Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji trybuny stadionu miejskiego Al. Mokronoskich w Grodzisku Maz. wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269137

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. T. Kościuszki 12A

1.5.2.) Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-825

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: +48 (22) 755 55 34 wew. 250

1.5.8.) Numer faksu: +48 (22) 755 23 76

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@grodzisk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.grodzisk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/993507

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji trybuny stadionu miejskiego Al. Mokronoskich w Grodzisku Maz. wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a6efd7a0-8354-4932-83b8-2350825d6ec9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00637677

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-12-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00041660/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.21 Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej moderniacji trybun stadionu miejskiego Al. Mokronoskich w Grodzisku Mazowieckim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00540067

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.72.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 250000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Ogólny przedmiot zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej modernizacji trybuny stadionu miejskiego Al. Mokronoskich w Grodzisku Mazowieckim wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę.

Stadion miejski znajduje się w rejonie Al. Mokronoskich, obręb 57, dz. 58/1.

Założenia Zamawiającego:
- Zadaszenie trybuny lekką konstrukcją oraz zainstalowanie na dachu instalacji fotowoltaicznej;
- Zamknięcie bryły trybuny poprzez zabudowanie tyłu obiektu;
- Dobudowa do istniejącej trybuny dodatkowych sektorów z obu stron z zadaszeniem;
- Dobudowa kilku dodatkowych rzędów siedzeń na koronie stadionu;
- Stworzenie sektora gości na nowym odcinku dobudowanej trybuny lub stworzenie możliwości i umiejscowienia sektora za bramką (od strony Szkoły Podstawowej nr 6);
- Wymiana krzesełek na obecnej części trybuny;
- Stworzenie wydzielonej przestrzeni na miejsca dla prasy i telewizji z podłączeniem do prądu oraz dostępem do WIFI;
- Zaprojektowanie pomieszczenia dla spikera na wysokości i środka boiska;
- Oświetlenie LED pod dachem stadionu miejskiego;
- Pod częścią nowych trybun wydzielenie pomieszczeń magazynowych (pomieszczenia powinny być możliwie duże, z wejściami zlokalizowanymi po bokach trybuny. Pomieszczenia wyposażone w dwuskrzydłowe, szeroki drzwi zewnętrzne, nie posiadające progu, umożliwiające wjazd np. sprzętem ogrodniczym), a także toalet dla kibiców;
- Zaprojektowanie kasy biletowej, z oknem podawczym, a także na rzeczy pozostawione w depozycie;
- Uporządkowanie sektorów oraz numeracji krzeseł;
- Zaprojektowanie nowego nagłośnienia stadionowego;
- Zaprojektowanie kamer monitoringu;
- Uwzględnienie niewielkiej przestrzeni gastronomicznej odgrodzonej od kibiców wyposażonej w przyłącze elektryczne;
- Przyjęcie rozwiązań projektowych, które w jak najmniejszy sposób będą ingerować w istniejące zagospodarowanie;
- W zakresie istniejącego zadaszenia nad trybunami zaleca się przeprowadzenie badania konstrukcji w celu określenia możliwości jego dalszej adaptacji.
- Przy projektowaniu dodatkowych sektorów należy pozostawić istniejący wjazd prowadzący na teren stadionu(zlokalizowany od strony ul. Sportowej);
- Pozostawienie istniejącego wjazdu prowadzącego na Stadion od strony ul. Sportowej;
- Utwardzenie nawierzchni za bramką od strony Szkoły Podstawowej nr 6 (od bramy wjazdowej – stworzenie pasa technicznego na potrzeby m.in. transmisji telewizyjnych);
- Widownia powinna być oddzielona od wjazdu w taki sposób, a by w każdym momencie, także wtedy kiedy sektory są zajęte przez kibiców, można było skorzystać z możliwości bezpiecznego i nie kolidującego wjazdu;
- Zaprojektować rozdzielnie elektryczną 0,4 KW w celu umożliwienia zasilania i obsługi imprez sportowych.

W ramach opracowania Wykonawca zobowiązuje się do:
- Uzyskania decyzji o warunkach zabudowy dla projektowanego przedsięwzięcia;
- Przygotowania inwentaryzacji obiektu istniejących trybun;
- Przygotowania min. 2 koncepcji projektowo-kosztorysowych z opisem technicznym, technologicznym i materiałowym

zadaszenia trybun.
˜ Termin przedstawienia i uzgodnienia koncepcji Zamawiającemu w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.
˜ Opracowania projektu budowlanego wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, map, opinii, warunków, odstępstw, decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę, uzgodnień/opinii z PZPN, a także innych dokumentów wymaganych przepisami;
˜ Opracowania kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarem robót sporządzone w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorys inwestorski będzie stanowił podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych;
˜ Opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
˜ Opracowania branżowych projektów wykonawczych;
˜ Spełnienia wymagań licencyjnych dla klubów grających w II lidze. (załącznik nr 9 do SWZ Podręcznik licencyjny PZPN).
˜ Do celów podglądowych Zamawiający udostępnia wizualizację koncepcyjną modernizacji trybuny. Zakresem opracowania jest Etap I. (załącznik nr 9 do SWZ Wizualizacja koncepcyjna–wstępna koncepcja).
˜ Pełnienie nadzoru autorskiego na budowie.

2. Opis stanu istniejącego:
Realizacja przedmiotowego zamówienia będzie prowadzona w rejonie kompleksu sportowego przy Al. Mokronoskich 4 w Grodzisku Mazowieckim.
W skład kompleksu wchodzi:
• budynek klubu wraz z zapleczem;
• boisko główne o wymiarach 105 m x 68 m;
• trybuny, częściowo zadaszone w środkowej części, o pojemności ok. 1000 miejsc
(w tym 975 siedzących);
• boisko treningowe (boczne) o nawierzchni syntetycznej, o wymiarach 100m x 60m;
• bar oferujący usługi gastronomiczne.
• Rok budowy: 2006
• Metraż: budynek: 435 m2; boiska: 13 600 m2; trybuny: 582 m2

Dokumentacja fotograficzna istniejącej trybuny przedstawia Załącznik nr 9 do SWZ

UWAGA: Zamawiający dysponuje projektem budowlano-wykonawczym w zakresie rozbudowy i modernizacji obiektu sportowo-rekreacyjnego z 2004 roku obejmujący
w zakresie budowy obiektów: budynek socjalno-klubowy, budynek zaplecza kortów, trybuny, śmietnik, boks na mączkę i ściana do ćwiczeń.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 176136,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 429270,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 228000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4idea

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6572771351

7.3.3) Ulica: Złota 15/U5

7.3.4) Miejscowość: Kielce

7.3.5) Kod pocztowy: 25-015

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-12-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 228000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 320 dni