Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Roboty budowlane w zakresie remontu dachu budynku szkoły podstawowej w miejscowości Boże w Gminie Mrągowo”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MRĄGOWO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742764

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Królewiecka 60 A

1.5.2.) Miejscowość: Mrągowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-700

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 89 742 2924

1.5.8.) Numer faksu: 89 742 2924

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@gminamragowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gminamragowo.net

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/mragowo

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Roboty budowlane w zakresie remontu dachu budynku szkoły podstawowej w miejscowości Boże w Gminie Mrągowo”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ef49314-6bf8-4df0-96e4-d342d33b66bf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00661730

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00012943/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 REMONT DACHU BUDYNKU SZKOŁY W BOŻEM

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00519931

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPP.271.11.2024 RZP: I.09.2024 RBK.7021.1.66.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 644136,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są:
„Roboty budowlane w zakresie remontu dachu budynku szkoły podstawowej w miejscowości Boże w Gminie Mrągowo”.
Kod CPV: 45261900-3, 45000000-7
1.Zakres opracowania obejmuje remontu dachu budynku szkoły podstawowej wraz z wyminą pokrycia dachowego z blachy na dachówkę holenderkę, remontem deskowania podłogi poddasza, remontem/wyminą obróbek blacharskich oraz remontem kominów wraz z montażem ław i stopni kominiarskich oraz montażem wyłazów dachowych na działce 128/8 obr. Boże, gm. Mrągowo. Kategoria obiektu: IX.
2. Charakterystyczne parametry i powierzchnie
Powierzchnia zabudowy 521,56 m2
Powierzchnia użytkowa 976,06 m2
Kubatura 5730,50 m3
Wysokość do gzymsu ok. 5,50m
Wysokość do kalenicy (od poziomu terenu) 11,80 m
Szerokość elewacji frontowej 31,46 m
Szerokość budynku 14,16 m
Dach dwuspadowy, symetryczny z naczółkami, kąt nachylenia około 35 st.
Roboty remontowe
Ze względu na planowane prace – wymiana pokrycia dachu nie planuje się zmian dodatkowych konstrukcyjnych (głównych elementów). Ustrój konstrukcyjny pozostaje – bez zmian.
Dokonano sprawdzeń układu konstrukcyjnego o zwiększonym obciążeniu – obciążenie dachówką qch=0,7kN/m2 dla blachy Qch=0,1kN/m2, zwiększenie o około 0,6kN/m2 z wyliczeń obecna konstrukcja dachu spełni wymogi większego obciążenia. Sprawdzono również obciążenie części stropowej na strych przy założeniu obciążeń Qch=1,2kN/m2 i również to obciążenie spełnia wymogi obciążeniowe.
Podczas prac należy wykonać:
• wymianę całkowitą łat i podatników dachu
• wymianę (częściową deskowania) przegnitych desek o podobnej grubości
• usunięcie mechaniczne sadzy i nadpalonych części belek dachowych (UWAGA: po dokonaniu usunięcia należy ocenić stan techniczny belki i podjąć decyzję czy belka nadaje się do dalszej eksploatacji – przez uprawnione osoby „projektanta oraz inspektora nadzoru oraz właściwy Urząd)
• należy wykonać odkrycie stropu (zdemontować podłogi – deski „strychu) usunąć polepę z trocin sprawdzić stan techniczny belek stropowych (w przypadku uszkodzeń dokonać naprawy lub uzupełnień – „pod nadzorem osób uprawnionych”) następnie zaimpregnować
• impregnację konstrukcji dachu, stropu i impregnować środkiem FOBOS 2 (6x20% roztworem) lub innym.
Podczas prac należy zwrócić szczególna uwagę na kominy – po odkryciu podłogi oraz dachu należy zadecydować o uszczelnieniu i uzupełnieniu – po dokonaniu oceny przez uprawnioną osobę.
Zamontować okna wyłazowe przy kominach.
Po wykonaniu odkrywek stropu i konstrukcji dachu (przy połączeniu ze ścianami) należy sprawdzić konstrukcje ścian – podparcie belek stropowych oraz ich kotwienie.
Konstrukcja dachu
Pozostaje istniejąca konstrukcja dachu (po naprawie). UWAGA – krokwie, belki – należy sprawdzić połączenia i w przypadku ich nietrwałości uzupełnić. Wszystkie elementy drewniane łączyć.
Dachówka
Projektuje się wymianę blachy na dachówkę holenderkę w odcieniach ceglastej czerwieni na łatach 4x5 cm, podłatnikach, membranie paroprzepuszczalnej, deskowaniu gr. 2,5 cm (istn.) i wraz z robotami towarzyszącymi jak roboty naprawcze konstrukcji dachu oraz roboty izolacyjne, roboty naprawcze gzymsów (związane bezpośrednio z wymianą dachówki), wymiana części deskowania (przegnitego lub uszkodzonego pożarem).
Kominy

Projektuje się remont kominów na strychu i ponad dachem z uwzględnieniem montażu nowych ław kominiarskich i stopni oraz nowych wyłazów dachowych.
Obróbki blacharskie
Wszystkie rynny, rury spustowe i inne obróbki blacharskie (przy kominach, podbitka, itp.) projektuje się z blachy tytan-cynk.
Instalacja odgromowa
Projektuje się ułożenie nowej instalacji odgromowej - wg projektu technicznego.
Roboty naprawcze konstrukcji stropu wraz z remontem deskowania
Projektuje się roboty naprawcze konstrukcji stropu (zakres do określenia po usunięci deskowania podłogi) wraz z bezwzględnym usunięciem polepy z trocin i zastąpienie jej wełną mineralną przy zachowaniu odpowiedniej odporności ogniowej przegrody.
Izolacje
Przeciwwilgociowa pozioma – p odłogowa 1xfolia (od dołu i góry) – pod wełną mineralną i nad wełną – folia paroprzepuszczalna. Izolacja cieplna sufitu – 25 cm wełna mineralna
(między belkami stropowymi).
Roboty naprawcze murowe
Projektuje się roboty naprawcze murowe elementów występujących w zakresie objętych opracowaniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 792288,45 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1451503,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 792288,45 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GRAVIS SP. Z O.O. UL. Dolna 8, 83-307 Kiełpino NIP: 5892092409

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892092409

7.3.3) Ulica: UL. Dolna 8,

7.3.4) Miejscowość: Kiełpino

7.3.5) Kod pocztowy: 83-307

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 792288,45 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy