Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Osiedla Fabrycznego STARA KOLONIA w Chełmku – budynek przy ul. Klonowej 8

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chełmek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181801

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakowska 11

1.5.2.) Miejscowość: Chełmek

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-660

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 844 90 42

1.5.8.) Numer faksu: 33 844 90 419

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@chelmek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.chelmek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a380e43b-788e-48f2-a585-f13b9a46a0dd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Osiedla Fabrycznego STARA KOLONIA w Chełmku – budynek przy ul. Klonowej 8

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a380e43b-788e-48f2-a585-f13b9a46a0dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00638062

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00056189/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Modernizacja Osiedla Fabrycznego STARA KOLONIA w Chełmku – budynek przy ul. Klonowej 8

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00530503

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.11.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Modernizacja Osiedla Fabrycznego STARA KOLONIA w Chełmku – budynek przy ul. Klonowej 8”.

Lokalizacja inwestycji:
Chełmek, ul. Klonowa 8, dz. nr ewid. 836/428, obręb nr 0001 Chełmek, jedn. ewid. Chełmek – miasto
Zakres inwestycji:
Zadanie obejmuje:
1. renowację elewacji,
2. dobudowę brakujących kanałów wentylacyjnych,
3. renowację schodów wejściowych

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera załączona dokumentacja projektowa remontu i modernizacji budynku. Przedmiot niniejszego zamówienia został przygotowany do realizacji na podstawie aktualnego zgłoszenia robót z dnia 02.09.2024 r. (informacja o braku sprzeciwu z dnia 11.09.2024 r., znak WAB.6743.3.569.2024.LD).
Informacje dotyczące realizacji zamówienia.

W ramach zadania i zaoferowanej ceny wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do:
1. Zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót budowlanych, gromadzenia materiałów oraz odpadów powstających w trakcie prac przed dostępem osób postronnych.
2. Uprzątnięcie oraz uporządkowanie terenu budowy.
3. Zabezpieczenia dojścia do budynku w trakcie realizacji robót w całym okresie realizacji zadania.
4. Zaleca się, aby każdy z Wykonawców dokonał oględzin miejsca budowy na etapie sporządzania oferty celem sprawdzenia warunków realizacji zadania.
5. Sporządzona oferta musi być zgodna z przedmiotem zamówienia, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przedmiarem robót.
6. Zastosowane do realizacji zamówienia wyroby winne być o należytych właściwościach użytkowych, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7.07.1994 r. ustawy Prawa budowlanego (Dz.U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.), tj. wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych - również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.
7. Wszystkie dokumenty dotyczące zastosowanych wyrobów budowlanych wskazane
w punkcie 6 Wykonawca winien okazać na żądanie inspektora nadzoru oraz dołączyć do materiałów odbiorowych.
8. W cenie oferty Wykonawca winien ująć m. in.:
a) koszty robót budowlanych wraz z kosztami materiałów, robocizny, itp.,
b) koszty opracowania dokumentacji powykonawczej,
c) koszty związane z organizacją placu budowy i załatwieniem wszystkich formalności związanych z budową,
d) koszty wynikające z wszystkich załączonych uzgodnień branżowych, opinii i warunków,
e) koszty ubezpieczenia budowy,
f) koszty zabezpieczenia i utrzymania terenu budowy, w tym związane ze skutkami wystąpienia opadów atmosferycznych,
g) wszelkich robót przygotowawczych, ewentualnych robót rozbiórkowych, wykończeniowych, odtworzeniowych, porządkowych (w szczególności uprzątnięcie terenu bezpośrednio przylegającego do prowadzonych robót, obszaru komunikacji i składowania materiałów a wykorzystanego do celu realizacji zadania), wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki,
h) koszty płatnych prób, badań, pomiarów i odbiorów technicznych,
i) koszty doprowadzenia terenu przyległego do stanu pierwotnego, w tym naprawy uszkodzonych elementów i powierzchni,
j) koszty utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki,
k) inne nie wymienione koszty niezbędne do poniesienia w celu prawidłowej realizacji zadania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Na podstawie art. 255 pkt. 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320), Zamawiający unieważnia postępowanie ponieważ wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0