Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynami energii dla budynków biurowych KOWR OT w Olsztynie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: ODDZIAŁ TERENOWY W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bartosza Głowackiego 6

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-448

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.olsztyn@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.kowr.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynami energii dla budynków biurowych KOWR OT w Olsztynie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-403883e4-b7fe-42c5-9528-263381dbb751

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00649920

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00227021/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.47 Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii dla budynków biurowych KOWR OT w Olsztynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00632846

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OLS.WOP.260.20.2024.SB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 765759,99 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynami energii dla następujących budynków biurowych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego Olsztynie:
- 11-200 Bartoszyce, ul. Kętrzyńska 45A,
- 11-500 Bystry 6A,
- 82-300 Elbląg, ul Nowodworska 10B,
- 19-300 Ełk, ul. Zamkowa 8,
- 12-100 Kamionek 25,
- 14-300 Morąg, ul. Dworcowa 13,
- 10-448 Olsztyn, ul. Głowackiego 6

2. Szczegółowy opis zamówienia został zawarty w załącznikach do SWZ pn.: Opis Przedmiotu Zamówienia - Programy Funkcjonalno-Użytkowe dla poszczególnych obiektów – zał. Nr 7 do SWZ oraz w Projektowanych Postanowieniach Umowy – zał. Nr 6 do SWZ.
3. Jakość i parametry oferowanego przedmiotu zamówienia nie mogą być gorsze niż wskazane przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia (PFU). Zamawiający dopuszcza zaoferowanie przez Wykonawców materiałów o jakości i parametrach lepszych niż opisane przez Zamawiającego.
4. Wymagane parametry techniczne urządzeń instalacji fotowoltaicznych dla poszczególnych obiektów zostały określone w tabeli, która stanowi zał. Nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie, działając na podstawie art. 260 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320)(zwanej dalej ustawą Pzp) informuje, że unieważnił ww. postępowanie na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp, gdyż postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Podstawową wadą prowadzonego postępowania jest zła kwalifikacja zamówienia publicznego, zamiast robót budowlanych powinna być dostawa, co w konsekwencji przy wartości szacunkowej przekraczającej kwotę 143.000 euro, stanowi że postępowanie winno być prowadzone w tzw. procedurze unijnej i ogłoszenie o zamówieniu powinno być przekazane do publikacji do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej. Brak takiego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej byłby podstawą do unieważnienia umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania.