Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Sporządzenie Planu Ogólnego Gminy Pszczew”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pszczew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966800

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 13

1.5.2.) Miejscowość: Pszczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-330

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 957492310

1.5.8.) Numer faksu: 957492312

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@pszczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.pszczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0681c0fd-5784-4d11-b1c1-a70056992166

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Sporządzenie Planu Ogólnego Gminy Pszczew”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0681c0fd-5784-4d11-b1c1-a70056992166

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00668395

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00082485/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Sporządzenie Planu Ogólnego Gminy Pszczew

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00552144

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.14.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 140000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie planu ogólnego Gminy Pszczew, w granicach administracyjnych gminy, zgodnie z Uchwałą nr LXXI.590.2024 z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Pszczew.
Szczegółowy zakres usług do wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje:
a) sporządzenie planu ogólnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 - dalej jako „u.p.z.p.”), a w szczególności z przepisami art. 13a, 13b, 13c, 13d, 13e , 13f, 13g, 13h, 13i, 13j, 13k, 13m, które weszły w życie w dniu 24 września 2023 r. a także przepisami wykonawczymi do tej ustawy, w tym:
b) przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych (wymaganych ustawowo pism, zawiadomień, ogłoszeń i niezbędnych obwieszczeń, m.in. przystąpieniu do opracowania planu (jeżeli będzie potrzeba powtórzenia wykonania obwieszczenia), o przystąpieniu do konsultacji społecznych nad projektem planu i innych niezbędnych w ramach przedmiotu zamówienia, komunikatów dotyczących opracowania projektu planu, zestawień opinii i uzgodnień oraz do współpracy przy prowadzeniu procedury oraz dokumentacji prac planistycznych);
c) przygotowanie materiałów i pism w celu uzyskania opinii i uzgodnień, w tym gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, według rozdzielnika wskazanego przez Wykonawcę;
d) wprowadzenie ewentualnych zmian wynikających z uzgodnień, powtórzenie procedury w niezbędnym zakresie, jeśli będzie to konieczne, w razie potrzeby przygotowania treści zażaleń na postanowienia;
e) udziału fizycznego w: spotkaniach otwartych, panelach eksperckich lub warsztatach, spotkaniach plenerowych, spacerach studyjnych, dyżurach projektanta, przeprowadzaniu wywiadów, przygotowania ankiet i geoankiet, zbieraniu uwag, prowadzeniu punktu konsultacyjnego (sposób, miejsce i termin ustalony z Zamawiającym) związanych z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu w ramach prowadzonych konsultacji społecznych, w tym składania wyjaśnień osobom zainteresowanym (pisemnych lub ustnych);
f) przygotowanie (w porozumieniu z Zamawiającym) dokumentów, pism, ankiet, geoankiet, ogłoszeń, obwieszczeń, zawiadomień i innych wymaganych w procedurze sporządzenia planu, określonej w art. 13i ust. 3 u.p.z.p., w tym w konsultacjach społecznych, o których mowa w art. 8i, 8j i 8k u.p.z.p.,
g) prezentacji projektu planu i uczestnictwa w konsultacjach społecznych na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu (udział fizyczny), podczas posiedzeń gminnej komisji urbanistyczno - architektonicznej (udział fizyczny) oraz uczestnictwo w spotkaniach z udziałem radnych (komisjach rady gminy oraz sesjach - udział fizyczny);
h) sporządzenie uzasadnienia planu ogólnego gminy, zgodnie z art. 13h u.p.z.p.,
i) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.),
j) wykonanie opracowania ekofizjograficznego,
k) wprowadzenia do uchwały zatwierdzającej plan, zmian wynikających z rozstrzygnięć nadzorczych wojewody, ustosunkowania się do tych rozstrzygnięć (ewentualnie powtórzenie procedury w zakresie wymaganym przez wojewodę),

l) ustosunkowanie się do skarg wniesionych do wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i Naczelnego Sądu Administracyjnego.
Szczegółowe zapisy w powyższym zakresie zawiera załącznik nr 6 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy).
2. Informacje o podjętych przez Zamawiającego czynnościach można znaleźć na stronie https://bip.pszczew.pl
https://bip.pszczew.pl/akty/20/1455/UCHWALA_NR_LXXI_590_2024_RADY_GMINY_PSZCZEW_z_dnia_21_marca_2024r__w_sprawie_przystapienia_do_sporzadzenia_planu_ogolnego_Gminy_Pszcz
https://bip.pszczew.pl/246/2992/PLAN_OGOLNY_GMINY_PSZCZEW/
Zamawiający informuje, że w sprawie Planu Ogólnego Gminy Pszczew dotychczas wykonano następujące czynności:
1) ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy,
2) zawiadomiono instytucje i organy opiniujące i uzgadniające w sprawie, oraz
3) zebrano wnioski do projektu Planu Ogólnego Gminy.
Wykonawca zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności wykonanych czynności i w przypadku stwierdzenia konieczności ich powtórzenia, przeprowadzenia etapu zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy.
Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości prac objętych niniejszą umową na okres 36 miesięcy od daty uchwalenia planu ogólnego Gminy Pszczew przez Radę Gminy Pszczew, w którym to okresie dokona nieodpłatnie usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Szczegółowe zapisy w tym zakresie zawiera załącznik nr 6 do SWZ
(Projektowane postanowienia umowy).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 154000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 288000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 154000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Konsorcjum: Piotr Jan Szczepański- Lider

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Tomasz Kuźniar -Partner

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: osoby nie prowadzące działalności gospodarczej

7.3.3) Ulica: Wierzbięcice 59/11

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 61-547

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 154000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: w terminie do 15 miesięcy od daty podpisania umowy, miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający planuje dofinansować przedsięwzięcie środkami z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.