Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku komunalnego na potrzeby mieszkańców Gminy Krotoszyce- drugie postępowanie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KROTOSZYCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647469

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piastowska 46

1.5.2.) Miejscowość: Krotoszyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-223

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@krotoszyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.krotoszyce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.platformazakupowa.pl/krotoszyce

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku komunalnego na potrzeby mieszkańców Gminy Krotoszyce- drugie postępowanie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e718906a-fe1c-11ee-b81b-aebd110f5279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00652110

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00038755/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa budynku komunalnego na potrzeby mieszkańców Gminy Krotoszyce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IB.271.11.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3259239,28 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę budynku mieszkalnego, komunalnego, wielorodzinnego dwukondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej (11 lokali) wraz z drogą pieszo-jezdną, miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest Janowicach Dużych, działka nr 9/11, 9/12, 9/13, gm. Krotoszyce.
2. Budynek jest niepodpiwniczony, z wewnętrzną klatką schodową.
3. Mieszkania zostaną wykończone w standardzie umożliwiającym zamieszkanie bez wykonywania prac budowlano – wykończeniowych. Mieszkania wyposażone będą w niezbędny sprzęt w postaci zlewozmywaka z szafką oraz kuchenki elektrycznej. Łazienka wyposażona będzie w niezbędną armaturę w postaci miski ustępowej, kabiny prysznicowej (bądź odpływ liniowy) i umywalki. Ściany otynkowane i pomalowane w jednolitym kolorze, wykończenie podłóg zaprojektowano z płytek ceramicznych i paneli winylowych.
4. Zamontowany będzie również osprzęt elektryczny i teletechniczny w postaci gniazd, kontaktów oraz lamp w korytarzu i łazience.
5. Zestawienie powierzchni obiektu:
a) Powierzchnia zabudowy budynku – 436,29
b) Podpiwniczenie 0
c) Ilość kondygnacji budynku: 2
d) wysokość budynku od gruntu do attyki 11 m
e) budynek zakwalifikowany jako ZL IV.
6. Układ konstrukcyjny projektowanego budynku mieszkalnego jest mieszany. Fundamentowanie płytkie bezpośrednie z betonu zbrojonego, ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych fundamentowych, ściany powyżej poziomej izolacji przeciwwilgociowej murowane z bloczków silikatowych. Ściany klatki schodowej z pustaków silikatowych ocieplonych.
7. Stropy gęstożebrowe typu Rector. Dach wielospadowy o konstrukcji z wiązarów drewnianych prefabrykowanych pokryty dachówką ceramiczną. Nadproża typowe prefabrykowane. Schody wewnętrzne żelbetowe. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do zamówienia.
8. Obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje:
a) wewnętrzna instalacja wodociągowa
b) wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
c) instalacja centralnego ogrzewania
d) instalacja elektryczna w tym fotowoltaika.
e) instalacja teletechniczna.
9. Przyłącza zewnętrzne do wykonania:
a) przyłącze wodociągowe
b) przyłącza kanalizacji sanitarnej
c) zasilanie kablowe budynku.
10. Oznakowanie budynku:
a) numeracja budynku
b) numeracja poszczególnych lokali
11. Szczegółowy zakres robót, zgodnie z którymi należy wykonać prace, zawiera dokumentacja projektowa, STWIOR, stanowiące załączniki do niniejszej SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3684159,44 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6339450,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3684159,44 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KORT sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9880302990

7.3.3) Ulica: ul. Ludowa 33b

7.3.4) Miejscowość: Wołów

7.3.5) Kod pocztowy: 56-100

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Arcticon Remigiusz Sawicki - stan surowy

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3684159,44 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące