Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej szkoły na obiekt Muzeum Kultury Materialnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZABŁUDÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050659208

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 8

1.5.2.) Miejscowość: Zabłudów

1.5.3.) Kod pocztowy: 16-060

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@zabludow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip-umzabludow.wrotapodlasia.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-11e8749f-5e20-4f8a-8c2c-2517a2ee985a

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej szkoły na obiekt Muzeum Kultury Materialnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-11e8749f-5e20-4f8a-8c2c-2517a2ee985a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00660537

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00074941/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Przebudowa budynku Muzeum Kultury Materialnej w Rybołach w ramach dofinansowania ze środków INTERREG Litwa - Polska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
„Remont budynku Muzeum Kultury Materialnej w Baćkauszczynie” realizowane w ramach programu „Sustainable Culture for Sustainable Tourism" w ramach Interreg VI-A Lithuania- Poland 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00560552

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.20.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2238913,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zadania jest zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej szkoły na obiekt Muzeum Kultury Materialnej wraz z jego przebudową, nadbudową, rozbudową, ociepleniem, wyminą stolarki oraz remontem pomieszczeń, z montażem instalacji fotowoltaicznej oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedmiotowy budynek podlegający zmianie sposobu użytkowania składa się z części drewnianej, parterowej z poddaszem użytkowym oraz z częścią dobudowaną w późniejszym okresie, murowaną, parterową. Obiekt zlokalizowany jest w Rybołach, działka nr geod. 490, gmina Zabłudów, powiat białostocki, województwo Podlaskie.
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności
1) Roboty budowlane zawiązane z nadbudowaniem dachu dwuspadkowego na częścią murowaną, odpowiednie zaizolowanie stropów, wykonanie więźby dachowej, pokrycie blachą powlekaną dachówką i wykonanie obróbek blacharskich. Ponadto wykonanie orynnowania budynku. Należy wykonać ocieplenie budynku w zakresie fundamentów i ścian. Wejście do budynku należy dostosować do obowiązujących przepisów poprzez wykonanie nowych schodów i pochylni dla osób z niepełnosprawnościami.
Elewacja budynku, zarówno w zakresie części drewnianej, jak i murowanej wykonana ma być z szalówki drewnianej, zgodnie z dokumentacją projektową.
Nad częścią drewnianą budynku należy wymienić pokrycie dachowe, uwzględniając m.in. rozbiórkę kominów, obróbki blacharskie, odpowiednią izolację poddasza.
Roboty wykończeniowe w części murowanej obejmują swoim zakresem m.in. remont toalet i holu wejściowego, remont pozostałych pomieszczeń. Wymiana stolarki okiennej w części drewnianej i murowanej, na okna odpowiadające obowiązującym przepisom i normom oraz zgodnych z pozwoleniem na budową, uzgodnionym z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Białymstoku.
Należy przewidzieć remont instalacji elektrycznej oraz sanitarnej.
2) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej zgodnie z dokumentacją projektową
3) W części drewnianej należy przewidzieć demontaż istniejącej instalacji elektrycznej i wykonanie nowej.
4) Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zapewnić następujące wyposażenie obiektu:
L.p. Nazwa artykułu Szacowane wymiary [cm] Ilość szt.
1. Krzesło składane 20
2. Stół składany konferencyjny 200 x 80 3
3. Witryna 120x30x202 2
4. Regał, biały 80x30x202 3
5. Stolik konsolowy/ konsola 100 x 80 x 30 lub 30 x 74 x 79 lub 100x30,5x75 1
Przedmiar robót oraz opis przedmiotu zamówienia stanowią materiał pomocniczy i nie mogą być jedyną podstawą wyliczenia ceny wykonania przedmiotu zamówienia. Wykorzystanie przedmiarów przedłożonych przez Zamawiającego odbywa się na wyłączne ryzyko Wykonawcy. Wykonawca musi wziąć pod uwagę wszelkie wymagania i zobowiązania bez względu na to, czy zostały one określone czy zasugerowane w przedmiarze. Wszystkie roboty wchodzące w zakres zamówienia, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, a nie zostały zgłoszone Zamawiającemu nie będą wchodziły w zakres robót dodatkowych i będą musiały być przeprowadzone na koszt Wykonawcy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, przedmiary oraz załączniki formalno – prawne, zwane dalej „dokumentacją”, stanowiące załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena najkorzystniejszych ofert przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2042584,48 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3070976,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie