy Brzegi – dz. nr ew. 91/2 obręb 218S, a także niezbędną infrastrukturę techniczną dowiązaną do istniejących sieci, zgodnie z warunkami technicznymi gestorów.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) I przedmiot odbioru - wykonanie dokumentacji projektowej, w tym:
a) pozyskanie wszelkich niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania oraz wykonanie prac przedprojektowych, w tym:
- mapy do celów projektowych,
- wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,
- wypisu i wyrysu z MPZP (jeśli okażą się konieczne),
- aktualnych warunków technicznych gestorów sieci,
- poszerzonych badań geotechnicznych gruntu, dokumentacji badań podłoża gruntowego, projektu geotechnicznego, dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (jeśli okażą się konieczne);
b) wykonanie inwentaryzacji zieleni, wraz z jej waloryzacją i gospodarką drzewostanem (w uzgodnieniu z GZDiZ);
c) wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej i uzyskanie decyzji derogacyjnych (jeśli zajdzie taka potrzeba),
d) wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej, zaakceptowanej przez Zamawiającego i przyszłego Użytkownika – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni (dalej: GZDiZ), obejmującej:
- projekt budowlany,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWIORB),
- przedmiary robót,
- kosztorysy inwestorskie,
- zbiorcze zestawienie kosztów,
e) pozyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń dokumentacji projektowej oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania robót budowlanych, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
2) II przedmiot odbioru - wykonanie robót budowlanych, w tym:
a) zorganizowanie i odpowiednie zabezpieczenie placu budowy,
b) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej (przewidzianej do zachowania),
c) zabezpieczenie istniejącej zieleni przewidzianej do zachowania,
d) wykonanie wycinek zieleni (drzew i krzewów) kolidującej z inwestycją, wraz z karczowaniem,
e) rozbiórka pozostałości dawnej zabudowy i zagospodarowania terenu,
f) przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją (jeśli kolizja wystąpi),
g) niwelacja terenu do projektowanych rzędnych,
h) wykonanie robót budowlanych oraz prac montażowych, na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, zakończone odbiorem inwestycji przez Zamawiającego,
i) wykonanie nasadzeń zieleni, zakończone odbiorem przez Zamawiającego,
j) zapewnienie specjalistycznego nadzoru nad prowadzeniem robót budowlanych (w tym dendrologicznego i ornitologicznego, a także przyrodniczego, saperskiego, archeologicznego - jeśli okażą się konieczne) oraz zapewnienie kierownictwa nad robotami przez osoby uprawnione we wszystkich branżach,
k) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
3) Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.
Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania I Przedmiotu odbioru (dokumentacji projektowej), II Przedmiotu odbioru (robót budowlanych) oraz pełnienia nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211600-8 - Sadzenie drzew

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4046700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6965000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4046700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZUK Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5891801358

7.3.3) Ulica: Sosnowa 1

7.3.4) Miejscowość: Glincz

7.3.5) Kod pocztowy: 83-330

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4046700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 763 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy